

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Газинвест"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	по ОКПО	30	09	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	ИНН	78749532		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	4501128584		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	12300	16	
625031, Тюменская обл, Тюмень г, Дружбы ул, д. № 75, кв. 231		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	85	96	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	115 098
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	-	-	52 248
	приобретение земельных участков	1192	-	-	62 850
	Итого по разделу I	1100	85	96	115 098
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	149 140	133 707	9 114
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1211	71 405	63 351	-
	приобретение земельных участков	1212	64 183	64 183	-
	материалы	1213	13 552	1 182	8 804
	товары	1214	-	-	-
	готовая продукция	1215	-	4 991	-
	расходы будущих периодов	1216	-	-	310
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	108 794	100 673	129 110
	в том числе:				

	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	37 056	31 662	6 330
	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	310	4 697	280
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	71 418	64 304	122 491
	расчеты по налогам и сборам	1234	10	10	9
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	962	47 861	799
	в том числе:				
	в кассе	1251	927	350	504
	на расчетных счетах	1252	35	47 511	295
	Прочие оборотные активы	1260	21	21	-
	Итого по разделу II	1200	258 917	282 263	139 023
	БАЛАНС	1600	259 002	282 359	254 121

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	113 374	110 784	85 846
	Итого по разделу III	1300	113 384	110 794	85 856
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	21 730
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	21 730
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 335	17 045	17 245
	Кредиторская задолженность	1520	135 283	154 521	128 171
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	134 384	150 730	125 263
	расчеты с покупателями и заказчиками	1522	400	2 400	2 000
	расчеты по налогам и сборам	1523	481	1 376	842
	расчеты с персоналом по оплате труда	1524	8	6	5
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	10	9	61
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 120
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	145 618	171 565	146 536
	БАЛАНС	1700	259 002	282 359	254 121

Руководитель

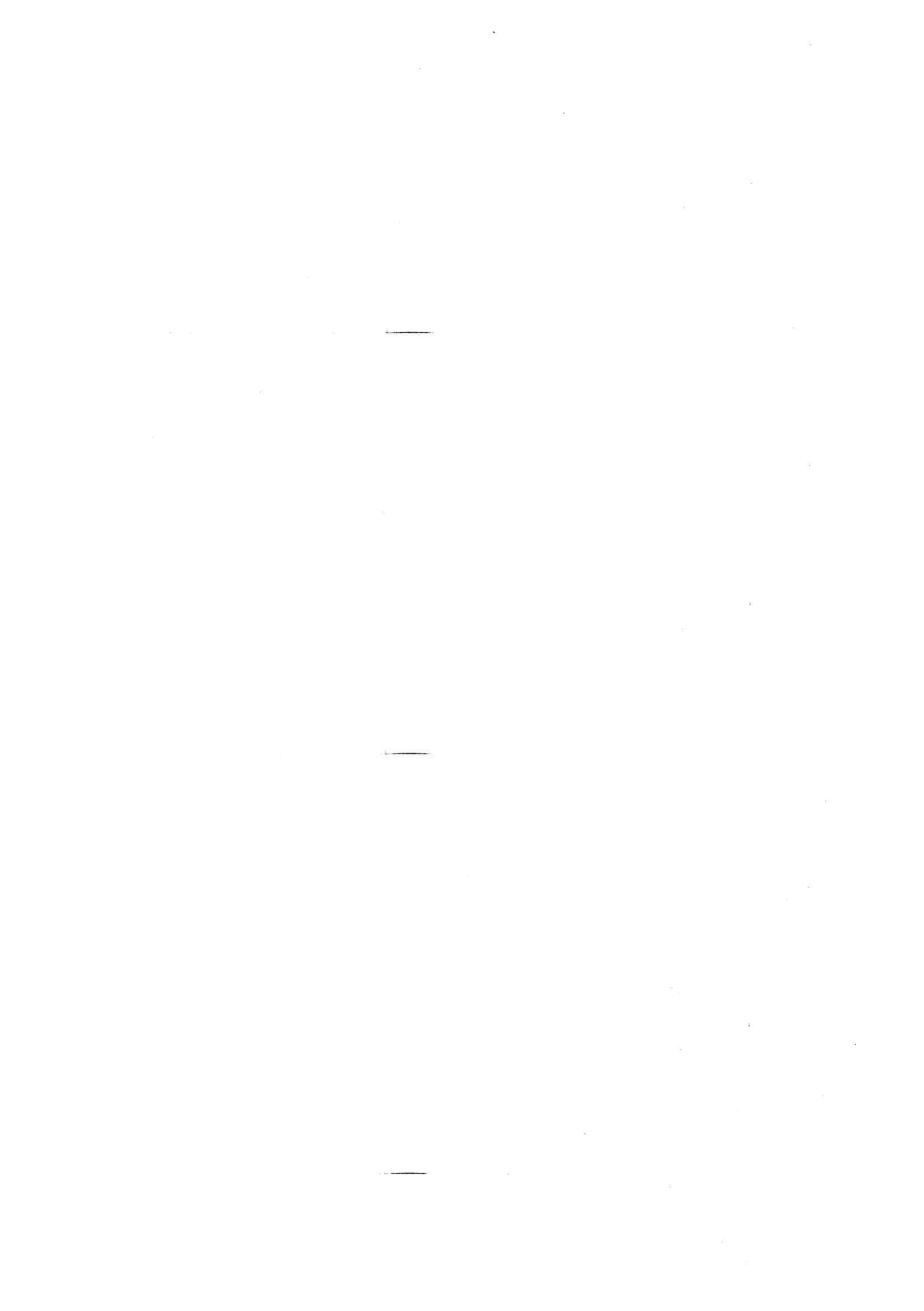
(подпись)

Бабочкин Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.





Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Газинвест"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

**Общества с ограниченной
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	09	2022
)	78749532		
Д	4501128584		
Н	41.20		
2			
	12300	16	
С			
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	8 065	-
	Себестоимость продаж	2120	(4 991)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 074	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 074	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	21	311
	Прочие расходы	2350	(245)	(1 285)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 850	(974)
	Налог на прибыль	2410	-	(3)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(260)	(62)
	в том числе:			
	единый налог по УСН	2461	(221)	-
	пени	2462	(39)	(62)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 590	(1 039)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 590	(1 039)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бабочкин Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.