

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001739 от 08.11.2022

Жилой комплекс «Волжские просторы». 4-й пусковой комплекс. Жилой дом №4.1 с подземным и наземным паркингом

Дата первичного размещения: 08.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКАЗОЧНЫЙ ЛЕС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКАЗОЧНЫЙ ЛЕС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 64
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 1044 оф 9
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 526-50-94
	1.4.2	Адрес электронной почты: office2@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://suvarstroit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимошенко
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Финанс Консалт"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655414950
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432758
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009258
	2.1.3	Дата регистрации: 06.02.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тимошенко
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-843-887 50
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимошенко
	3.4.2	Имя: Алексей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-843-887 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие в капитале более 25 процентов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финанс Консалт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655414950
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690021258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8,73 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проекта планировки территории «Волжские просторы»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №4.1 (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Приволжский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Оренбургский тракт
	9.2.11	Дом: 4.1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34 027,86 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Паркинг (2 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Приволжский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Оренбургский тракт
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: Паркинг
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 415,97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 807,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 067,44 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 875,33 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 882,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 882,24 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса
	10.1.2	Номер договора: 071-4862
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.03.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.07.2015,30.04.2019,15.05.2019,21.07.2021
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ФОРС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СуВАРХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655415671
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-01127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0077-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстройт"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655378243
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-56-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4862
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.08.2019,22.08.2019,21.07.2021,23.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171202:2957
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 740,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центре участка предусмотрена благоустроенная детская игровая зона, а также площадки для спортивных занятий и состязаний с соблюдением нормативной продолжительности инсоляции и площадки для отдыха взрослого населения. Зоны отдыха и спортивных мероприятий будут снабжены достаточным количеством малых архитектурных форм, игрового инвентаря, скамеек и урн
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре участка предусмотрена благоустроенная детская игровая зона, а также площадки для спортивных занятий и состязаний с соблюдением нормативной продолжительности инсоляции и площадки для отдыха взрослого населения. Зоны отдыха и спортивных мероприятий будут снабжены достаточным количеством малых архитектурных форм, игрового инвентаря, скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории участка площадка на 6 контейнеров по 1100л. для отдельного (дуального) сбора ТБО, один из которых для крупногабаритных отходов, что полностью покрывает потребность жильцов дома и помещений общественного назначения
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в виде свободной посадки лиственных видов деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На открытых стоянках запроектировано 31 м/м; в наземном и подземном паркинге 480м/м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 299 010,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 291 027,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3294
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СЛ/4.1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 291 027,92 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2021500/54/08624
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 552			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 19			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.88	1	21.29	2.61
2	Квартира	2	1	53.77	2	27.10	2.61
3	Квартира	2	1	49.17	2	27.03	2.61
4	Квартира	2	1	36.43	1	11.53	2.61
5	Квартира	2	1	29.36	1	15.94	2.61
6	Квартира	2	1	38.34	1	16.42	2.61
7	Квартира	2	1	38.39	1	16.36	2.61
8	Квартира	2	1	38.18	1	15.65	2.61
9	Квартира	2	1	49.42	2	22.58	2.61
10	Квартира	2	1	53.84	2	31.84	2.61
11	Квартира	2	1	38.13	1	16.29	2.61
12	Квартира	2	1	30.75	1	14.73	2.61
13	Квартира	3	1	43.88	1	21.29	2.61
14	Квартира	3	1	53.77	2	27.10	2.61
15	Квартира	3	1	49.17	2	27.03	2.61
16	Квартира	3	1	36.43	1	11.53	2.61
17	Квартира	3	1	29.36	1	15.94	2.61
18	Квартира	3	1	38.34	1	16.42	2.61

19	Квартира	3	1	38.39	1	16.36	2.61
20	Квартира	3	1	38.18	1	15.65	2.61
21	Квартира	3	1	49.42	2	22.58	2.61
22	Квартира	3	1	53.84	2	31.84	2.61
23	Квартира	3	1	38.13	1	16.29	2.61
24	Квартира	3	1	30.75	1	14.73	2.61
25	Квартира	4	1	43.88	1	21.29	2.61
26	Квартира	4	1	53.77	2	27.10	2.61
27	Квартира	4	1	49.17	2	27.03	2.61
28	Квартира	4	1	36.43	1	11.53	2.61
29	Квартира	4	1	29.36	1	15.94	2.61
30	Квартира	4	1	38.34	1	16.42	2.61
31	Квартира	4	1	38.39	1	16.36	2.61
32	Квартира	4	1	38.18	1	15.65	2.61
33	Квартира	4	1	49.42	2	22.58	2.61
34	Квартира	4	1	53.84	2	31.84	2.61
35	Квартира	4	1	38.13	1	16.29	2.61
36	Квартира	4	1	30.75	1	14.73	2.61
37	Квартира	5	1	43.88	1	21.29	2.61
38	Квартира	5	1	53.77	2	27.10	2.61
39	Квартира	5	1	49.17	2	27.03	2.61
40	Квартира	5	1	36.43	1	11.53	2.61
41	Квартира	5	1	29.36	1	15.94	2.61
42	Квартира	5	1	38.34	1	16.42	2.61
43	Квартира	5	1	38.39	1	16.36	2.61
44	Квартира	5	1	38.18	1	15.65	2.61
45	Квартира	5	1	49.42	2	22.58	2.61
46	Квартира	5	1	53.84	2	31.84	2.61
47	Квартира	5	1	38.13	1	16.29	2.61
48	Квартира	5	1	30.75	1	14.73	2.61
49	Квартира	6	1	43.88	1	21.29	2.61
50	Квартира	6	1	53.77	2	27.10	2.61
51	Квартира	6	1	49.17	2	27.03	2.61

