



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

11.11.2020

№ 391

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 06.06.2016 № RU 23306000-4536-p-2016**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Немецкая деревня» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 06.06.2016 № RU 23306000-4536-p-2016 объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Немецкая деревня» в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара западнее улицы Средней. Жилой комплекс «Германия». Квартал 5. Литер 9» на земельном участке площадью 4283 кв.м с кадастровым номером 23:43:0107001:808, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Вагнера, 10, в связи с корректировкой проектной документации в части технико-экономических показателей.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 06.06.2016 № RU 23306000-4536-p-2016 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» слова «Жилой комплекс «Немецкая деревня» в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара западнее улицы Средней. Жилой комплекс «Германия». Квартал 5. Литер 9» **заменить словами** «Жилой комплекс «Немецкая деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара западнее улицы Средней. Жилой комплекс «Германия». Квартал 5. Литер 9. 2-х этажный жилой дом. Корректировка 1»;

1.2. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного

наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» внести следующие изменения:

- слова «двухэтажный четырёхквартирный жилой дом блокированной застройки» **заменить словами** «двухэтажный восьмиквартирный жилой дом блокированной застройки»;

- принять за основу следующие технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина
1	Площадь застройки	кв.м	355,4
2	Строительный объём всего,	куб.м	2011,6
	в том числе ниже отм. 0,000	куб.м	172,3
3	Общая площадь здания	кв.м	912,6
4	Общая площадь квартир (с учётом летних помещений)	кв.м	613
5	Площадь квартир	кв.м	528,8
6	Жилая площадь	кв.м	207,2
7	Количество квартир всего,	шт.	8
	в том числе 2-комнатных	шт.	8

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Немецкая деревня», управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 06.06.2016 № RU 23306000-4536-р-2016.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.В.Вечеря

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменений в разрешение на строительство
от 06.06.2016 № RU 23306000-4536-p-2016»

Проект внесен:

Отделом муниципальных услуг
департамента
Заместитель начальника отдела
департамента



К.А.Садовникова

Составитель проекта:

Главный специалист отдела
департамента

Н.А. Заболотняя