

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
		78749532		
		4501128584		
		41.20		
		12300	16	
		384		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Газинвест""	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		
Местонахождение (адрес)	625031, Тюменская обл, Тюмень г, Дружбы ул, д. № 75, кв. 231	по ОКОПФ / ОКФС		
		по ОКЕИ		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	41 188	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	122 648	115 098	73 287
	в том числе:				
	незавершенное строительство		56 366	52 248	10 437
	приобретение земельных участков		66 282	62 850	62 850
	Итого по разделу I	1100	163 836	115 098	73 287
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 801	9 114	13 574
	в том числе:				
	материалы		11 484	8 804	708
	товары		-	-	12 150
	расходы будущих периодов		317	310	716
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	89 161	129 110	101 548
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		11 861	6 330	7 101
	расчеты с бюджетом		9	9	-

	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		77 291	122 491	90 142
	расчеты с покупателями		-	280	4 305
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	739	799	42 460
	в том числе:				
	касса		721	504	42 460
	расчетный счет		18	295	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	101 701	139 023	157 582
	БАЛАНС	1600	265 537	254 121	230 869

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	85 644	85 846	82 747
	Итого по разделу III	1300	85 654	85 856	82 757
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	32 867	21 730	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	32 867	21 730	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 045	17 245	16 487
	в том числе:				
	краткосрочная задолженность		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	128 851	128 171	131 625
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		125 879	125 263	130 411
	расчеты с покупателями		2 000	2 000	-
	расчеты по налогам и сборам		922	842	932
	расчеты с персоналом по оплате труда		6	5	6
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		44	61	246
	расчеты по соц. страхованию		-	-	30
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 120	1 120	-
	в том числе:				
	обязательства застройщика		1 120	1 120	-
	Итого по разделу V	1500	147 016	146 536	148 112
	БАЛАНС	1700	265 537	254 121	230 869



Бабочкин Александр
Сергеевич
(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Газинвест""	ИНН	78749532		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4501128584		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	18 530
	Себестоимость продаж	2120	-	(12 988)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	5 542
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	5 542
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(1 770)	(175)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 769)	5 367
	Налог на прибыль	2410	(12)	(290)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(6)	(17)
	в том числе:			
	усн		-	-
	пени		-	(17)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 787)	5 060

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 787)	5 060
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бабочкин Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.