52	Квартира	6	1	36.43	1	11.53	2.61
53	Квартира	6	1	29.36	1	15.94	2.61
54	Квартира	6	1	38.34	1	16.42	2.61
55	Квартира	6	1	38.39	1	16.36	2.61
56	Квартира	6	1	38.18	1	15.65	2.61
57	Квартира	6	1	49.42	2	22.58	2.61
58	Квартира	6	1	53.84	2	31.84	2.61
59	Квартира	6	1	38.13	1	16.29	2.61
60	Квартира	6	1	30.75	1	14.73	2.61
61	Квартира	7	1	43.88	1	21.29	2.61
62	Квартира	7	1	53.77	2	27.10	2.61
63	Квартира	7	1	49.17	2	27.03	2.61
64	Квартира	7	1	36.43	1	11.53	2.61
65	Квартира	7	1	29.36	1	15.94	2.61
66	Квартира	7	1	38.34	1	16.42	2.61
67	Квартира	7	1	38.39	1	16.36	2.61
68	Квартира	7	1	38.18	1	15.65	2.61
69	Квартира	7	1	49.42	2	22.58	2.61
70	Квартира	7	1	53.84	2	31.84	2.61
71	Квартира	7	1	38.13	1	16.29	2.61
72	Квартира	7	1	30.75	1	14.73	2.61
73	Квартира	8	1	43.88	1	21.29	2.61
74	Квартира	8	1	53.77	2	27.10	2.61
75	Квартира	8	1	49.17	2	27.03	2.61
76	Квартира	8	1	36.43	1	11.53	2.61
77	Квартира	8	1	29.36	1	15.94	2.61
78	Квартира	8	1	38.34	1	16.42	2.61
79	Квартира	8	1	38.39	1	16.36	2.61
80	Квартира	8	1	38.18	1	15.65	2.61
81	Квартира	8	1	49.42	2	22.58	2.61
82	Квартира	8	1	53.84	2	31.84	2.61
83	Квартира	8	1	38.13	1	16.29	2.61
84	Квартира	8	1	30.75	1	14.73	2.61

85	Квартира	9	1	43.88	1	21.29	2.61
86	Квартира	9	1	53.77	2	27.10	2.61
87	Квартира	9	1	49.17	2	27.03	2.61
88	Квартира	9	1	36.43	1	11.53	2.61
89	Квартира	9	1	29.36	1	15.94	2.61
90	Квартира	9	1	38.34	1	16.42	2.61
91	Квартира	9	1	38.39	1	16.36	2.61
92	Квартира	9	1	38.18	1	15.65	2.61
93	Квартира	9	1	49.42	2	22.58	2.61
94	Квартира	9	1	53.84	2	31.84	2.61
95	Квартира	9	1	38.13	1	16.29	2.61
96	Квартира	9	1	30.75	1	14.73	2.61
97	Квартира	10	1	43.88	1	21.29	2.61
98	Квартира	10	1	53.77	2	27.10	2.61
99	Квартира	10	1	49.17	2	27.03	2.61
100	Квартира	10	1	36.43	1	11.53	2.61
101	Квартира	10	1	29.36	1	15.94	2.61
102	Квартира	10	1	38.34	1	16.42	2.61
103	Квартира	10	1	38.39	1	16.36	2.61
104	Квартира	10	1	38.18	1	15.65	2.61
105	Квартира	10	1	49.42	2	22.58	2.61
106	Квартира	10	1	53.84	2	31.84	2.61
107	Квартира	10	1	38.13	1	16.29	2.61
108	Квартира	10	1	30.75	1	14.73	2.61
109	Квартира	11	1	43.88	1	21.29	2.61
110	Квартира	11	1	53.77	2	27.10	2.61
111	Квартира	11	1	49.17	2	27.03	2.61
112	Квартира	11	1	36.43	1	11.53	2.61
113	Квартира	11	1	29.36	1	15.94	2.61
114	Квартира	11	1	38.34	1	16.42	2.61
115	Квартира	11	1	38.39	1	16.36	2.61
116	Квартира	11	1	38.18	1	15.65	2.61
117	Квартира	11	1	49.42	2	22.58	2.61

118	Квартира	11	1	53.84	2	31.84	2.61
119	Квартира	11	1	38.13	1	16.29	2.61
120	Квартира	11	1	30.75	1	14.73	2.61
121	Квартира	12	1	43.88	1	21.29	2.61
122	Квартира	12	1	53.77	2	27.10	2.61
123	Квартира	12	1	49.17	2	27.03	2.61
124	Квартира	12	1	36.43	1	11.53	2.61
125	Квартира	12	1	29.36	1	15.94	2.61
126	Квартира	12	1	38.34	1	16.42	2.61
127	Квартира	12	1	38.39	1	16.36	2.61
128	Квартира	12	1	38.18	1	15.65	2.61
129	Квартира	12	1	49.42	2	22.58	2.61
130	Квартира	12	1	53.84	2	31.84	2.61
131	Квартира	12	1	38.13	1	16.29	2.61
132	Квартира	12	1	30.75	1	14.73	2.61
133	Квартира	13	1	43.46	1	21.29	2.61
134	Квартира	13	1	53.24	2	27.10	2.61
135	Квартира	13	1	48.71	2	27.03	2.61
136	Квартира	13	1	35.98	1	11.53	2.61
137	Квартира	13	1	28.95	1	14.51	2.61
138	Квартира	13	1	37.79	1	16.42	2.61
139	Квартира	13	1	37.85	1	16.36	2.61
140	Квартира	13	1	37.72	1	15.65	2.61
141	Квартира	13	1	48.88	2	22.50	2.61
142	Квартира	13	1	53.50	2	31.84	2.61
143	Квартира	13	1	37.59	1	16.29	2.61
144	Квартира	13	1	30.37	1	14.41	2.61
145	Квартира	14	1	43.46	1	21.29	2.61
146	Квартира	14	1	53.24	2	27.10	2.61
147	Квартира	14	1	48.71	2	27.03	2.61
148	Квартира	14	1	35.98	1	11.53	2.61
149	Квартира	14	1	28.95	1	14.51	2.61
150	Квартира	14	1	37.79	1	16.42	2.61

