

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СмитИнвест»
670034, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, 2а, тел/факс 8 (3012) 55-17-09
ОГРН 1130327009559, ИНН/КПП 0326514530/032301001

Исх. СМ/68/2022

от 05 «июля» 2022 года

Руководителю Республиканской службы
государственного строительного и
жилищного надзора
Н.В. Павлюк

По объекту: «Многоквартирные жилые дома в
140Б квартале Октябрьского района
г.Улан-Удэ. Пятая очередь строительства»
1,2 этапы строительства

Уважаемый Николай Владимирович!

ООО СЗ «СмитИнвест» извещает Вас о том, что на основании разрешения на строительство №03-RU04302000-46-2022 от 05.07.2022 г, нами будет начато производство строительного-монтажных работ на объекте капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома в 140Б квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ. Пятая очередь строительства. 1, 2 этапы строительства» сроком не ранее 12.07.2022 г.

Приложение:

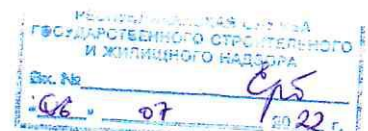
1. Извещение о начале работ при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства №01/11 от 05.07.2022 г – 1 листа.

С уважением,
Исполнительный директор
ООО СЗ «СмитИнвест»



Цыденов И.А.

Исп. Беликова У.И.
тел.55-17-07 доб. 196



ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

№ 01/11

г. Улан-Удэ
(место составления)

« 05 » июля 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный Застройщик «СмитИнвест»

(наименование застройщика или технического заказчика,

Свид-во о гос. регистрации серия 03 №001614494 от 31.05.2013г, ОГРН 1130327009559, ИНН 0326514530

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

670034, г.Улан-Удэ, ул. Хахалова, д.2а, тел: 55-17-07

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество
застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства,

Многоквартирные жилые дома в 140Б квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Пятая
очередь строительства. 1,2 этапы строительства

в соответствии с проектной документацией и его краткие проектные характеристики)

3. Адрес объекта капитального строительства г. Улан-Удэ, Октябрьский район, 140Б квартал

(почтовый

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 03-RU04302000-46-2022 от 05.07.2022 г, выдано Комитетом по строительству

Администрации г. Улан-Удэ сроком до 06.01.2025 г

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 03-2-1-2-042683-2022 от 30.06.2022 г, выдано ООО «СибСтройЭксперт»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции

12.07.2022 г

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

4 квартал 2024 г.

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

- а) Акт о выноса на отступа от красных линий – копия;
- б) Проектная документация в составе:
 - Раздел 1. «Пояснительная записка» ПД-008-2022-ПЗ
 - Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» ПД-008-2022-ПЗУ
 - Раздел 3. «Архитектурные решения» ПД-008-2022-АР
 - Раздел 4. «Конструктивные решения объемно-планировочные решения» ПД-008-2022-КР
 - Раздел 5. Подраздел 1. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Электроосвещение и оборудование. ПД-008-2022- ИОС.ЭО.ЭМ
 - Раздел 5. Подраздел 2. Подраздел 3. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. "Система водоснабжения" "Система водоотведения." ПД-008-2022-ИОС.ВК
 - Раздел 5. Подраздел 4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. ПД-008-2022-ИОС.ОВ
 - Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технологических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи ПД-008-2022-ИОС.СС
 - Раздел 6. «Проект организации строительства» ПД-008-2022-ПОС
 - Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» ПД-008-2022-ООС

Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» ПД-008-2022-ПБ
Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» ПД-008-2022-ОДИ
Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической
эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета
используемых энергетических ресурсов. ПД-008-2022-ЭЭ
Раздел 12 (1) Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального
строительства. ПД-008-2022-ТБЭО

- в) Положительное заключение экспертизы № 03-2-1-2-042683-2022 от 30.06.2022 г.
- г) Приказ об утверждении проектной документации № П-30-140Б от 01.07.2022 г.
- д) График производства работ 1 лист.



/ Цыденов И.А. /
расшифровка подписи

Исполнительный директор ООО
СЗ «СмитИнвест»
должность для застройщика (технического
заказчика), являющегося юридическим лицом

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом Республиканской службы государственного строительного надзора)

« ____ » _____ г.

Подпись

расшифровка подписи

должность

чел. кол-во *Орлов* *Артемьев А.Ю.* *06.07.2022*