

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000402 от 01.03.2024

ЖК\_Весна\_3 дом\_2 этап

Дата первичного размещения: 14.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Весна</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Весна</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440066</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>город Пенза</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителей</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(841)299-13-18</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>233923@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>жилстройдевелопмент.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Акчурина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Динара</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ильдаровна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Весна</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5835123114</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835123114</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835006038</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.04.2017</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Акчурина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Динара</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Ильдаровна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>144-898-874 34</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583708329875</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Акчурина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Галина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>136-598-478 14</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583509504392</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Акчурина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Динара</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Ильдаровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>144-898-874 34</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583708329875</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Самостоятельно-вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Акчурина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Галина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>136-598-478 14</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583509504392</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Самостоятельно-вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Пензахолод"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835011964</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801219839</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проект 2022"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835141018</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225800006607</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Финансовая группа"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836677771</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835060412</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7; 8</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Терновского 222"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834128825</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225800006520</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Калейдоскоп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5803025241</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145803000100</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" Жилстрой Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835103598</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135835003886</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"ОбъектСтрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835122142</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835002078</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФинСтрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835107218</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145835002213</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ди-девелоп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835099454</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125835007154</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проект 8"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835104390</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135835004690</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик СК"Новое Решение"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835116847</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835055649</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания"Строй-Жилье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835115988</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835051018</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилстрой Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835101872</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135835002071</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Склад-Комплекс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835100205</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135835000267</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Торговая компания" АРТО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829042234</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801014580</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834022667</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801105373</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" НОВА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834126560</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800010470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИА-рент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835099447</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125835007165</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УЮТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835000507</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801202085</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилстрой Авто"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834122870</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835003583</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый Комплекс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835101167</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135835001279</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Макси-Дом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834019978</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801105802</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик" Алфавит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834126578</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800010492</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилстрой-10"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834121717</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835011218</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилстрой КВД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835105757</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145835000706</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Новое Решение"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835121117</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835071665</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Торговый двор"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5827011103</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055801627276</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Новый Формат"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834117950</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835008095</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Магазин"Волна"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836606298</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801365809</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сеть-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834120350</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835002341</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Риал Истэйт-М"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835074611</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075835005135</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилстрой Инжиниринг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834120368</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835002363</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилстрой Оконные Системы"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834127130</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800002153</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Актив Пенза"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835141931</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235800000864</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент Кузнецк"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835138992</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800008478</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>52 755,46 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>465 862,92 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>142 207,92 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский р-н</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Шоссейная</b>
	9.2.11	Дом: <b>7</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 254,71 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 014,58 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 014,58 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПензТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836609450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПензТИСИЗ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5836609450</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-036516-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7720808919</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Весна"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-28-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-28-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.03.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:24:0381301:3599</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 226,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>78</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>68</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование расположено на детской площадке во дворе здания</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование расположено на спортивной площадке во дворе здания</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 контейнеров для ТБО расположены с западной стороны земельного участка</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение проездов, тротуаров, площадок</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>105-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 366 625,24 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>105-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 345 049,84 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836013361</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-1/11-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пензтеплоснабжение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836631600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая Компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5837025120</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32ТП/2021-СК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 818 769,81 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтконтроль</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5834111451</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Эр-Телеком филиал в г.Пензе</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Эр-Телеком филиал в г.Пензе</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>237</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
327	Квартира	1	5	80.43	3	38.96	2.70
328	Квартира	1	5	61.95	2	28.91	2.70
329	Квартира	1	5	61.47	2	30.10	2.70
330	Квартира	1	5	62.96	2	31.27	2.70
331	Квартира	1	5	59.21	2	29.36	2.70
332	Квартира	2	5	80.43	3	38.96	2.70
333	Квартира	2	5	61.95	2	28.91	2.70
334	Квартира	2	5	61.47	2	30.10	2.70
335	Квартира	2	5	62.96	2	31.27	2.70
336	Квартира	2	5	41.53	1	15.08	2.70