151	Квартира	14	1	37.85	1	16.36	2.61
152	Квартира	14	1	37.72	1	15.65	2.61
153	Квартира	14	1	48.88	2	22.50	2.61
154	Квартира	14	1	53.50	2	31.84	2.61
155	Квартира	14	1	37.59	1	16.29	2.61
156	Квартира	14	1	30.37	1	14.41	2.61
157	Квартира	15	1	43.46	1	21.29	2.61
158	Квартира	15	1	53.24	2	27.10	2.61
159	Квартира	15	1	48.71	2	27.03	2.61
160	Квартира	15	1	35.98	1	11.53	2.61
161	Квартира	15	1	28.95	1	14.51	2.61
162	Квартира	15	1	37.79	1	16.42	2.61
163	Квартира	15	1	37.85	1	16.36	2.61
164	Квартира	15	1	37.72	1	15.65	2.61
165	Квартира	15	1	48.88	2	22.50	2.61
166	Квартира	15	1	53.50	2	31.84	2.61
167	Квартира	15	1	37.59	1	16.29	2.61
168	Квартира	15	1	30.37	1	14.41	2.61
169	Квартира	16	1	43.46	1	21.29	2.61
170	Квартира	16	1	53.24	2	27.10	2.61
171	Квартира	16	1	48.71	2	27.03	2.61
172	Квартира	16	1	35.98	1	11.53	2.61
173	Квартира	16	1	28.95	1	14.51	2.61
174	Квартира	16	1	37.79	1	16.42	2.61
175	Квартира	16	1	37.85	1	16.36	2.61
176	Квартира	16	1	37.72	1	15.65	2.61
177	Квартира	16	1	48.88	2	22.50	2.61
178	Квартира	16	1	53.50	2	31.84	2.61
179	Квартира	16	1	37.59	1	16.29	2.61
180	Квартира	16	1	30.37	1	14.41	2.61
181	Квартира	17	1	43.46	1	21.29	2.61
182	Квартира	17	1	53.24	2	27.10	2.61
183	Квартира	17	1	48.71	2	27.03	2.61

184	Квартира	17	1	35.98	1	11.53	2.61
185	Квартира	17	1	28.95	1	14.51	2.61
186	Квартира	17	1	37.79	1	16.42	2.61
187	Квартира	17	1	37.85	1	16.36	2.61
188	Квартира	17	1	37.72	1	15.65	2.61
189	Квартира	17	1	48.88	2	22.50	2.61
190	Квартира	17	1	53.50	2	31.84	2.61
191	Квартира	17	1	37.59	1	16.29	2.61
192	Квартира	17	1	30.37	1	14.41	2.61
193	Квартира	18	1	43.46	1	21.29	2.61
194	Квартира	18	1	53.24	2	27.10	2.61
195	Квартира	18	1	48.71	2	27.03	2.61
196	Квартира	18	1	35.98	1	11.53	2.61
197	Квартира	18	1	28.95	1	14.51	2.61
198	Квартира	18	1	37.79	1	16.42	2.61
199	Квартира	18	1	37.85	1	16.36	2.61
200	Квартира	18	1	37.72	1	15.65	2.61
201	Квартира	18	1	48.88	2	22.50	2.61
202	Квартира	18	1	53.50	2	31.84	2.61
203	Квартира	18	1	37.59	1	16.29	2.61
204	Квартира	18	1	30.37	1	14.41	2.61
205	Квартира	19	1	43.46	1	21.29	2.61
206	Квартира	19	1	53.24	2	27.10	2.61
207	Квартира	19	1	48.71	2	27.03	2.61
208	Квартира	19	1	35.98	1	11.53	2.61
209	Квартира	19	1	28.95	1	14.51	2.61
210	Квартира	19	1	37.79	1	16.42	2.61
211	Квартира	19	1	37.85	1	16.36	2.61
212	Квартира	19	1	37.72	1	15.65	2.61
213	Квартира	19	1	48.88	2	22.50	2.61
214	Квартира	19	1	53.50	2	31.84	2.61
215	Квартира	19	1	37.59	1	16.29	2.61
216	Квартира	19	1	30.37	1	14.41	2.61

217	Квартира	20	1	43.46	1	21.29	2.61
218	Квартира	20	1	53.24	2	27.10	2.61
219	Квартира	20	1	48.71	2	27.03	2.61
220	Квартира	20	1	35.98	1	11.53	2.61
221	Квартира	20	1	28.95	1	14.51	2.61
222	Квартира	20	1	37.79	1	16.42	2.61
223	Квартира	20	1	37.85	1	16.36	2.61
224	Квартира	20	1	37.72	1	15.65	2.61
225	Квартира	20	1	48.88	2	22.50	2.61
226	Квартира	20	1	53.50	2	31.84	2.61
227	Квартира	20	1	37.59	1	16.29	2.61
228	Квартира	20	1	30.37	1	14.41	2.61
229	Квартира	21	1	43.46	1	21.29	2.61
230	Квартира	21	1	53.24	2	27.10	2.61
231	Квартира	21	1	48.71	2	27.03	2.61
232	Квартира	21	1	35.98	1	11.53	2.61
233	Квартира	21	1	28.95	1	14.51	2.61
234	Квартира	21	1	37.79	1	16.42	2.61
235	Квартира	21	1	37.85	1	16.36	2.61
236	Квартира	21	1	37.72	1	15.65	2.61
237	Квартира	21	1	48.88	2	22.50	2.61
238	Квартира	21	1	53.50	2	31.84	2.61
239	Квартира	21	1	37.59	1	16.29	2.61
240	Квартира	21	1	30.37	1	14.41	2.61
241	Квартира	22	1	43.46	1	21.29	2.61
242	Квартира	22	1	53.24	2	27.10	2.61
243	Квартира	22	1	48.71	2	27.03	2.61
244	Квартира	22	1	35.98	1	11.53	2.61
245	Квартира	22	1	28.95	1	14.51	2.61
246	Квартира	22	1	37.79	1	16.42	2.61
247	Квартира	22	1	37.85	1	16.36	2.61
248	Квартира	22	1	37.72	1	15.65	2.61
249	Квартира	22	1	48.88	2	22.50	2.61

