

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Акционерное общество "Специализированный застройщик "Финансово-строительный концерн"</b>	по ОКПО	<b>23970928</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>5610043396</b>		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	<b>68.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Открытое акционерное общество Смешанная российская собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов / Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>43</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>460000, Оренбургская обл, Оренбург г, Цвиллинга ул, д. № 14/1</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 817	6 903	52 454
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 572	2 599	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 323 780	2 997 109	1 362 495
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>3 333 169</b>	<b>3 006 611</b>	<b>1 414 949</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	95 227	74 592	73 310
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	261 353	191 157	131 153
	Дебиторская задолженность	1230	2 017 036	1 945 476	1 144 676
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	778 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	954 697	511 932	12 011
	Прочие оборотные активы	1260	289	1	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 328 602</b>	<b>2 723 158</b>	<b>2 140 050</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>6 661 771</b>	<b>5 729 769</b>	<b>3 554 999</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 119 507	1 105 185	910 064
	Итого по разделу III	1300	1 269 507	1 255 185	1 060 064
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	252 302	336 456	219 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	252 302	336 456	219 500
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	250 670	202 328	-
	Кредиторская задолженность	1520	586 823	569 332	278 183
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	45	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 302 424	3 366 468	1 997 252
	Итого по разделу V	1500	5 139 962	4 138 128	2 275 435
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 661 771	5 729 769	3 554 999



Руководитель

*Александр*  
(подпись)

Солнышкин Александр  
Викторович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Акционерное общество "Специализированный застройщик "Финансово-строительный концерн"</b>	по ОКПО	<b>23970928</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5610043396</b>		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	<b>68.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Смешанная российская собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>43</b>	
Открытое акционерное общество					
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	54 581	63 992
	Себестоимость продаж	2120	(39 172)	(42 504)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 409	21 488
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 484)	(1 403)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 925	20 085
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 301	9 230
	Проценты к уплате	2330	(4 736)	(4 910)
	Прочие доходы	2340	2 211	108 095
	Прочие расходы	2350	(799)	(5 877)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 902	126 623
	Налог на прибыль	2410	(3 580)	(25 400)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 553)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(27)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 322	101 223

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 322	101 223
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Солнышкин Александр  
 Викторovich  
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.