337	Квартира	2	5	36.46	1	15.64	2.70
338	Квартира	3	5	80.43	3	38.96	2.70
339	Квартира	3	5	61.95	2	28.91	2.70
340	Квартира	3	5	61.47	2	30.10	2.70
341	Квартира	3	5	62.96	2	31.27	2.70
342	Квартира	3	5	41.53	1	15.08	2.70
343	Квартира	3	5	36.46	1	15.64	2.70
344	Квартира	4	5	80.43	3	38.96	2.70
345	Квартира	4	5	61.95	2	28.91	2.70
346	Квартира	4	5	61.47	2	30.10	2.70
347	Квартира	4	5	62.96	2	31.27	2.70
348	Квартира	4	5	41.53	1	15.08	2.70
349	Квартира	4	5	36.46	1	15.64	2.70
350	Квартира	5	5	80.43	3	38.96	2.70
351	Квартира	5	5	61.95	2	28.91	2.70
352	Квартира	5	5	61.47	2	30.10	2.70
353	Квартира	5	5	62.96	2	31.27	2.70
354	Квартира	5	5	41.53	1	15.08	2.70
355	Квартира	5	5	36.46	1	15.64	2.70
356	Квартира	6	5	80.43	3	38.96	2.70
357	Квартира	6	5	61.95	2	28.91	2.70
358	Квартира	6	5	61.47	2	30.10	2.70
359	Квартира	6	5	62.96	2	31.27	2.70
360	Квартира	6	5	41.53	1	15.08	2.70
361	Квартира	6	5	36.46	1	15.64	2.70
362	Квартира	7	5	80.43	3	38.96	2.70
363	Квартира	7	5	61.95	2	28.91	2.70
364	Квартира	7	5	61.47	2	30.10	2.70
365	Квартира	7	5	62.96	2	31.27	2.70
366	Квартира	7	5	41.53	1	15.08	2.70
367	Квартира	7	5	36.46	1	15.64	2.70
368	Квартира	8	5	80.43	3	38.96	2.70
369	Квартира	8	5	61.95	2	28.91	2.70
370	Квартира	8	5	61.47	2	30.10	2.70
371	Квартира	8	5	62.96	2	31.27	2.70
372	Квартира	8	5	41.53	1	15.08	2.70
373	Квартира	8	5	36.46	1	15.64	2.70
374	Квартира	9	5	80.43	3	38.96	2.70
375	Квартира	9	5	61.95	2	28.91	2.70
376	Квартира	9	5	61.47	2	30.10	2.70
377	Квартира	9	5	62.96	2	31.27	2.70
378	Квартира	9	5	41.53	1	15.08	2.70
379	Квартира	9	5	36.46	1	15.64	2.70
380	Квартира	10	5	80.43	3	38.96	2.70
381	Квартира	10	5	61.95	2	28.91	2.70
382	Квартира	10	5	61.47	2	30.10	2.70

383	Квартира	10	5	62.96	2	31.27	2.70
384	Квартира	10	5	41.53	1	15.08	2.70
385	Квартира	10	5	36.46	1	15.64	2.70
386	Квартира	11	5	80.43	3	38.96	2.70
387	Квартира	11	5	61.95	2	28.91	2.70
388	Квартира	11	5	61.47	2	30.10	2.70
389	Квартира	11	5	62.96	2	31.27	2.70
390	Квартира	11	5	41.53	1	15.08	2.70
391	Квартира	11	5	36.46	1	15.64	2.70
392	Квартира	12	5	80.43	3	38.96	2.70
393	Квартира	12	5	62.36	2	28.91	2.70
394	Квартира	12	5	62.11	2	30.74	2.70
395	Квартира	12	5	63.62	2	31.93	2.70
396	Квартира	12	5	41.53	1	15.08	2.70
397	Квартира	12	5	36.46	1	15.64	2.70
398	Квартира	13	5	80.43	3	38.96	2.70
399	Квартира	13	5	62.36	2	28.91	2.70
400	Квартира	13	5	62.11	2	30.74	2.70
401	Квартира	13	5	63.62	2	31.93	2.70
402	Квартира	13	5	41.53	1	15.08	2.70
403	Квартира	13	5	36.46	1	15.64	2.70
404	Квартира	14	5	80.43	3	38.96	2.70
405	Квартира	14	5	62.36	2	28.91	2.70
406	Квартира	14	5	62.11	2	30.74	2.70
407	Квартира	14	5	63.62	2	31.93	2.70
408	Квартира	14	5	41.53	1	15.08	2.70
409	Квартира	14	5	36.46	1	15.64	2.70
410	Квартира	15	5	80.43	3	38.96	2.70
411	Квартира	15	5	62.36	2	28.91	2.70
412	Квартира	15	5	62.11	2	30.74	2.70
413	Квартира	15	5	63.62	2	31.93	2.70
414	Квартира	15	5	41.53	1	15.08	2.70
415	Квартира	15	5	36.46	1	15.64	2.70
416	Квартира	1	6	62.57	2	29.34	2.70
417	Квартира	1	6	59.63	2	28.38	2.70
418	Квартира	1	6	64.47	2	29.75	2.70
419	Квартира	1	6	56.06	2	22.83	2.70
420	Квартира	2	6	62.57	2	29.34	2.70
421	Квартира	2	6	39.52	1	15.66	2.70
422	Квартира	2	6	40.32	1	15.66	2.70
423	Квартира	2	6	64.47	2	29.75	2.70
424	Квартира	2	6	56.06	2	22.83	2.70
425	Квартира	3	6	62.57	2	29.34	2.70
426	Квартира	3	6	39.52	1	15.66	2.70
427	Квартира	3	6	40.32	1	15.66	2.70
428	Квартира	3	6	64.47	2	29.75	2.70

