

**ИЗВЕЩЕНИЕ № ТД-236**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Город Новосибирск  
(место составления)

« 03 » НОЯБРЯ 20 22 г.

1. **Застройщик: ООО «Специализированный застройщик «Альянс-Сибирь»**, ОГРН **1185476074981**, ИНН **5405028010**, 630032, г. Новосибирск, мкр Горский, д.51, **помещение 2**, тел **210-02-68**, директор **Червова Валентина Ивановна**  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Технический заказчик: **ООО Специализированный застройщик «Сибирь-Развитие»**, ОГРН **1125476106634**, ИНН **5403339290**, 630088, г. Новосибирск, Северный проезд,25, **офис 1**, тел **210-02-68**, директор **Червова Валентина Ивановна**

**СРО (технического заказчика): Ассоциация строительных организаций Новосибирской области**, ОГРН **1165476182101**, ИНН **5406622509**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. **Объект капитального строительства**  
**многоэтажный жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общественного назначения**  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
**Площадь здания – 18717,81 кв.м, количество этажей -18, количество подземных этажей - 1**  
на строительство, краткие проектные характеристики,  
**площадь квартир 12992,68 кв.м, количество квартир - 279**  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**  
**Расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:11149,**  
**по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район**  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

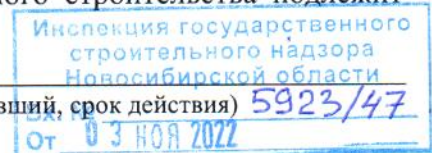
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**  
**№ 54-35-183-2022 от 02.11.2022, выдано мэрией города Новосибирска, срок действия до 30.09.2025г.**  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**  
**№ 54-2-1-3-040421-2022 от 23.06.2022 выдано ООО «Эксперт-Проект»**  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

**нет**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

ноябрь 2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

сентябрь 2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**ООО СК «Сибирь-Строй», ОГРН 1215400019284, ИНН 5404206976, 630032, г. Новосибирск, мкрн. Горский, 53а, офис 205, тел. 2100268, директор Трофимов Сергей Владимирович,**

**СРО: Ассоциация строительных организаций Новосибирской области, ОГРН 1165476182101, ИНН 5406622509**

10. Приложения:

- 1) Копия разрешения на строительство № 54-35-183-2022 от 02.11.2022;
- 2) Проектная документация в соответствии с перечнем разделов проектной документации;
- 3) Копия схемы о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) Общий журнал работ;
- 5) Положительное заключение экспертизы проектной документации № 54-2-1-3-040421-2022 от 23.06.2022.

Директор

**ООО «Специализированный застройщик «Альянс-Сибирь»**

(представитель застройщика или технического заказчика)

М.П.



  
(подпись)

**Червова В. И.**

(расшифровка подписи)

Попова М. В. , 8 913 776 9090