

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Организация ООО "КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 4

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2018
13054902		
1831157059		
71.12.2		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	218	236	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 905	12 433	7 963
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 220 308	769 424	174 256
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства	1191	1 060 980	769 424	174 256
	Итого по разделу I	1100	1 236 431	782 093	182 219
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 497	1 499	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19	19	13
	Дебиторская задолженность	1230	74 319	57 623	18 850
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	821 000	41 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 241	53 617	4 191
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	937 076	153 758	23 057
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 173 507	935 851	205 276

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(63 672)	(49 781)	(31 872)
	Итого по разделу III	1300	86 328	(49 751)	(31 842)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	991 524	374 439	138 367
	Кредиторская задолженность	1520	157 472	79 942	59 984
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	938 183	531 221	38 767
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	938 183	531 221	38 767
	Итого по разделу V	1500	2 087 179	985 602	237 118
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 173 507	935 851	205 276

Руководитель

Девяткин Виталий

Константинович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация ООО "КС ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2018
13054902		
1831157059		
71.12.2		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	2 841	573
	Себестоимость продаж	2120	(3 138)	(573)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(297)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(693)	(363)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(990)	(363)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 273	458
	Проценты к уплате	2330	(20 553)	(7 923)
	Прочие доходы	2340	10 572	254
	Прочие расходы	2350	(10 665)	(722)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 363)	(8 296)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 472	1 659
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 891)	(6 637)