250	Квартира	22	1	53.50	2	31.84	2.61
251	Квартира	22	1	37.59	1	16.29	2.61
252	Квартира	22	1	30.37	1	14.41	2.61
253	Квартира	23	1	43.46	1	21.29	2.61
254	Квартира	23	1	53.24	2	27.10	2.61
255	Квартира	23	1	48.71	2	27.03	2.61
256	Квартира	23	1	35.98	1	11.53	2.61
257	Квартира	23	1	28.95	1	14.51	2.61
258	Квартира	23	1	37.79	1	16.42	2.61
259	Квартира	23	1	37.85	1	16.36	2.61
260	Квартира	23	1	37.72	1	15.65	2.61
261	Квартира	23	1	48.88	2	22.50	2.61
262	Квартира	23	1	53.50	2	31.84	2.61
263	Квартира	23	1	37.59	1	16.29	2.61
264	Квартира	23	1	30.37	1	14.41	2.61
265	Квартира	24	1	43.46	1	21.29	2.61
266	Квартира	24	1	53.24	2	27.10	2.61
267	Квартира	24	1	48.71	2	27.03	2.61
268	Квартира	24	1	35.98	1	11.53	2.61
269	Квартира	24	1	28.95	1	14.51	2.61
270	Квартира	24	1	37.79	1	16.42	2.61
271	Квартира	24	1	37.85	1	16.36	2.61
272	Квартира	24	1	37.72	1	15.65	2.61
273	Квартира	24	1	48.88	2	22.50	2.61
274	Квартира	24	1	53.50	2	31.84	2.61
275	Квартира	24	1	37.59	1	16.29	2.61
276	Квартира	24	1	30.37	1	14.41	2.61
277	Квартира	25	1	43.46	1	21.29	2.61
278	Квартира	25	1	53.24	2	27.10	2.61
279	Квартира	25	1	48.71	2	27.03	2.61
280	Квартира	25	1	35.98	1	11.53	2.61
281	Квартира	25	1	28.95	1	14.51	2.61
282	Квартира	25	1	37.79	1	16.42	2.61

283	Квартира	25	1	37.85	1	16.36	2.61
284	Квартира	25	1	37.72	1	15.65	2.61
285	Квартира	25	1	48.88	2	22.50	2.61
286	Квартира	25	1	53.50	2	31.84	2.61
287	Квартира	25	1	37.59	1	16.29	2.61
288	Квартира	25	1	30.37	1	14.41	2.61
289	Квартира	2	2	37.58	1	16.43	2.61
290	Квартира	2	2	47.16	2	24.58	2.61
291	Квартира	2	2	74.67	3	44.29	2.61
292	Квартира	2	2	38.62	1	16.47	2.61
293	Квартира	2	2	38.57	1	16.23	2.61
294	Квартира	2	2	38.32	1	16.08	2.61
295	Квартира	2	2	41.43	1	16.38	2.61
296	Квартира	2	2	69.83	3	37.51	2.61
297	Квартира	2	2	51.13	2	30.43	2.61
298	Квартира	2	2	30.75	1	16.43	2.61
299	Квартира	2	2	30.77	1	16.14	2.61
300	Квартира	3	2	37.58	1	16.43	2.61
301	Квартира	3	2	47.16	2	24.58	2.61
302	Квартира	3	2	74.67	3	44.29	2.61
303	Квартира	3	2	38.62	1	16.47	2.61
304	Квартира	3	2	38.57	1	16.23	2.61
305	Квартира	3	2	38.32	1	16.08	2.61
306	Квартира	3	2	41.43	1	16.38	2.61
307	Квартира	3	2	69.83	3	37.51	2.61
308	Квартира	3	2	51.13	2	30.43	2.61
309	Квартира	3	2	30.75	1	16.43	2.61
310	Квартира	3	2	30.77	1	16.14	2.61
311	Квартира	4	2	37.58	1	16.43	2.61
312	Квартира	4	2	47.16	2	24.58	2.61
313	Квартира	4	2	74.67	3	44.29	2.61
314	Квартира	4	2	38.62	1	16.47	2.61
315	Квартира	4	2	38.57	1	16.23	2.61

316	Квартира	4	2	38.32	1	16.08	2.61
317	Квартира	4	2	41.43	1	16.38	2.61
318	Квартира	4	2	69.83	3	37.51	2.61
319	Квартира	4	2	51.13	2	30.43	2.61
320	Квартира	4	2	30.75	1	16.43	2.61
321	Квартира	4	2	30.77	1	16.14	2.61
322	Квартира	5	2	37.58	1	16.43	2.61
323	Квартира	5	2	47.16	2	24.58	2.61
324	Квартира	5	2	74.67	3	44.29	2.61
325	Квартира	5	2	38.62	1	16.47	2.61
326	Квартира	5	2	38.57	1	16.23	2.61
327	Квартира	5	2	38.32	1	16.08	2.61
328	Квартира	5	2	41.43	1	16.38	2.61
329	Квартира	5	2	69.83	3	37.51	2.61
330	Квартира	5	2	51.13	2	30.43	2.61
331	Квартира	5	2	30.75	1	16.43	2.61
332	Квартира	5	2	30.77	1	16.14	2.61
333	Квартира	6	2	37.58	1	16.43	2.61
334	Квартира	6	2	47.16	2	24.58	2.61
335	Квартира	6	2	74.67	3	44.29	2.61
336	Квартира	6	2	38.62	1	16.47	2.61
337	Квартира	6	2	38.57	1	16.23	2.61
338	Квартира	6	2	38.32	1	16.08	2.61
339	Квартира	6	2	41.43	1	16.38	2.61
340	Квартира	6	2	69.83	3	37.51	2.61
341	Квартира	6	2	51.13	2	30.43	2.61
342	Квартира	6	2	30.75	1	16.43	2.61
343	Квартира	6	2	30.77	1	16.14	2.61
344	Квартира	7	2	37.58	1	16.43	2.61
345	Квартира	7	2	47.16	2	24.58	2.61
346	Квартира	7	2	74.67	3	44.29	2.61
347	Квартира	7	2	38.62	1	16.47	2.61
348	Квартира	7	2	38.57	1	16.23	2.61

