

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2019
		87790083		
		7327059365		
		68.31.1		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 443072, Ульяновская обл, Ульяновск г, Врача Сулова пр-кт, д. № 37, кв. 71

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78 367	276 968	171 829
	в том числе:		76 913	275 658	170 549
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	78 367	276 968	171 829
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13 953	30 166	1 015
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 271	39 961	28 387
	Дебиторская задолженность	1230	113 166	60 507	36 899
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	834
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	1 817	20 977
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	134 396	132 451	88 112
	БАЛАНС	1600	212 763	409 420	259 941

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 322	40 322	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 407	(8 314)	818
	Итого по разделу III	1300	45 729	32 008	828
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	116 044	330 828	191 539
	в том числе:		116 044	330 828	191 539
	Итого по разделу IV	1400	116 044	330 828	191 539
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 146	1 984	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 843	44 599	67 574
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	50 990	46 584	67 574
	БАЛАНС	1700	212 763	409 420	259 941

Руководитель

Ламонов Иван Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦМАШСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при купле-продаже
недвижимого имущества за вознаграждение или на
договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	09	2019
по ОКПО 87790083		
ИНН 7327059365		
по ОКВЭД 68.31.1		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	4 150	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 524)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 626	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 736)	(5 532)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 110)	(5 532)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	55
	Проценты к уплате	2330	(162)	(126)
	Прочие доходы	2340	132 283	-
	Прочие расходы	2350	(110 704)	(40)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 307	(5 643)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 586)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 721	(5 643)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 721	(5 643)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Ламонов Иван Валерьевич
(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.