

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"	по ОКПО 21245705		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6312134360		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	141310, Московская обл, Сергиев Посад г, Красной Армии пр-кт, д. № 156/1, ком. 21			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 767 783	2 265 105	585 928
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 255	2 255	6
	Отложенные налоговые активы	1180	147 030	147 030	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 917 068	2 414 390	585 933
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	222 991	210 965	1 538 453
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	48 248	46 161	3 623
	Дебиторская задолженность	1230	1 091 540	938 943	797 730
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 175 621	1 222 561	1 043 102
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 724	31 606	132 809
	Прочие оборотные активы	1260	121 271	131 600	673
	Итого по разделу II	1200	2 687 395	2 581 836	3 516 390
	БАЛАНС	1600	5 604 463	4 996 226	4 102 323

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	116 000	116 000	100 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 111 010	1 111 010	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	323 271	323 271	1 025 897
	Итого по разделу III	1300	1 550 281	1 550 281	1 125 897
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 660 197	1 104 760	486 291
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 030	1 030	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 661 227	1 105 790	486 291
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	460 944	451 655	207 547
	Кредиторская задолженность	1520	1 925 103	1 884 187	2 282 523
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 908	4 313	66
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 392 955	2 340 155	2 490 135
	БАЛАНС	1700	5 604 463	4 996 226	4 102 323

Руководитель

(подпись)


Христолюбова Галина
Алексеевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2022
21245705		
6312134360		
41.20		
12267	16	
384		

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА"** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	41 595	761 817
	Себестоимость продаж	2120	(39 285)	(594 124)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 310	167 693
	Коммерческие расходы	2210	(3 344)	(58 936)
	Управленческие расходы	2220	(24 091)	(241)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25 125)	108 516
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 541	13 504
	Проценты к уплате	2330	(22 133)	(8 641)
	Прочие доходы	2340	51 537	33 596
	Прочие расходы	2350	(13 820)	(23 164)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	123 811
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	123 811

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	123 811
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Христолюбова Галина
Алексеевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.