429	Квартира	3	6	56.06	2	22.83	2.70
430	Квартира	4	6	62.57	2	29.34	2.70
431	Квартира	4	6	39.52	1	15.66	2.70
432	Квартира	4	6	40.32	1	15.66	2.70
433	Квартира	4	6	64.47	2	29.75	2.70
434	Квартира	4	6	56.06	2	22.83	2.70
435	Квартира	5	6	62.57	2	29.34	2.70
436	Квартира	5	6	39.52	1	15.66	2.70
437	Квартира	5	6	40.32	1	15.66	2.70
438	Квартира	5	6	64.47	2	29.75	2.70
439	Квартира	5	6	56.06	2	22.83	2.70
440	Квартира	6	6	62.57	2	29.34	2.70
441	Квартира	6	6	39.52	1	15.66	2.70
442	Квартира	6	6	40.32	1	15.66	2.70
443	Квартира	6	6	64.47	2	29.75	2.70
444	Квартира	6	6	56.06	2	22.83	2.70
445	Квартира	7	6	62.57	2	29.34	2.70
446	Квартира	7	6	39.52	1	15.66	2.70
447	Квартира	7	6	40.32	1	15.66	2.70
448	Квартира	7	6	64.47	2	29.75	2.70
449	Квартира	7	6	56.06	2	22.83	2.70
450	Квартира	8	6	62.57	2	29.34	2.70
451	Квартира	8	6	39.52	1	15.66	2.70
452	Квартира	8	6	40.32	1	15.66	2.70
453	Квартира	8	6	64.47	2	29.75	2.70
454	Квартира	8	6	56.06	2	22.83	2.70
455	Квартира	9	6	62.57	2	29.34	2.70
456	Квартира	9	6	39.52	1	15.66	2.70
457	Квартира	9	6	40.32	1	15.66	2.70
458	Квартира	9	6	64.47	2	29.75	2.70
459	Квартира	9	6	56.06	2	22.83	2.70
460	Квартира	10	6	62.57	2	29.34	2.70
461	Квартира	10	6	39.52	1	15.66	2.70
462	Квартира	10	6	40.32	1	15.66	2.70
463	Квартира	10	6	64.47	2	29.75	2.70
464	Квартира	10	6	56.06	2	22.83	2.70
465	Квартира	11	6	62.57	2	29.34	2.70
466	Квартира	11	6	39.52	1	15.66	2.70
467	Квартира	11	6	40.32	1	15.66	2.70
468	Квартира	11	6	64.47	2	29.75	2.70
469	Квартира	11	6	56.06	2	22.83	2.70
470	Квартира	12	6	62.57	2	29.34	2.70
471	Квартира	12	6	39.96	1	16.00	2.70
472	Квартира	12	6	40.76	1	16.00	2.70
473	Квартира	12	6	64.47	2	29.75	2.70
474	Квартира	12	6	56.06	2	22.83	2.70

