

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Самара
(место составления)

"11" 01 2023г.

1. Застройщик (технический заказчик)

**АО «Специализированный застройщик «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА»,
ОГРН 1166313094628,**

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
**ИНН 6312134360, 141310, Московская область, г. Сергиев Посад, пр. Красной Армии, д.
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
156/1, к.21, Тел. 8-846-331-3000,**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных
предпринимателей и юридических лиц;

СРО А «Строители Поволжья», ОГРН 1096300003491, ИНН 6312091325

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажные жилые дома А-55 (1-6 этапы строительства). 1 этап строительства»,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие
проектные характеристики

расположенные по адресу: Самарская область, Волжский район, пос. г. т. Смышляевка

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Самарская область, Волжский район, пос. г. т. Смышляевка

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№63-17-141-2022 от 05.10.2022г. Министерство строительства Самарской области,
действителен до 15.10.2024г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№63-2-1-3-067737-2022 от 22.09.2022г., выдано ООО «СтройСвязь»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

23 январь 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

5 октябрь 2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ПКФ «Кадор» СРО А «Строители Поволжья» ОГРН 1096300003491,
ИНН 6312091325, 443110, г. Самара, ул. Мирная, д.162Б, Литера А, Кабинет 28

ООО «ЭлектроТеплоМонтаж» СРО А «Строители Поволжья» ОГРН
1096300003491, ИНН 6312091325, 443110, г. Самара, ул. Мирная, д.162Б, Литера А,
Кабинет 28

10. Приложения:

Исходно-разрешительная документация, согласно Реестра – Приложению №1,

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

проектная документация, согласно реестра – Приложению №2,

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

общий журнал производства работ.

Представитель по доверенности
АО «СЗ «Кошелев Проект Самара»

(представитель застройщика или
технического заказчика)

Казаков П.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)



ПРИНЯТО
Специалист ГИСН
Самарской области

Григорьева С.И.
«11» 01 2022г.

Приложение № 1 к извещению
о начале строительства

**Реестр исходно-разрешительной и учредительной
документации, представленной в ГИСН СО**

по объекту «Многоэтажные жилые дома, А-55 (1-6 этапы строительства). 1 этап строительства» расположенные по адресу Самарская область, Волжский район, пос. г. т. Смышляевка».

расположенному по адресу: Самарская область, Волжский район, в районе пос. г. т. Смышляевка

№ п/п	Наименование документа, номер, дата	
	Разрешение №63-17-141-2022 от 05.10.2022г. (копия)	
	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости №99/2022/471119960 от 03.06.2022	
	Приказ об утверждении проектной документации №18 от 10.10.22	
Документы застройщика		
	Решение о назначении руководителя №б/н от 08.09.2021 (копия)	
	Свидетельство о постановке на учёт от 21.08.2020г. (копия)	
	Свидетельство о регистрации 63 №005922927 от 25.12.2013г. (копия)	
	Устав АО «Кошелев-проект Самара» от 23.06.16г. (копия)	
	Выписка свидетельства СРО о допуске №6312134360-20230109-1026 от 09.07.23г.	
	Приказ о назначении ответственных лиц № 1 от 09.01.2023 (копия)	
	Доверенности №1 от 09.01.2022	
	График производства работ	
	Схема выноса красных линий	
Документы генподрядной организации ООО ПКФ «Кадоро»		
	Договор генподряда № 14785/А-55.1/Д3 от 29.12.2022г. (копия)	
	Выписка свидетельства СРО о допуске №723 СРО-С-125-21122009 от 23.08.21г (копия)	
	Приказ о назначении ответственных лиц №1 от 09.01.2023, №2 от 09.01.2023 (копия)	
Документы генподрядной организации ООО «ЭлектроТеплоМонтаж»		
	Договор генподряда № 14782/А-55.1/Д1 от 29.12.2021г. (копия)	
	Договор генподряда № 14784/А-55.1/Д2 от 29.12.2021г. (копия)	
	Выписка свидетельства СРО о допуске №730 СРО-С-125-21122009 от 24.08.21г (копия)	
	Приказ о назначении ответственных лиц № 55 от 09.01.2023 (копия)	

Положительное заключение № 63-2-1-3-067737-2022 от 22.09.2022 – на диске
Журнал общих работ – 3 экземпляра

Документы сдал

Документы принял

Казанов ТВ 11.01.23
Саф. Тагиргаев С.И. 11.01.2023