

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Организация **ООО "СЗ "СИМСТРОЙПРОЕКТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

**Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях**

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**298645, Крым Респ, г.о. Ялта, Гурзуф пгт, Ялтинская ул, дом 22А, помещение 5-1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АК "АЛЬЯНС-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2023
44528771		
9102264739		
71.12		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			2023 г.	2022 г.	2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 267	23 374	8 141
	в том числе:				
	Право пользования активом (земельные участки)	11501	21 267	23 374	8 141
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	121	78	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>21 388</b>	<b>23 452</b>	<b>8 141</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	366 915	42 713	10 386
	в том числе:				
	Затраты в незавершенном производстве	12101	358 279	42 713	10 386
	Материалы	12102	8 636	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 867	90	5
	Дебиторская задолженность	1230	418 672	10 794	11 632
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	108 961	10 794	11 632
	Задолженность участников долевого строительства	12302	309 711	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	92	14
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>802 461</b>	<b>53 689</b>	<b>22 037</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>823 849</b>	<b>77 141</b>	<b>30 178</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	487 132	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	378 646	-	-
	Долгосрочные займы	14102	108 486	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	121	78	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	331 517	22 651	8 141
	в том числе:				
	Арендные обязательства	14501	21 806	22 651	8 141
	Обязательства перед участниками долевого строительства	14502	309 711	-	-
	Итого по разделу IV	1400	818 770	22 729	8 141
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	50 801	19 676
	Кредиторская задолженность	1520	4 201	3 210	2 351
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	4 201	42	2 311
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15202	-	3 168	40
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	868	391	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 069	54 402	22 027
	<b>БАЛАНС</b>	1700	823 849	77 141	30 178

Руководитель

(подпись)

Николаев Андрей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

05 марта 2024 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация ООО "СЗ "СИМСТРОЙПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

**Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях**

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной**

**ответственностью**

**/ Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
44528771		
9102264739		
71.12		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Николаев Андрей  
Александрович**

(расшифровка подписи)

05 марта 2024 г.