

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Оренбург
(место составления)

« 29 » сентября 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНЦЕРН»
(наименование застройщика, технического заказчика,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1025601030729, ИНН 5610043396,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

460000, г. Оренбург, ул. Цвиллинга, 14/1. Тел. (3532) 444-315

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Жилая и многофункциональная застройка по
адресу: Оренбургская область, город Оренбург,
улица Яицкая, земельный участок с кадастровым
номером 56:44:0455004:794 (1 этап). Жилой дом №
6 с встроенными нежилыми помещениями на 1
этаже.

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь – 20256,27 м², строительный объем – 92571,85 м³

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,

количество этажей – 8 шт. (секции 1, 3), 2 шт. (секция 2), 9 шт. (секции 4, 6), 10
шт. (секция 5), количество квартир - 242 шт.,

реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

общая площадь квартир с учетом летних помещений

(с понижающим коэффициентом для лоджий 0.5 и для балконов 0,3) – 13763,63 м².

3. Адрес (местоположение) объекта
капитального строительства

(почтовый

Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, ул. Яицкая

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 56-301000-111-2022 от 21.09.2022 г.,

(номер и дата выдачи,

выдано Департаментом градостроительства и земельных отношений

кем выдано, срок действия)

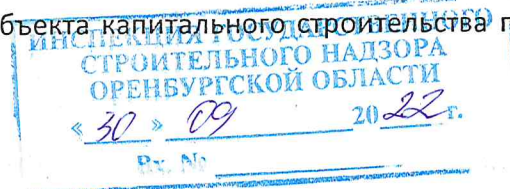
администрации города Оренбурга, срок действия - до 21.08.2023 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 56-2-1-3-065278-2022 от 12.09.2022г. выдано ООО «Центр экспертиз»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе



не требуется

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

сентябрь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

август 2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ЛистПромСтрой»

10. К настоящему извещению прилагаются:

- копия разрешения на строительство;
- проектная документация в полном объеме;
- акт выноса в натуру точек пересечения осей объекта;
- общий и специальные журналы производства работ;
- положительное заключение экспертизы проектной документации.

(перечень документов, прилагаемых к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор



А.Сол

(подпись)

Солнышкин А.В.

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)