

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СТАВРОПОЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 355008, Ставропольский край, Ставрополь г, Войтика ул, дом 10/1, офис 1

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	28	03 2024
По ОКПО	50246692	
ИНН	2634044160	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора ООО "БИЗНЕСАУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 2635084381  
ОГРН/  
ОГРНИП 1052604279617

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	89 990	52 818	61 357
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 802	1 784	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	91 792	54 602	61 357
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	971 119	377 560	356 671
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 562	6 562	7 951
	Дебиторская задолженность	1230	199 672	39 813	63 652
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 948	175 139	100 097
	Прочие оборотные активы	1260	360	384	132 338
	Итого по разделу II	1200	1 181 661	599 458	660 709
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 273 453	654 060	722 066

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 161e7a9b-5e0c-4d6e-b6e4-530ebf9af59f

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК",  
Ковтун Евгений Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

28.03.24 15:07 (MSK)

Сертификат 0205458B00E0B0BC974ED291F0AE004991

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 12 ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ  
КРАЮ, Кузнецов Анатолий Васильевич, НАЧАЛЬНИК

28.03.24 15:30 (MSK)

Сертификат 00CFDBBCC6E2C1A40AD3B7EC2460EB1917A

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	262 510	262 183	204 694
	Итого по разделу III	1300	342 510	342 183	284 694
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	875 833	268 138	218 232
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	875 833	268 138	218 232
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	55 110	43 739	219 140
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	55 110	43 739	219 140
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 273 453	654 060	722 066

Руководитель

Ковтун Е.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 161e7a9b-5e0c-4d6e-b6e4-530e6f9af59f

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК",  
Ковтун Евгений Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

28.03.24 15:07 (MSK)

Сертификат 0205458B00E0B0BC974ED291F0AE004991

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 12 ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ  
КРАЮ, Кузнецов Анатолий Васильевич, НАЧАЛЬНИК

28.03.24 15:30 (MSK)

Сертификат 00CFDBBC6E2C1A40AD3B7EC2460EB1917A

Отчет о финансовых результатах  
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАВРОПОЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий Организационно-правовая форма / форма собственности _____ Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710002		
	По ОКПО	28	03	2024
	ИНН	50246692		
	по ОКВЭД 2	2634044160		
	по ОКОПФ/ОКФС	41,20		
по ОКЕИ	12300	16		
		384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	4 529	107 327
	Себестоимость продаж	2120	( 3 879 )	( 7 232 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	650	100 095
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 1 139 )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(489)	100 095
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 837	9 743
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	5 026	28 545
	Прочие расходы	2350	( 16 006 )	( 72 254 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 368	66 129
	Налог на прибыль	2410	(1 041)	(8 640)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( 8 640 )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	327	57 489

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: 161e7a9b-5e0c-4d6e-b6e4-530e6f9af59f

ДЕКЛАРАЦИЯ  
**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК"**,  
 Ковтун Евгений Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ**  
**НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 12 ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ**  
**КРАЮ**, Кузнецов Анатолий Васильевич, НАЧАЛЬНИК

28.03.24 15:07 (MSK) Сертификат 0205458B00E0B08C974ED291F0AE004991

28.03.24 15:30 (MSK) Сертификат 00CFDBBC6E2C1A40AD3B7EC2460EB1917A

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	327	57 489
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковтун Е.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: 161e7a9b-5e0c-4d6e-b6e4-530e6f9af59f

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК", Ковтун Евгений Александрович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	28.03.24 15:07 (MSK)	Сертификат 0205458800E0B0BC974ED291F0AE004991
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 12 ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ, Кузнецов Анатолий Васильевич, НАЧАЛЬНИК	28.03.24 15:30 (MSK)	Сертификат 00CFDBBCC6E2C1A40AD3B7EC2460EB1917A