

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАВРОПОЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО		50246692
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		2634044160
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 355008, Ставропольский край, Ставрополь г, Войтика ул, дом 10/1, офис 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	57 328	52 818	61 357
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 802	1 785	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	59 130	54 602	61 357
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	807 132	377 560	356 671
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 562	6 562	7 951
	Дебиторская задолженность	1230	137 051	39 827	63 652
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 658	175 139	100 097
	Прочие оборотные активы	1260	340	384	132 338
	Итого по разделу II	1200	956 743	599 471	660 709
	БАЛАНС	1600	1 015 873	654 074	722 066

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	265 063	262 184	204 694
	Итого по разделу III	1300	345 063	342 184	284 694
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	619 073	268 138	218 232
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	110 000
	Итого по разделу IV	1400	619 073	268 138	328 232
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51 738	43 752	109 140
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 738	43 752	109 140
	БАЛАНС	1700	1 015 873	654 074	722 066

Руководитель _____
(подпись)

**Ковтун Евгений
Александрович**

(расшифровка подписи)

29 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАВРОПОЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	ИНН	50246692		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2634044160		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	3 227	54 434
	Себестоимость продаж	2120	(2 782)	(6 482)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	445	47 952
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(935)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(490)	47 952
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 757	3 901
	Проценты к оплате	2330	-	(22)
	Прочие доходы	2340	3 080	29 772
	Прочие расходы	2350	(11 498)	(61 516)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 849	20 087
	Налог на прибыль	2410	(972)	(5 208)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 877	14 879

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 877	14 879
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Ковтун Евгений
Александрович**

(расшифровка подписи)

29 октября 2023 г.