349	Квартира	7	2	38.32	1	16.08	2.61
350	Квартира	7	2	41.43	1	16.38	2.61
351	Квартира	7	2	69.83	3	37.51	2.61
352	Квартира	7	2	51.13	2	30.43	2.61
353	Квартира	7	2	30.75	1	16.43	2.61
354	Квартира	7	2	30.77	1	16.14	2.61
355	Квартира	8	2	37.58	1	16.43	2.61
356	Квартира	8	2	47.16	2	24.58	2.61
357	Квартира	8	2	74.67	3	44.29	2.61
358	Квартира	8	2	38.62	1	16.47	2.61
359	Квартира	8	2	38.57	1	16.23	2.61
360	Квартира	8	2	38.32	1	16.08	2.61
361	Квартира	8	2	41.43	1	16.38	2.61
362	Квартира	8	2	69.83	3	37.51	2.61
363	Квартира	8	2	51.13	2	30.43	2.61
364	Квартира	8	2	30.75	1	16.43	2.61
365	Квартира	8	2	30.77	1	16.14	2.61
366	Квартира	9	2	37.58	1	16.43	2.61
367	Квартира	9	2	47.16	2	24.58	2.61
368	Квартира	9	2	74.67	3	44.29	2.61
369	Квартира	9	2	38.62	1	16.47	2.61
370	Квартира	9	2	38.57	1	16.23	2.61
371	Квартира	9	2	38.32	1	16.08	2.61
372	Квартира	9	2	41.43	1	16.38	2.61
373	Квартира	9	2	69.83	3	37.51	2.61
374	Квартира	9	2	51.13	2	30.43	2.61
375	Квартира	9	2	30.75	1	16.43	2.61
376	Квартира	9	2	30.77	1	16.14	2.61
377	Квартира	10	2	37.58	1	16.43	2.61
378	Квартира	10	2	47.16	2	24.58	2.61
379	Квартира	10	2	74.67	3	44.29	2.61
380	Квартира	10	2	38.62	1	16.47	2.61
381	Квартира	10	2	38.57	1	16.23	2.61

382	Квартира	10	2	38.32	1	16.08	2.61
383	Квартира	10	2	41.43	1	16.38	2.61
384	Квартира	10	2	69.83	3	37.51	2.61
385	Квартира	10	2	51.13	2	30.43	2.61
386	Квартира	10	2	30.75	1	16.43	2.61
387	Квартира	10	2	30.77	1	16.14	2.61
388	Квартира	11	2	37.58	1	16.43	2.61
389	Квартира	11	2	47.16	2	24.58	2.61
390	Квартира	11	2	74.67	3	44.29	2.61
391	Квартира	11	2	38.62	1	16.47	2.61
392	Квартира	11	2	38.57	1	16.23	2.61
393	Квартира	11	2	38.32	1	16.08	2.61
394	Квартира	11	2	41.43	1	16.38	2.61
395	Квартира	11	2	69.83	3	37.51	2.61
396	Квартира	11	2	51.13	2	30.43	2.61
397	Квартира	11	2	30.75	1	16.43	2.61
398	Квартира	11	2	30.77	1	16.14	2.61
399	Квартира	12	2	37.58	1	16.43	2.61
400	Квартира	12	2	47.16	2	24.58	2.61
401	Квартира	12	2	74.67	3	44.29	2.61
402	Квартира	12	2	38.62	1	16.47	2.61
403	Квартира	12	2	38.57	1	16.23	2.61
404	Квартира	12	2	38.32	1	16.08	2.61
405	Квартира	12	2	41.43	1	16.38	2.61
406	Квартира	12	2	69.83	3	37.51	2.61
407	Квартира	12	2	51.13	2	30.43	2.61
408	Квартира	12	2	30.75	1	16.43	2.61
409	Квартира	12	2	30.77	1	16.14	2.61
410	Квартира	13	2	37.06	1	16.43	2.61
411	Квартира	13	2	46.69	2	24.11	2.61
412	Квартира	13	2	73.90	3	43.47	2.61
413	Квартира	13	2	38.04	1	16.47	2.61
414	Квартира	13	2	37.97	1	16.23	2.61

415	Квартира	13	2	37.76	1	16.08	2.61
416	Квартира	13	2	40.90	1	16.38	2.61
417	Квартира	13	2	69.07	3	37.51	2.61
418	Квартира	13	2	50.67	2	30.43	2.61
419	Квартира	13	2	30.13	1	16.26	2.61
420	Квартира	13	2	30.27	1	15.63	2.61
421	Квартира	14	2	37.06	1	16.43	2.61
422	Квартира	14	2	46.69	2	24.11	2.61
423	Квартира	14	2	73.90	3	43.47	2.61
424	Квартира	14	2	38.04	1	16.47	2.61
425	Квартира	14	2	37.97	1	16.23	2.61
426	Квартира	14	2	37.76	1	16.08	2.61
427	Квартира	14	2	40.90	1	16.38	2.61
428	Квартира	14	2	69.07	3	37.51	2.61
429	Квартира	14	2	50.67	2	30.43	2.61
430	Квартира	14	2	30.13	1	16.26	2.61
431	Квартира	14	2	30.27	1	15.63	2.61
432	Квартира	15	2	37.06	1	16.43	2.61
433	Квартира	15	2	46.69	2	24.11	2.61
434	Квартира	15	2	73.90	3	43.47	2.61
435	Квартира	15	2	38.04	1	16.47	2.61
436	Квартира	15	2	37.97	1	16.23	2.61
437	Квартира	15	2	37.76	1	16.08	2.61
438	Квартира	15	2	40.90	1	16.38	2.61
439	Квартира	15	2	69.07	3	37.51	2.61
440	Квартира	15	2	50.67	2	30.43	2.61
441	Квартира	15	2	30.13	1	16.26	2.61
442	Квартира	15	2	30.27	1	15.63	2.61
443	Квартира	16	2	37.06	1	16.43	2.61
444	Квартира	16	2	46.69	2	24.11	2.61
445	Квартира	16	2	73.90	3	43.47	2.61
446	Квартира	16	2	38.04	1	16.47	2.61
447	Квартира	16	2	37.97	1	16.23	2.61