475	Квартира	13	6	62.57	2	29.34	2.70
476	Квартира	13	6	39.96	1	16.00	2.70
477	Квартира	13	6	40.76	1	16.00	2.70
478	Квартира	13	6	64.47	2	29.75	2.70
479	Квартира	13	6	56.06	2	22.83	2.70
480	Квартира	14	6	62.57	2	29.34	2.70
481	Квартира	14	6	39.96	1	16.00	2.70
482	Квартира	14	6	40.76	1	16.00	2.70
483	Квартира	14	6	64.47	2	29.75	2.70
484	Квартира	14	6	56.06	2	22.83	2.70
485	Квартира	15	6	62.57	2	29.34	2.70
486	Квартира	15	6	39.96	1	16.00	2.70
487	Квартира	15	6	40.76	1	16.00	2.70
488	Квартира	15	6	64.47	2	29.75	2.70
489	Квартира	15	6	56.06	2	22.83	2.70
490	Квартира	1	7	62.55	2	29.23	2.70
491	Квартира	1	7	59.63	2	28.38	2.70
492	Квартира	1	7	64.47	2	29.75	2.70
493	Квартира	1	7	56.06	2	22.83	2.70
494	Квартира	2	7	62.55	2	29.23	2.70
495	Квартира	2	7	39.52	1	15.66	2.70
496	Квартира	2	7	40.32	1	15.66	2.70
497	Квартира	2	7	64.47	2	29.75	2.70
498	Квартира	2	7	56.06	2	22.83	2.70
499	Квартира	3	7	62.55	2	29.23	2.70
500	Квартира	3	7	39.52	1	15.66	2.70
501	Квартира	3	7	40.32	1	15.66	2.70
502	Квартира	3	7	64.47	2	29.75	2.70
503	Квартира	3	7	56.06	2	22.83	2.70
504	Квартира	4	7	62.55	2	29.23	2.70
505	Квартира	4	7	39.52	1	15.66	2.70
506	Квартира	4	7	40.32	1	15.66	2.70
507	Квартира	4	7	64.47	2	29.75	2.70
508	Квартира	4	7	56.06	2	22.83	2.70
509	Квартира	5	7	62.55	2	29.23	2.70
510	Квартира	5	7	39.52	1	15.66	2.70
511	Квартира	5	7	40.32	1	15.66	2.70
512	Квартира	5	7	64.47	2	29.75	2.70
513	Квартира	5	7	56.06	2	22.83	2.70
514	Квартира	6	7	62.55	2	29.23	2.70
515	Квартира	6	7	39.52	1	15.66	2.70
516	Квартира	6	7	40.32	1	15.66	2.70
517	Квартира	6	7	64.47	2	29.75	2.70
518	Квартира	6	7	56.06	2	22.83	2.70
519	Квартира	7	7	62.55	2	29.23	2.70
520	Квартира	7	7	39.52	1	15.66	2.70

521	Квартира	7	7	40.32	1	15.66	2.70
522	Квартира	7	7	64.47	2	29.75	2.70
523	Квартира	7	7	56.06	2	22.83	2.70
524	Квартира	8	7	62.55	2	29.23	2.70
525	Квартира	8	7	39.52	1	15.66	2.70
526	Квартира	8	7	40.32	1	15.66	2.70
527	Квартира	8	7	64.47	2	29.75	2.70
528	Квартира	8	7	56.06	2	22.83	2.70
529	Квартира	9	7	62.55	2	29.23	2.70
530	Квартира	9	7	39.52	1	15.66	2.70
531	Квартира	9	7	40.32	1	15.66	2.70
532	Квартира	9	7	64.47	2	29.75	2.70
533	Квартира	9	7	56.06	2	22.83	2.70
534	Квартира	10	7	62.55	2	29.23	2.70
535	Квартира	10	7	39.52	1	15.66	2.70
536	Квартира	10	7	40.32	1	15.66	2.70
537	Квартира	10	7	64.47	2	29.75	2.70
538	Квартира	10	7	56.06	2	22.83	2.70
539	Квартира	11	7	62.55	2	29.23	2.70
540	Квартира	11	7	39.52	1	15.66	2.70
541	Квартира	11	7	40.32	1	15.66	2.70
542	Квартира	11	7	64.47	2	29.75	2.70
543	Квартира	11	7	56.06	2	22.83	2.70
544	Квартира	12	7	62.55	2	29.23	2.70
545	Квартира	12	7	39.96	1	16.00	2.70
546	Квартира	12	7	40.76	1	16.00	2.70
547	Квартира	12	7	64.47	2	29.75	2.70
548	Квартира	12	7	56.06	2	22.83	2.70
549	Квартира	13	7	62.55	2	29.23	2.70
550	Квартира	13	7	39.96	1	16.00	2.70
551	Квартира	13	7	40.76	1	16.00	2.70
552	Квартира	13	7	64.47	2	29.75	2.70
553	Квартира	13	7	56.06	2	22.83	2.70
554	Квартира	14	7	62.55	2	29.23	2.70
555	Квартира	14	7	39.96	1	16.00	2.70
556	Квартира	14	7	40.76	1	16.00	2.70
557	Квартира	14	7	64.47	2	29.75	2.70
558	Квартира	14	7	56.06	2	22.83	2.70
559	Квартира	15	7	62.55	2	29.23	2.70
560	Квартира	15	7	39.96	1	16.00	2.70
561	Квартира	15	7	40.76	1	16.00	2.70
562	Квартира	15	7	64.47	2	29.75	2.70
563	Квартира	15	7	56.06	2	22.83	2.70

