

В министерство строительства и архитектуры Ставропольского края

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1 _____

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Ставрополь

(место составления)

«30» июня 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ставропольская строительная компания»» (ООО «Специализированный застройщик «ССК»)), 355008, Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Войтика,д.10/1, оф.1, ОГРН 1022601986527, ИНН 2634044160,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа», ОГРН 1082600002143, ИНН 2634083547, адрес: 355000, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Мира, дом 274, офис 5

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Герцена,147 в г.Ставрополе

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь – 15120кв.м, объем -61136куб.м., кол-во этажей -1-1шт., подземных этажей – 1-2шт., площадь застройки-3428,0(1309,0)м2; площадь участка -5098,0м2; в т.ч. подземной части -7190м3; высота 40,15/36,2м; Площадь подземной автостоянки (паркинга)-1642,0м2, общее количество мест в подземном паркинге -57м/мест, Общая площадь встроенных помещений -1095,4м2.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Герцена,147 в квартале 329

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№26-309000-43с-2022 от 29.06.2022г. выданное Комитетом градостроительства администрации города Ставрополя

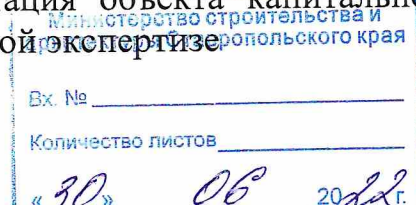
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№26-2-1-3-040411-2022 от 22.06.2022г. выдано ООО «КОИН-С»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе.



(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

09.07.2022г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

26.07.2028г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- 1) Проектная документация Шифр 2022, шифр 184 разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская С.И.Жердевева»;
- 2) Акт разбивки осей;
- 3) Копия разрешения на строительство №26-309000-43с-2022 от 29.06.2022г.;
- 4) Общий журнал работ;
- 5) Журнал бетонных работ.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

Ковтун Е.А.

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

ответственность