448	Квартира	16	2	37.76	1	16.08	2.61
449	Квартира	16	2	40.90	1	16.38	2.61
450	Квартира	16	2	69.07	3	37.51	2.61
451	Квартира	16	2	50.67	2	30.43	2.61
452	Квартира	16	2	30.13	1	16.26	2.61
453	Квартира	16	2	30.27	1	15.63	2.61
454	Квартира	17	2	37.06	1	16.43	2.61
455	Квартира	17	2	46.69	2	24.11	2.61
456	Квартира	17	2	73.90	3	43.47	2.61
457	Квартира	17	2	38.04	1	16.47	2.61
458	Квартира	17	2	37.97	1	16.23	2.61
459	Квартира	17	2	37.76	1	16.08	2.61
460	Квартира	17	2	40.90	1	16.38	2.61
461	Квартира	17	2	69.07	3	37.51	2.61
462	Квартира	17	2	50.67	2	30.43	2.61
463	Квартира	17	2	30.13	1	16.26	2.61
464	Квартира	17	2	30.27	1	15.63	2.61
465	Квартира	18	2	37.06	1	16.43	2.61
466	Квартира	18	2	46.69	2	24.11	2.61
467	Квартира	18	2	73.90	3	43.47	2.61
468	Квартира	18	2	38.04	1	16.47	2.61
469	Квартира	18	2	37.97	1	16.23	2.61
470	Квартира	18	2	37.76	1	16.08	2.61
471	Квартира	18	2	40.90	1	16.38	2.61
472	Квартира	18	2	69.07	3	37.51	2.61
473	Квартира	18	2	50.67	2	30.43	2.61
474	Квартира	18	2	30.13	1	16.26	2.61
475	Квартира	18	2	30.27	1	15.63	2.61
476	Квартира	19	2	37.06	1	16.43	2.61
477	Квартира	19	2	46.69	2	24.11	2.61
478	Квартира	19	2	73.90	3	43.47	2.61
479	Квартира	19	2	38.04	1	16.47	2.61
480	Квартира	19	2	37.97	1	16.23	2.61

481	Квартира	19	2	37.76	1	16.08	2.61
482	Квартира	19	2	40.90	1	16.38	2.61
483	Квартира	19	2	69.07	3	37.51	2.61
484	Квартира	19	2	50.67	2	30.43	2.61
485	Квартира	19	2	30.13	1	16.26	2.61
486	Квартира	19	2	30.27	1	15.63	2.61
487	Квартира	20	2	37.06	1	16.43	2.61
488	Квартира	20	2	46.69	2	24.11	2.61
489	Квартира	20	2	73.90	3	43.47	2.61
490	Квартира	20	2	38.04	1	16.47	2.61
491	Квартира	20	2	37.97	1	16.23	2.61
492	Квартира	20	2	37.76	1	16.08	2.61
493	Квартира	20	2	40.90	1	16.38	2.61
494	Квартира	20	2	69.07	3	37.51	2.61
495	Квартира	20	2	50.67	2	30.43	2.61
496	Квартира	20	2	30.13	1	16.26	2.61
497	Квартира	20	2	30.27	1	15.63	2.61
498	Квартира	21	2	37.06	1	16.43	2.61
499	Квартира	21	2	46.69	2	24.11	2.61
500	Квартира	21	2	73.90	3	43.47	2.61
501	Квартира	21	2	38.04	1	16.47	2.61
502	Квартира	21	2	37.97	1	16.23	2.61
503	Квартира	21	2	37.76	1	16.08	2.61
504	Квартира	21	2	40.90	1	16.38	2.61
505	Квартира	21	2	69.07	3	37.51	2.61
506	Квартира	21	2	50.67	2	30.43	2.61
507	Квартира	21	2	30.13	1	16.26	2.61
508	Квартира	21	2	30.27	1	15.63	2.61
509	Квартира	22	2	37.06	1	16.43	2.61
510	Квартира	22	2	46.69	2	24.11	2.61
511	Квартира	22	2	73.90	3	43.47	2.61
512	Квартира	22	2	38.04	1	16.47	2.61
513	Квартира	22	2	37.97	1	16.23	2.61