15.3 О характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	подъезд №5, техподполье	техническое	347.68
2	ИТП	подъезд №5, техподполье	техническое	44.14
3	Межквартирный коридор	подъезд №5, 1 этаж	общественное	33.03
4	Тамбур	подъезд №5, 1 этаж	общественное	7.23
5	Лестничная клетка	подъезд №5, 1 этаж	общественное	14.90
6	Тамбур входа	подъезд №5, 1 этаж	общественное	7.72
7	Колясочная	подъезд №5, 1 этаж	общественное	14.91
8	Электрощитовая	подъезд №5, 1 этаж	техническое	4.99
9	Помещение уборочного инвентаря	подъезд №5, 1 этаж	техническое	4.54
10	Межквартирный коридор	подъезд №5, 2 этаж	общественное	33.86
11	Тамбур	подъезд №5, 2 этаж	общественное	7.23
12	Лестничная клетка	подъезд №5, 2 этаж	общественное	14.90
13	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 2 этаж	общественное	6.39
14	Межквартирный коридор	подъезд №5, 3 этаж	общественное	33.86
15	Тамбур	подъезд №5, 3 этаж	общественное	7.23
16	Лестничная клетка	подъезд №5, 3 этаж	общественное	14.90
17	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 3 этаж	общественное	6.39
18	Межквартирный коридор	подъезд №5, 4 этаж	общественное	33.86
19	Тамбур	подъезд №5, 4 этаж	общественное	7.23
20	Лестничная клетка	подъезд №5, 4 этаж	общественное	14.90
21	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 4 этаж	общественное	6.39
22	Межквартирный коридор	подъезд №5, 5 этаж	общественное	33.86
23	Тамбур	подъезд №5, 5 этаж	общественное	7.23
24	Лестничная клетка	подъезд №5, 5 этаж	общественное	14.90
25	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 5 этаж	общественное	6.39
26	Межквартирный коридор	подъезд №5, 6 этаж	общественное	33.86
27	Тамбур	подъезд №5, 6 этаж	общественное	7.23
28	Лестничная клетка	подъезд №5, 6 этаж	общественное	14.90
29	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 6 этаж	общественное	6.39
30	Межквартирный коридор	подъезд №5, 7 этаж	общественное	33.86
31	Тамбур	подъезд №5, 7 этаж	общественное	7.23
32	Лестничная клетка	подъезд №5, 7 этаж	общественное	14.90
33	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 7 этаж	общественное	6.39

34	Межквартирный коридор	подъезд №5, 8 этаж	общественное	33.86
35	Тамбур	подъезд №5, 8 этаж	общественное	7.23
36	Лестничная клетка	подъезд №5, 8 этаж	общественное	14.90
37	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 8 этаж	общественное	6.39
38	Межквартирный коридор	подъезд №5, 9 этаж	общественное	33.86
39	Тамбур	подъезд №5, 9 этаж	общественное	7.23
40	Лестничная клетка	подъезд №5, 9 этаж	общественное	14.90
41	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 9 этаж	общественное	6.39
42	Межквартирный коридор	подъезд №5, 10 этаж	общественное	33.86
43	Тамбур	подъезд №5, 10 этаж	общественное	7.23
44	Лестничная клетка	подъезд №5, 10 этаж	общественное	14.90
45	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 10 этаж	общественное	6.39
46	Межквартирный коридор	подъезд №5, 11 этаж	общественное	33.86
47	Тамбур	подъезд №5, 11 этаж	общественное	7.23
48	Лестничная клетка	подъезд №5, 11 этаж	общественное	14.90
49	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 11 этаж	общественное	6.39
50	Межквартирный коридор	подъезд №5, 12 этаж	общественное	33.86
51	Тамбур	подъезд №5, 12 этаж	общественное	7.23
52	Лестничная клетка	подъезд №5, 12 этаж	общественное	14.90
53	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 12 этаж	общественное	6.39
54	Межквартирный коридор	подъезд №5, 13 этаж	общественное	33.86
55	Тамбур	подъезд №5, 13 этаж	общественное	7.23
56	Лестничная клетка	подъезд №5, 13 этаж	общественное	14.90
57	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 13 этаж	общественное	6.39
58	Межквартирный коридор	подъезд №5, 14 этаж	общественное	33.86
59	Тамбур	подъезд №5, 14 этаж	общественное	7.23
60	Лестничная клетка	подъезд №5, 14 этаж	общественное	14.90
61	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 14 этаж	общественное	6.39
62	Межквартирный коридор	подъезд №5, 15 этаж	общественное	33.86
63	Тамбур	подъезд №5, 15 этаж	общественное	7.23
64	Лестничная клетка	подъезд №5, 15 этаж	общественное	14.90
65	Переход через воздушную зону	подъезд №5, 15 этаж	общественное	6.39
66	Технический чердак	подъезд №5, чердак	техническое	378.61
67	Машинное помещение	подъезд №5, чердак	техническое	18.29
68	Тамбур	подъезд №5, чердак	техническое	17.10
69	Лестничная клетка	подъезд №5, чердак	техническое	14.90
70	Переход через воздушную зону	подъезд №5, чердак	техническое	6.39
71	Тамбур	подъезд №5, чердак	техническое	7.18
72	Лестничная клетка	подъезд №5, чердак	техническое	15.18

