

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "М-3 Групп"	ИНН	30474652		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2460234509		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Местонахождение (адрес)
660075, Красноярский край, Красноярск г, Маерчака ул, дом № 3, оф. 209

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	46
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	325 871	215 702	267 697
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения в объекты строительства		215 898	187 547	267 697
	Авансы, выданные подрядчикам по незавершенным объектам строительства		109 972	28 155	-
	Итого по разделу I	1100	325 871	215 702	267 743
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 676	-	3 748
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 031	14 889	25 314
	Дебиторская задолженность	1230	135 492	130 818	109 760
	в том числе:				
	расчеты по договорам долевого участия		44 066	39 841	82 129
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	167 588	255 096	854
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	322 786	400 803	139 676
	БАЛАНС	1600	648 657	616 505	407 419

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 877	28 729	21 279
	Итого по разделу III	1300	28 897	28 749	21 299
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	412 304	412 447	66 428
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	44 066	39 841	2 275
	в том числе: целевое финансирование		44 066	39 841	2 275
	Итого по разделу IV	1400	456 369	452 288	68 703
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 503	21 091	13 145
	Кредиторская задолженность	1520	138 687	114 185	303 895
	в том числе: целевое финансирование		-	-	231 016
	обязательства перед участниками долевого строительства по услугам заказчика-застройщика		-	-	2 733
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	200	192	377
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	163 390	135 468	317 417
	БАЛАНС	1700	648 657	616 505	407 419

Руководитель



(подпись)

Енджиевский Захар Львович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "М-3 Групп"	по ОКПО	30474652		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2460234509		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	2 970	3
	Себестоимость продаж	2120	(2 800)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	170	3
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	170	3
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	170	3
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(22)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	148	3

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	148	3
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Енджиевский Захар
Львович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.