

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2022
44528771		
9102264739		
71.12		
12300	16	
384		

Организация ООО "СЗ "СИМСТРОЙПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

**Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**298645, Крым Респ, г.о. Ялта, Гурзуф пгт, Ялтинская ул, дом 22А, помещение 5-1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АК "АЛЬЯНС-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **9729302630**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/ОГРНИП **1207700458349**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 881	8 141	-
	в том числе:				
	Арендованные земельные участки (ППА)	11501	21 881	8 141	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	78	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21 959	8 141	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	42 713	10 386	-
	в том числе:				
	Основное производство	12101	42 713	10 386	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	90	5	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 794	11 632	10
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	10 794	11 632	-
	Расчеты по вкладам в уставный капитал	12302	-	-	10
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92	14	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	53 689	22 037	10
	<b>БАЛАНС</b>	1600	75 648	30 178	10

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	78	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	21 158	8 141	-
	в том числе:				
	Расчеты по аренде (ППА)	14501	21 158	8 141	-
	Итого по разделу IV	1400	21 236	8 141	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	50 801	19 676	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 210	2 351	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	42	2 311	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15202	3 168	40	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	391	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	54 402	22 027	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	75 648	30 178	10



**Николаев Андрей  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация **ООО "СЗ "СИМСТРОЙПРОЕКТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
44528771		
9102264739		
71.12		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Николаев Андрей  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

21 марта 2023 г.