73	Техподполье	подъезд №6, техподполье	техническое	300.67
74	Межквартирный коридор	подъезд №6, 1 этаж	общественное	20.78
75	Тамбур	подъезд №6, 1 этаж	общественное	6.96
76	Лестничная клетка	подъезд №6, 1 этаж	общественное	14.95
77	Тамбур входа	подъезд №6, 1 этаж	общественное	7.78
78	Колясочная	подъезд №6, 1 этаж	общественное	19.24
79	Электрощитовая	подъезд №6, 1 этаж	техническое	4.90
80	Межквартирный коридор	подъезд №6, 2 этаж	общественное	20.78
81	Тамбур	подъезд №6, 2 этаж	общественное	6.96
82	Лестничная клетка	подъезд №6, 2 этаж	общественное	14.95
83	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 2 этаж	общественное	6.39
84	Межквартирный коридор	подъезд №6, 3 этаж	общественное	20.78
85	Тамбур	подъезд №6, 3 этаж	общественное	6.96
86	Лестничная клетка	подъезд №6, 3 этаж	общественное	14.95
87	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 3 этаж	общественное	6.39
88	Межквартирный коридор	подъезд №6, 4 этаж	общественное	20.78
89	Тамбур	подъезд №6, 4 этаж	общественное	6.96
90	Лестничная клетка	подъезд №6, 4 этаж	общественное	14.95
91	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 4 этаж	общественное	6.39
92	Межквартирный коридор	подъезд №6, 5 этаж	общественное	20.78
93	Тамбур	подъезд №6, 5 этаж	общественное	6.96
94	Лестничная клетка	подъезд №6, 5 этаж	общественное	14.95
95	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 5 этаж	общественное	6.39
96	Межквартирный коридор	подъезд №6, 6 этаж	общественное	20.78
97	Тамбур	подъезд №6, 6 этаж	общественное	6.96
98	Лестничная клетка	подъезд №6, 6 этаж	общественное	14.95
99	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 6 этаж	общественное	6.39
100	Межквартирный коридор	подъезд №6, 7 этаж	общественное	20.78
101	Тамбур	подъезд №6, 7 этаж	общественное	6.96
102	Лестничная клетка	подъезд №6, 7 этаж	общественное	14.95
103	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 7 этаж	общественное	6.39
104	Межквартирный коридор	подъезд №6, 8 этаж	общественное	20.78
105	Тамбур	подъезд №6, 8 этаж	общественное	6.96
106	Лестничная клетка	подъезд №6, 8 этаж	общественное	14.95
107	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 8 этаж	общественное	6.39
108	Межквартирный коридор	подъезд №6, 9 этаж	общественное	20.78
109	Тамбур	подъезд №6, 9 этаж	общественное	6.96
110	Лестничная клетка	подъезд №6, 9 этаж	общественное	14.95
111	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 9 этаж	общественное	6.39

