

**СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР



**Общество с ограниченной  
ответственностью  
«СибСтройЭксперт»**

Юридический адрес: 660059, г. Красноярск,  
ул. Семафорная, 441 «А», офис 5  
Фактический адрес: 660075, г. Красноярск,  
ул. Железнодорожников, 17, офис 510  
Тел./факс: (391) 274-50-94, 8-800-234-50-94,  
ИНН 2460241023, КПП 246101001,  
ОГРН 1122468053575

Р/с 40702810123330000291 в ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ"  
ОАО "АЛЬФА-БАНК" Г. НОВОСИБИРСК, БИК: 045004774,  
К/с: 30101810600000000774

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий  
№ RA.RU 611129 срок действия с 16.11.2017 г. по 16.11.2022 г.

Исх. № 6224-1/ССЭ от 24.04.2020г.

**ИНФОРМАЦИЯ О ДОПОЛНЕНИИ  
К ПОЛОЖИТЕЛЬНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ  
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

по проектной документации объекта капитального строительства:

«Многоэтажный жилой дом №5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г. Красноярске»

Экспертной организацией ООО «СибСтройЭксперт» на основании договора №6224 об оказании услуг по проведению негосударственной экспертизы была выполнена негосударственная экспертиза проектной документации по объекту: «Многоэтажный жилой дом №5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г. Красноярске» и выдано положительное заключение №24-2-1-2-011273-2020 от 09.04.2020г.

С целью уточнения информации о разделах проекта «Многоэтажный жилой дом №5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г. Красноярске», прошедших экспертную оценку, приводим подробный состав проектной документации, получившей положительное заключение №24-2-1-2-011273-2020 от 09.04.2020г.:

**Раздел 1. Пояснительная записка. I и II этап строительства**

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Текстовая и графическая часть. I и II этап строительства**

**Раздел 3. Архитектурные решения. Текстовая часть. I и II этап строительства.**

Блок-секция в осях I-II ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях III-IV ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях IV-V ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях VI-VII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях VIII-IX ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях X-XI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Элемент блокировки в осях XII-XIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях XIV-XV ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XV-XVI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XVII-XVIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XVIII-XIX ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XX-XXI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXII-XXIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXIII-XXIV ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXV-XXVI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXVII-XXVIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

4.1 038-2019-КР.Т

**Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.** Текстовая часть. I и II этап строительства.

Блок-секция в осях I-II ниже отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях III-IV ниже отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях IV-V ниже отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях VI-VII ниже отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях VIII-IX ниже отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях X-XI ниже отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Элемент блокировки в осях XII-XIII ниже отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях XIV-XV ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XV-XVI ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XVII-XVIII ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XVIII-XIX ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XX-XXI ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXII-XXIII ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXIII-XXIV ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXV-XXVI ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXVII-XXVIII ниже отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях I-II выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях III-IV выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях IV-V выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап

строительства

Блок-секция в осях VI-VII выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях VIII-IX выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях X-XI выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Элемент блокировки в осях XII-XIII выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Блок-секция в осях XIV-XV выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XV-XVI выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XVII-XVIII выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XVIII-XIX выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XX-XXI выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXII-XXIII выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXIII-XXIV выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXV-XXVI выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Блок-секция в осях XXVII-XXVIII выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Устройство светопрозрачных конструкций. I и II этап строительства.

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений**

**Подраздел 1. Система электроснабжения.**

Система электроснабжения. Текстовая часть. I и II этап строительства.

Система электроснабжения. Блок-секция в осях I-II ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Система электроснабжения. Блок-секция в осях III-IV ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства.

Система электроснабжения. Блок-секция в осях IV-V ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Система электроснабжения. Блок-секция в осях VI-VII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Система электроснабжения. Блок-секция в осях VIII-IX ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Система электроснабжения. Блок-секция в осях X-XI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Система электроснабжения. Элемент блокировки в осях XII-XIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Система электроснабжения. Блок-секция в осях XIV-XV ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Система электроснабжения. Блок-секция в осях XV-XVI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть.

Система электроснабжения. Блок-секция в осях XVII-XVIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Система электроснабжения. Блок-секция в осях XVIII-XIX ниже и выше отметки



#### **Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.**

Отопление и вентиляция. Текстовая часть. I и II этап строительства.

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях I-II ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. I этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях III-IV ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. I этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях IV-V ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть.

I этап строительства 5.4.5 038-2019-ИОС 4.1.4 Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях VI-VII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях VIII-IX ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. I этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях X-XI ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. I этап строительства

Отопление и вентиляция. Элемент блокировки в осях XII-XIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. I этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XIV-XV ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XV-XVI ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XVII-XVIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XVIII-XIX ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XX-XXI ниже и выше отметки 0.000.

Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXII-XXIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXIII-XXIV ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXV-XXVI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXVII-XXVIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXVIII-XXIX ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXX-XXXI ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXXII-XXXIII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXXIV-XXXV ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Блок-секция в осях XXXVI-XXXVII ниже и выше отметки 0.000. Графическая часть. II этап строительства

Отопление и вентиляция. Подземная автостоянка. Текстовая часть. Графическая часть. I и II этап строительства.

Тепловые сети. Текстовая часть. Графическая часть. I и II этап строительства.

#### **Подраздел 5. Сети связи.**

5.5.1 038-2019-ИОС 5.1 Сети связи. Текстовая часть. I и II этап строительства. 5.5.2 038-2019-ИОС 5.2

Диспетчеризация. Графическая часть. I и II этап строительства.

Диспетчеризация лифтов. Графическая часть. I и II этап строительства.

Домофонная связь. Графическая часть. I и II этап строительства.

Телевидение. Графическая часть. I и II этап строительства

Система видеонаблюдения. Графическая часть. I и II этап строительства.

Пожарная сигнализация. Графическая часть. I и II этап строительства.

Наружные сети связи. Текстовая часть. Графическая часть. I этап строительства.

#### **Подраздел 6. Технологические решения. I и II этап строительства**

**Раздел 6.1 Проект организации строительства. I этап строительства.**

**Раздел 6.2 Проект организации строительства. II этап строительства.**

#### **Раздел 7. Проект организации работ по сносу и**

**демонтажу объектов капитального строительства. I этап строительства.**

**Раздел 7. Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов**

капитального строительства. II этап строительства.

**Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. I и II этап строительства.**

**Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. I и II этап строительства.**

**Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. I и II этап строительства.**

**Раздел 10-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. I и II этап строительства.**

**Раздел 11-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. I и II этап строительства.**

**Раздел 11-2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ. I и II этап строительства.»**

Эксперт/2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства/Аттестат № МС-Э-15-2-8404 срок действия с 06.04.2017 по 06.04.2022

Н.А. Алексеева

Генеральный директор  
ООО «СибСтройЭксперт»



Р.А. Назар