

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "М-3 Групп"</u>	30474652		
Идентификационный номер налогоплательщика		2460234509		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	660075, Красноярский край, Красноярск г, Маерчака ул, дом № 3, оф. 209			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	108	146	175 729
	в том числе:				
	Основные средства организации		108	146	-
	Незавершенные капитальные вложения		-	-	88 086
	Земельный участок		-	-	87 643
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	20	49	49
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	158 196	431 581	-
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения в объекты строительства		158 196	431 581	-
	Итого по разделу I	1100	158 324	431 776	175 778
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 198	1 741	16
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 381	44 854	8 656
	в том числе:				
	НДС по объектам незавершенного строительства		12 381	44 854	-
	Дебиторская задолженность	1230	130 669	134 006	67 399
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия		125 527	110 696	-
	Выполненные работы по незавершенным этапам		1 434	7 200	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 250	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38	862	1 220
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	6
	Итого по разделу II	1200	145 286	182 712	77 297
	БАЛАНС	1600	303 610	614 488	253 075

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 299	7 169	2 387
	Итого по разделу III	1300	22 319	7 189	2 407
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	50 091	41 861	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	177 470	532 537	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование		174 737	517 526	-
	Обязательства перед участниками долевого строительства по услугам заказчика-застройщика		2 733	15 010	-
	Итого по разделу IV	1400	227 560	574 398	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 505	2 191	-
	Кредиторская задолженность	1520	47 053	30 592	250 638
	в том числе:				
	Целевое финансирование		-	-	222 166
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	173	119	30
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	53 731	32 902	250 668
	БАЛАНС	1700	303 610	614 488	253 075

Руководитель



Полеготченков Андрей
Вячеславович
(расшифровка подписи)

22 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "М-3 Групп"	ИНН	30474652		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	2460234509		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	31 668	2 700
	Себестоимость продаж	2120	(10 306)	(2 700)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 362	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 362	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	93	25
	Проценты к уплате	2330	(3 407)	(1 188)
	Прочие доходы	2340	29	-
	Прочие расходы	2350	(1 436)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 641	(1 167)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 511)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 129	(1 167)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 129	(1 167)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Полеготченков Андрей
Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 октября 2018 г.