112	Межквартирный коридор	подъезд №6, 10 этаж	общественное	20.78
113	Тамбур	подъезд №6, 10 этаж	общественное	6.96
114	Лестничная клетка	подъезд №6, 10 этаж	общественное	14.95
115	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 10 этаж	общественное	6.39
116	Межквартирный коридор	подъезд №6, 11 этаж	общественное	20.78
117	Тамбур	подъезд №6, 11 этаж	общественное	6.96
118	Лестничная клетка	подъезд №6, 11 этаж	общественное	14.95
119	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 11 этаж	общественное	6.39
120	Межквартирный коридор	подъезд №6, 12 этаж	общественное	20.78
121	Тамбур	подъезд №6, 12 этаж	общественное	6.96
122	Лестничная клетка	подъезд №6, 12 этаж	общественное	14.97
123	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 12 этаж	общественное	6.39
124	Межквартирный коридор	подъезд №6, 13 этаж	общественное	20.78
125	Тамбур	подъезд №6, 13 этаж	общественное	6.96
126	Лестничная клетка	подъезд №6, 13 этаж	общественное	14.97
127	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 13 этаж	общественное	6.39
128	Межквартирный коридор	подъезд №6, 14 этаж	общественное	20.78
129	Тамбур	подъезд №6, 14 этаж	общественное	6.96
130	Лестничная клетка	подъезд №6, 14 этаж	общественное	14.97
131	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 14 этаж	общественное	6.39
132	Межквартирный коридор	подъезд №6, 15 этаж	общественное	20.78
133	Тамбур	подъезд №6, 15 этаж	общественное	6.96
134	Лестничная клетка	подъезд №6, 15 этаж	общественное	14.97
135	Переход через воздушную зону	подъезд №6, 15 этаж	общественное	6.39
136	Технический чердак	подъезд №6, чердак	техническое	277.32
137	Машинное помещение	подъезд №6, чердак	техническое	18.29
138	Тамбур	подъезд №6, чердак	техническое	14.56
139	Лестничная клетка	подъезд №6, чердак	техническое	15.19
140	Переход через воздушную зону	подъезд №6, чердак	техническое	6.39
141	Тамбур	подъезд №6, чердак	техническое	7.18
142	Лестничная клетка	подъезд №6, чердак	техническое	15.18
143	Техподполье	подъезд №7, техподполье	техническое	300.67
144	Межквартирный коридор	подъезд №7, 1 этаж	общественное	20.78
145	Тамбур	подъезд №7, 1 этаж	общественное	6.96
146	Лестничная клетка	подъезд №7, 1 этаж	общественное	14.95
147	Тамбур входа	подъезд №7, 1 этаж	общественное	7.78
148	Колясочная	подъезд №7, 1 этаж	общественное	19.24
149	Электрощитовая	подъезд №7, 1 этаж	техническое	4.90
150	Межквартирный коридор	подъезд №7, 2 этаж	общественное	20.78
151	Тамбур	подъезд №7, 2 этаж	общественное	6.96

152	Лестничная клетка	подъезд №7, 2 этаж	общественное	14.95
153	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 2 этаж	общественное	6.39
154	Межквартирный коридор	подъезд №7, 3 этаж	общественное	20.78
155	Тамбур	подъезд №7, 3 этаж	общественное	6.96
156	Лестничная клетка	подъезд №7, 3 этаж	общественное	14.95
157	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 3 этаж	общественное	6.39
158	Межквартирный коридор	подъезд №7, 4 этаж	общественное	20.78
159	Тамбур	подъезд №7, 4 этаж	общественное	6.96
160	Лестничная клетка	подъезд №7, 4 этаж	общественное	14.95
161	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 4 этаж	общественное	6.39
162	Межквартирный коридор	подъезд №7, 5 этаж	общественное	20.78
163	Тамбур	подъезд №7, 5 этаж	общественное	6.96
164	Лестничная клетка	подъезд №7, 5 этаж	общественное	14.95
165	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 5 этаж	общественное	6.39
166	Межквартирный коридор	подъезд №7, 6 этаж	общественное	20.78
167	Тамбур	подъезд №7, 6 этаж	общественное	6.96
168	Лестничная клетка	подъезд №7, 6 этаж	общественное	14.95
169	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 6 этаж	общественное	6.39
170	Межквартирный коридор	подъезд №7, 7 этаж	общественное	20.78
171	Тамбур	подъезд №7, 7 этаж	общественное	6.96
172	Лестничная клетка	подъезд №7, 7 этаж	общественное	14.95
173	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 7 этаж	общественное	6.39
174	Межквартирный коридор	подъезд №7, 8 этаж	общественное	20.78
175	Тамбур	подъезд №7, 8 этаж	общественное	6.96
176	Лестничная клетка	подъезд №7, 8 этаж	общественное	14.95
177	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 8 этаж	общественное	6.39
178	Межквартирный коридор	подъезд №7, 9 этаж	общественное	20.78
179	Тамбур	подъезд №7, 9 этаж	общественное	6.96
180	Лестничная клетка	подъезд №7, 9 этаж	общественное	14.95
181	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 9 этаж	общественное	6.39
182	Межквартирный коридор	подъезд №7, 10 этаж	общественное	20.78
183	Тамбур	подъезд №7, 10 этаж	общественное	6.96
184	Лестничная клетка	подъезд №7, 10 этаж	общественное	14.95
185	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 10 этаж	общественное	6.39
186	Межквартирный коридор	подъезд №7, 11 этаж	общественное	20.78
187	Тамбур	подъезд №7, 11 этаж	общественное	6.96
188	Лестничная клетка	подъезд №7, 11 этаж	общественное	14.95
189	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 11 этаж	общественное	6.39

