

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Акционерное общество "Финансово-строительный концерн"	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	23970928		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	5610043396		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	68.1	47	43
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	460000, Оренбургская обл, Оренбург г, Цвиллинга ул, дом № 14/1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 894	27 247	312
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 615 646	1 770 895	1 736 480
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		1 615 646	1 770 895	1 736 480
	Итого по разделу I	1100	1 642 540	1 798 142	1 736 792
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	192 995	355 146	138 942
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	230 182	224 171	235 077
	Дебиторская задолженность	1230	1 234 506	1 283 174	636 082
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	683 000	477 000	680 800
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55 832	23 995	13 585
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 396 515	2 363 486	1 704 486
	БАЛАНС	1600	4 039 055	4 161 628	3 441 278

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	491 078	332 515	47 457
	Итого по разделу III	1300	641 078	482 515	197 457
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	265 831	304 185	1 166 527
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	265 831	304 185	1 166 527
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	743 923	744 447	1 121 086
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 388 224	2 630 481	956 208
	в том числе:				
	Долевое строительство		2 388 224	2 630 481	956 208
	Итого по разделу V	1500	3 132 147	3 374 928	2 077 294
	БАЛАНС	1700	4 039 055	4 161 628	3 441 278



Руководитель
(подпись)

Солнышкин Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Акционерное общество "Финансово-строительный концерн"		23970928		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5610043396		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	47	43	
Открытое акционерное общество	/	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	219 979	38 103
	Себестоимость продаж	2120	(169 926)	(32 935)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50 053	5 168
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 562)	111
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	46 491	5 279
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 180	11 779
	Проценты к уплате	2330	(6 458)	(8 585)
	Прочие доходы	2340	150 836	7 080
	Прочие расходы	2350	(2 828)	(8 663)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	198 221	6 890
	Текущий налог на прибыль	2410	(39 658)	(1 657)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	158 563	5 233

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	158 563	5 233
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

**Солнышкин Александр
Викторович**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.