

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	30 06 2022		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕСТ № 7"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	27301095		
Вид экономической деятельности деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	ИНН	0275085880		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.1		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) 450022, Башкортостан Респ, Уфа г, Менделеева ул, д. № 134, офис №5М	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100			
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 500 908	4 083 138	3 116 927
	Затраты связанные с возведением объектов по долевого строительству	1211	4 479 970	4 075 452	3 105 110
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 296	40	113
	Дебиторская задолженность	1230	1 257 959	1 144 437	1 128 519
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	74 270	188 340	188 340
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 974	46 680	198
	Прочие оборотные активы	1260	18 342	7 276	8 776
	Итого по разделу II	1200	5 860 749	5 469 911	4 442 873
	БАЛАНС	1600	5 860 749	5 469 911	4 442 873

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 896	12 480	11 097
	Итого по разделу III	1300	12 917	12 501	11 118
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3	3	3
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	553 225	352 417	1 554 765
	в том числе:				
	Обязательства застройщика	1451	553 225		1 554 765
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Д	1452	553 225	352 417	
	Итого по разделу IV	1400	553 228	352 420	1 554 768
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 294 601	5 104 987	2 876 981
	в том числе:				
	Обязательства застройщика	1521	96 850	198 213	2 737 018
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция АБВ	1522	1 809 801	1 809 906	
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Г	1523	747 670	471 857	
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Е	1254	848 231	833 965	
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Ж	1525	1 100 490	1 100 485	
	по объекту: "Жилые дома (Лит.17,22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенными подземными автостоянками по улице Коммунистическая в квартале 531 Кировского района городского округа город Уфа РБ.Литер 22 Секция Д	1526	501 103	445 022	
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	3	6
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 294 604	5 104 990	2 876 987
	БАЛАНС	1700	5 860 749	5 469 911	4 442 873

Руководитель

Озбек Хамза Уфуквич

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710002	
	Дата (число, месяц, год)	30	06 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕСТ № 7"	по ОКПО	27301095	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0275085880	
Вид экономической деятельности деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКВЭД 2	71.12.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	49 725	27 621
	Себестоимость продаж	2120		(146)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	49 725	27 475
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(47 515)	(30 116)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2210	(2 641)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 136	8 794
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	0
	Прочие расходы	2350	(5 914)	(4 518)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	432	1635
	Налог на прибыль	2410	52	(298)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(90)
	отложенный налог на прибыль	2412	16	-
	Прочее	2460	(36)	207
	Чистая прибыль (убыток)	2400	416	1544

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	416	1 544
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Озбек Хамза Уфукович

(расшифровка подписи)

21 июля 2023г. «Трест № 7»