190	Межквартирный коридор	подъезд №7, 12 этаж	общественное	20.78
191	Тамбур	подъезд №7, 12 этаж	общественное	6.96
192	Лестничная клетка	подъезд №7, 12 этаж	общественное	14.97
193	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 12 этаж	общественное	6.39
194	Межквартирный коридор	подъезд №7, 13 этаж	общественное	20.78
195	Тамбур	подъезд №7, 13 этаж	общественное	6.96
196	Лестничная клетка	подъезд №7, 13 этаж	общественное	14.97
197	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 13 этаж	общественное	6.39
198	Межквартирный коридор	подъезд №7, 14 этаж	общественное	20.78
199	Тамбур	подъезд №7, 14 этаж	общественное	6.96
200	Лестничная клетка	подъезд №7, 14 этаж	общественное	14.97
201	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 14 этаж	общественное	6.39
202	Межквартирный коридор	подъезд №7, 15 этаж	общественное	20.78
203	Тамбур	подъезд №7, 15 этаж	общественное	6.96
204	Лестничная клетка	подъезд №7, 15 этаж	общественное	14.97
205	Переход через воздушную зону	подъезд №7, 15 этаж	общественное	6.39
206	Технический чердак	подъезд №7, чердак	техническое	275.60
207	Машинное помещение	подъезд №7, чердак	техническое	18.29
208	Тамбур	подъезд №7, чердак	техническое	14.56
209	Лестничная клетка	подъезд №7, чердак	техническое	15.19
210	Переход через воздушную зону	подъезд №7, чердак	техническое	6.39
211	Тамбур	подъезд №7, чердак	техническое	7.18
212	Лестничная клетка	подъезд №7, чердак	техническое	15.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (узел учета тепловой энергии, повысительные и подпиточные насосы, теплообменники, узел подготовки горячей воды)	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
2	Подъезд №5	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд №5, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
4	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть, подъезд №5	Система отопления	Отопление
8	Надземная часть, подъезд №5	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
9	Кровля 5 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
10	Подъезд №6	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Подъезд №6, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
12	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная часть, подъезд №6	Система отопления	Отопление
16	Надземная часть, подъезд №6	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
17	Кровля 6 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
18	Подъезд №7	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
19	Подъезд №7, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
20	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подземная и надземная часть, подъезд №7	Система отопления	Отопление

24	Надземная часть, подъезд №7	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
25	Кровля 7 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>793 563 965,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810048000011619</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000635</b>
		БИК: <b>045655635</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>583402001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09237703</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>653 944 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>507 416 188,09 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>146 527 811,91 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.03.2025</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>161</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 640,49 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>635 859 260 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Жилстрой Девелопмент</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5835103598</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>9 512 539,33 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>58:24:0381301:3599</b>

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Новое Решение</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5835121117</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 900 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.12.2022	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
2	03.01.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
3	09.01.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату

4	02.02.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
5	03.02.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
6	15.02.2023	3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	Смена наименования ООО "Зигзаг" на ООО "Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент Кузнецк", добавлено новое лицо ООО "Актив Пенза"
7	02.03.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
8	02.03.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
9	04.04.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ

10	05.04.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
11	05.04.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения, касающиеся сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
12	13.04.2023	11.1 О разрешении на строительство	Добавили запись о продленном Разрешении на строительство
13	02.05.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
14	02.05.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения, касающиеся сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
15	04.05.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
16	01.06.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ

17	02.06.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
18	03.07.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
19	05.07.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
20	01.08.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
21	02.08.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
22	02.08.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения, касающиеся сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

23	04.09.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
24	04.09.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
25	03.10.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
26	03.10.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
27	02.11.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ

28	03.11.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
29	03.11.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения, касающиеся сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
30	01.12.2023	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
31	04.12.2023	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
32	09.01.2024	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
33	09.01.2024	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ

34	02.02.2024	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ
35	05.02.2024	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату
36	01.03.2024	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Сумма, кол-во и площадь заключенных ДДУ

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

478838179874522919793982134675252482840

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ВЕСНА", Акчурина Динара  
Ильдаровна, Г. ПЕНЗА**

Действителен: с 12.09.2023 по 12.12.2024