514	Квартира	22	2	37.76	1	16.08	2.61
515	Квартира	22	2	40.90	1	16.38	2.61
516	Квартира	22	2	69.07	3	37.51	2.61
517	Квартира	22	2	50.67	2	30.43	2.61
518	Квартира	22	2	30.13	1	16.26	2.61
519	Квартира	22	2	30.27	1	15.63	2.61
520	Квартира	23	2	37.06	1	16.43	2.61
521	Квартира	23	2	46.69	2	24.11	2.61
522	Квартира	23	2	73.90	3	43.47	2.61
523	Квартира	23	2	38.04	1	16.47	2.61
524	Квартира	23	2	37.97	1	16.23	2.61
525	Квартира	23	2	37.76	1	16.08	2.61
526	Квартира	23	2	40.90	1	16.38	2.61
527	Квартира	23	2	69.07	3	37.51	2.61
528	Квартира	23	2	50.67	2	30.43	2.61
529	Квартира	23	2	30.13	1	16.26	2.61
530	Квартира	23	2	30.27	1	15.63	2.61
531	Квартира	24	2	37.06	1	16.43	2.61
532	Квартира	24	2	46.69	2	24.11	2.61
533	Квартира	24	2	73.90	3	43.47	2.61
534	Квартира	24	2	38.04	1	16.47	2.61
535	Квартира	24	2	37.97	1	16.23	2.61
536	Квартира	24	2	37.76	1	16.08	2.61
537	Квартира	24	2	40.90	1	16.38	2.61
538	Квартира	24	2	69.07	3	37.51	2.61
539	Квартира	24	2	50.67	2	30.43	2.61
540	Квартира	24	2	30.13	1	16.26	2.61
541	Квартира	24	2	30.27	1	15.63	2.61
542	Квартира	25	2	37.06	1	16.43	2.61
543	Квартира	25	2	46.69	2	24.11	2.61
544	Квартира	25	2	73.90	3	43.47	2.61
545	Квартира	25	2	38.04	1	16.47	2.61
546	Квартира	25	2	37.97	1	16.23	2.61

547	Квартира	25	2	37.76	1	16.08	2.61
548	Квартира	25	2	40.90	1	16.38	2.61
549	Квартира	25	2	69.07	3	37.51	2.61
550	Квартира	25	2	50.67	2	30.43	2.61
551	Квартира	25	2	30.13	1	16.26	2.61
552	Квартира	25	2	30.27	1	15.63	2.61

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Секция 1	53.21	Помещение	45.24	3.36
					Тамбур	4.26	
					Санузел	3.71	
2	Нежилое помещение	1	Секция 1	47.57	Помещение	39.25	3.36
					Тамбур	4.25	
					Санузел	4.07	
3	Нежилое помещение	1	Секция 1	38.67	Помещение	30.61	3.36
					Тамбур	4.21	
					Санузел	3.85	
4	Нежилое помещение	1	Секция 1	50.01	Помещение	41.59	3.36
					Тамбур	4.77	
					Санузел	3.65	
5	Нежилое помещение	1	Секция 1	56.98	Помещение	44.18	3.36
					Тамбур	5.47	
					Санузел	7.33	
6	Нежилое помещение	1	Секция 1	49.74	Помещение	39.98	3.36

					Тамбур	5.23	
					Санузел	4.53	
7	Нежилое помещение	1	Секция 1	52.79	Помещение	42.48	3.36
					Тамбур	5.75	
					Санузел	4.56	
8	Нежилое помещение	1	Секция 1	92.36	Помещение	83.50	3.36
					Тамбур	3.94	
					Санузел	4.92	
9	Нежилое помещение	1	Секция 1	44.57	Помещение	35.44	3.36
					Тамбур	4.01	
					Санузел	5.12	
10	Нежилое помещение	1	Секция 1	55.11	Помещение	45.10	3.36
					Тамбур	4.01	
					Санузел	6.00	
11	Нежилое помещение	1	Секция 2	53.12	Помещение	43.01	3.36
					Тамбур	5.43	
					Санузел	4.68	
12	Нежилое помещение	1	Секция 2	76.85	Помещение	67.75	3.36
					Тамбур	4.50	
					Санузел	4.60	
13	Нежилое помещение	1	Секция 2	61.65	Помещение	51.87	3.36
					Тамбур	4.37	
					Санузел	5.41	
14	Нежилое помещение	1	Секция 2	48.63	Помещение	40.69	3.36
					Тамбур	4.38	
					Санузел	3.56	

15	Нежилое помещение	1	Секция 2	76.61	Помещение	68.55	3.36
					Тамбур	3.89	
					Санузел	4.17	
16	Нежилое помещение	1	Секция 2	48.61	Помещение	40.56	3.36
					Тамбур	4.00	
					Санузел	4.05	
17	Нежилое помещение	1	Секция 2	39.27	Помещение	30.84	3.36
					Тамбур	4.00	
					Санузел	4.43	
18	Нежилое помещение	1	Секция 2	42.24	Помещение	33.75	3.36
					Тамбур	4.62	
					Санузел	3.87	
19	Нежилое помещение	1	Секция 2	79.45	Помещение	69.66	3.36
					Тамбур	5.45	
					Санузел	4.34	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	undefined		undefined		undefined		undefined
1	Водомерный узел, насосная, ИТП		план -1этаж секция 1		Техническое		120.29
2	Электрощитовая		план -1этаж секция 1		Техническое		41.85
3	Помещение СС		план -1этаж секция 1		Техническое		14.84
4	Помещение подвала		план -1этаж секция 1		Техническое		407.33
5	Тамбур		план -1этаж секция 1		Техническое		22.97
6	лестница		план -1этаж секция 1		Техническое		6.48
7	Помещение подвала		план -1этаж секция 2		Техническое		625.96

