

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
		0710001	
	Дата (число, месяц, год)	31	03 2022
Организация ООО "Специализированный застройщик "Газинвест"	по ОКПО	78749532	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4501128584	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 625031, Тюменская обл, Тюмень г, Дружбы ул, д. № 75, кв. 231			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудитфинанссервис"


Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4501128739
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1074501001695

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93	96	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	115 098
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	-	-	52 248
	приобретение земельных участков	1192	-	-	62 850
	Итого по разделу I	1100	93	96	115 098
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	130 413	133 707	9 114
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1211	64 891	63 351	-
	приобретение земельных участков	1212	64 183	64 183	-
	материалы	1213	1 339	1 182	8 804
	товары	1214	-	-	-
	готовая продукция	1215	-	4 991	-
	расходы будущих периодов	1216	-	-	310
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	124 674	100 673	129 110
	в том числе:				

	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	39 183	31 662	6 330
	расчеты с покупателями и заказчиками	1232	5 465	4 697	280
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1233	80 016	64 304	122 491
	расчеты по налогам и сборам	1234	10	10	9
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	399	47 861	799
	в том числе:				
	в кассе	1251	344	350	504
	на расчетных счетах	1252	55	47 511	295
	Прочие оборотные активы	1260	21	21	-
	Итого по разделу II	1200	255 507	282 263	139 023
	БАЛАНС	1600	255 600	282 359	254 121

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	113 761	110 784	85 846
	Итого по разделу III	1300	113 771	110 794	85 856
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	21 730
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	21 730
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 112	17 045	17 245
	Кредиторская задолженность	1520	130 717	154 521	128 171
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	129 942	150 730	125 263
	расчеты с покупателями и заказчиками	1522	400	2 400	2 000
	расчеты по налогам и сборам	1523	361	1 376	842
	расчеты с персоналом по оплате труда	1524	4	6	5
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	10	9	61
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	1 120
	в том числе:				
	обязательства застройщика		-	-	1 120
	Итого по разделу V	1500	141 828	171 565	146 536
	БАЛАНС	1700	255 600	282 359	254 121

Руководитель


 (подпись)

 Babochkin Александр
 Сергеевич
 (расшифровка подписи)


27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация **ООО "Специализированный застройщик "Газинвест"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС


по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
78749532		
4501128584		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	8 065	-
	Себестоимость продаж	2120	(4 991)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 074	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 074	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(97)	(185)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 977	(184)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(18)
	в том числе:			
	единый налог по УСН	2461	-	(12)
	пени	2462	-	(6)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 977	(202)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 977	(202)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)
Бабочкин Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)



27 апреля 2022 г.