

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
		30474652		
		2460234509		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "М-3 ГРУПП" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 660075, Красноярский край, Красноярск г, Маерчака ул, д. № 3, оф. 209

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	215 702
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения в объекты строительства		-	-	187 547
	Авансы, выданные подрядчикам по незавершенным объектам строительства		-	-	28 155
	Итого по разделу I	1100	-	-	215 702
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	80 774	450 721	-
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения в объекты строительства		52 859	433 175	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	46 349	14 889
	Дебиторская задолженность	1230	67 074	382 321	130 818
	в том числе:				
	расчеты по договорам долевого участия		-	262 250	39 841

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 341	14 191	255 096
Прочие оборотные активы	1260	9	11	-
Итого по разделу II	1200	149 200	893 594	400 803
БАЛАНС	1600	149 200	893 594	616 505

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 824	29 556	28 729
	Итого по разделу III	1300	49 844	29 576	28 749
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	26 204	487 968	412 447
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	39 841
	в том числе:				
	целевое финансирование		-	-	39 841
	Итого по разделу IV	1400	26 204	487 968	452 288
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 716	54 811	21 091
	Кредиторская задолженность	1520	62 174	321 052	114 185
	в том числе:				
	обязательства перед участниками долевого строительства по услугам заказчика-застройщика		-	262 250	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	262	186	192
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	73 152	376 050	135 468
	БАЛАНС	1700	149 200	893 594	616 505

Руководитель

(подпись)

Енджиевский Захар Львович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "М-3 ГРУПП"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	30474652		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	2460234509		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	51 838	3 670
	Себестоимость продаж	2120	(28 080)	(2 800)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 758	870
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 758	870
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 130)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 628	870
	Налог на прибыль	2410	(2 360)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(21)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 268	849

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20 268	849
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Енджиевский Захар
Львович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.