

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕСТ № 7"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>27301095</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора</b>	по ОКВЭД 2	<b>0275085880</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.1</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>450077, Башкортостан Респ, Уфа г, Коммунистическая ул, д. № 116, корп. 1, пом. 5</b>		<b>384</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
<b>ООО "Айрин Аудит Консалтинг"</b>					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>69500389</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1156952016924</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24	293	386
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 884 035	1 213 999	529 942
	в том числе:				
	Затраты, связанные		1 884 035	1 213 999	529 942
	Итого по разделу I	1100	1 884 059	1 214 292	530 328
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 985	932	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	138	108	-
	Дебиторская задолженность	1230	926 769	1 683 990	934 141
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	188 340	469 475	1 211 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 186	20 310	651
	Прочие оборотные активы	1260	7 736	337	15
	Итого по разделу II	1200	1 190 154	2 175 152	2 145 807
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 074 213	3 389 444	2 676 135

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 137	5 337	3 761
	Итого по разделу III	1300	7 157	5 357	3 781
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	12 122	26 237	44 567
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 025 368	210 332	1 485 460
	в том числе:				
	Обязательства застройщика		847 317	210 332	1 485 460
	Итого по разделу IV	1400	1 037 490	236 569	1 530 027
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	16 367	36 560	16 692
	в том числе:				
	Проценты по займам		3 552	1 467	4 892
	Кредиторская задолженность	1520	2 013 181	3 110 921	1 125 576
	в том числе:				
	Обязательства застройщика		1 811 915	1 699 184	1 060 982
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	18	37	59
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 029 566	3 147 518	1 142 327
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 074 213	3 389 444	2 676 135

Руководитель



(подпись)

Тайсин Вадим Радикович

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕСТ № 7"</b>	ИНН	<b>27301095</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>0275085880</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>71.12.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	41 402	24 392
	Себестоимость продаж	2120	(944)	(2 197)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40 458	22 195
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(39 441)	(26 329)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 017	(4 134)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 155	14 153
	Проценты к уплате	2330	(4 603)	(7 486)
	Прочие доходы	2340	191	159
	Прочие расходы	2350	(77)	(688)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	683	2 004
	Налог на прибыль	2410	(137)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	1 253	(428)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 799	1 576

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 799	1 576
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

  
 (подпись)


Гайсин Вадим Вадикович

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.