8	Тамбур	1этаж секция 1	Общественное	7.26
9	Лифтовый холл	1этаж секция 1	Общественное	8.67
10	КУИ	1этаж секция 1	Общественное	1.94
11	Лестничная клетка	1этаж секция 1	Общественное	10.18
12	Коридор	1этаж секция 1	Общественное	19.94
13	Тамбур	1этаж секция 1	Общественное	1.79
14	Тамбур	1этаж секция 2	Общественное	7.39
15	Лифтовый холл	1этаж секция 2	Общественное	8.67
16	КУИ	1этаж секция 2	Общественное	1.84
17	Лестничная клетка	1этаж секция 2	Общественное	10.11
18	Коридор	1этаж секция 2	Общественное	10.66
19	Тамбур	1этаж секция 2	Общественное	4.38
20	Колясочная	1этаж секция 2	Общественное	21.50
21	Зона МГН	2-25 этажи, секция 1	Общественное	62.88
22	Тамбур	2-25 этажи, секция 1	Общественное	72.48
23	Лифтовый холл	2-25 этажи, секция 1	Общественное	226.32
24	Переходной балкон	2-25 этажи, секция 1	Общественное	216.72
25	Лестничная клетка	2-25 этажи, секция 1	Общественное	304.08
26	Коридор	2-25 этажи, секция 1	Общественное	1031.76
27	Лестничная клетка	2-25 этажи, секция 2	Общественное	304.08
28	Лифтовый холл	2-25 этажи, секция 2	Общественное	226.80
29	Тамбур	2-25 этажи, секция 2	Общественное	71.52
30	Переходной балкон	2-25 этажи, секция 2	Общественное	216.72
31	Зона МГН	2-25 этажи, секция 2	Общественное	65.28
32	Коридор	2-25 этажи, секция 2	Общественное	1039.44
33	Лестничная клетка	план кровли секция 1	Общественное	12.92
34	Лестничная клетка	план кровли секция 2	Общественное	12.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1			
1	Электрощитовая план -1этаж	Установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ПР, для систем пожарной безопасности шкаф АВР	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Водомерный узел план -1этаж	Повысительная насосная установка	Хоз. питьевое и противопожарное водоснабжение
3	Тепловой узел план - 1этаж	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	Отопление и ГВС
4	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле	Вентиляторы с электродвигателем	Дымоудаление из коридоров ж/д 2-25 этажей; Подпор в лифт ж/д и компенсация дымоудаления из коридоров ж/д.
5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
6	Лифтовая шахта	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 803 044 844,38 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600710021106
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 624 798 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 624 798 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ДОМ.РФ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 624 798 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:171202:2957
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ФОРС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СУВАРХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655415671
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-011127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0077-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Суварстроит
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655378243
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-56-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4862
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.08.2019,22.08.2019,21.07.2021,23.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171202:2957
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 740,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для раздельного (дуального) сбора твердых бытовых отходов (ТБО) предусмотрено место для мусорных контейнеров. В контейнерах временно хранятся бытовые отходы. Вывоз осуществляется 1 раз в день спецтранспортом на полигон. Всего по проекту планируется 6 контейнеров на 1100 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории, в виде свободной посадки лиственных видов деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Дверные проемы на путях перемещения маломобильных групп населения выполнены без порогов. Вертикальное перемещение маломобильных групп населения по этажам предусмотрено с помощью лифтов. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, размещаются не далее 50 м от входов в нежилые помещения коммерческого назначения, а так же не далее 100 м.от входов в жилое здание

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 299 010,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3294
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2021/КЭС/Т1233
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 291 027,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СЛ/4.1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 000,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 480
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 480
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

2	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
3	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
4	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
5	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
6	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
7	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
8	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
9	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
10	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
11	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
12	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
13	Машино- место	-1	1	14.57		14.57	
14	Машино- место	-1	1	14.57		14.57	
15	Машино- место	-1	1	17.49		17.49	
16	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
17	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
18	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	

19	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
20	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
21	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
22	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
23	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
24	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
25	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
26	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
27	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
28	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
29	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
30	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
31	Машино- место	-1	1	13.25		13.25	
32	Машино- место	1	1	21.60		21.60	
33	Машино- место	1	1	21.60		21.60	
34	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
35	Машино- место	1	1	13.25		13.25	

36	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
37	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
38	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
39	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
40	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
41	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
42	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
43	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
44	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
45	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
46	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
47	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
48	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
49	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
50	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
51	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
52	Машино- место	1	1	13.25		13.25	

53	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
54	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
55	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
56	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
57	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
58	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
59	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
60	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
61	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
62	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
63	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
64	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
65	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
66	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
67	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
68	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
69	Машино- место	1	1	13.78		13.78	

70	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
71	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
72	Машино- место	1	1	13.25		13.25	
73	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
74	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
75	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
76	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
77	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
78	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
79	Машино- место	1	1	14.57		14.57	
80	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
81	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
82	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
83	Машино- место	1	1	13.78		13.78	
84	Машино- место	1	1	15.37		15.37	
85	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
86	Машино- место	2	1	13.25		13.25	

87	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
88	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
89	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
90	Машино- место	2	1	14.83		14.83	
91	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
92	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
93	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
94	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
95	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
96	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
97	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
98	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
99	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
100	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
101	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
102	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
103	Машино- место	2	1	13.78		13.78	

104	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
105	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
106	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
107	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
108	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
109	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
110	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
111	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
112	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
113	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
114	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
115	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
116	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
117	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
118	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
119	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
120	Машино- место	2	1	13.25		13.25	

121	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
122	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
123	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
124	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
125	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
126	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
127	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
128	Машино- место	2	1	13.25		13.25	
129	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
130	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
131	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
132	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
133	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
134	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
135	Машино- место	2	1	14.57		14.57	
136	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
137	Машино- место	2	1	13.78		13.78	

138	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
139	Машино- место	2	1	13.78		13.78	
140	Машино- место	2	1	15.37		15.37	
141	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
142	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
143	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
144	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
145	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
146	Машино- место	3	1	14.83		14.83	
147	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
148	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
149	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
150	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
151	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
152	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
153	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
154	Машино- место	3	1	13.78		13.78	

155	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
156	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
157	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
158	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
159	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
160	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
161	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
162	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
163	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
164	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
165	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
166	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
167	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
168	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
169	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
170	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
171	Машино- место	3	1	13.78		13.78	

172	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
173	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
174	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
175	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
176	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
177	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
178	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
179	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
180	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
181	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
182	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
183	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
184	Машино- место	3	1	13.25		13.25	
185	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
186	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
187	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
188	Машино- место	3	1	13.78		13.78	

189	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
190	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
191	Машино- место	3	1	14.57		14.57	
192	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
193	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
194	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
195	Машино- место	3	1	13.78		13.78	
196	Машино- место	3	1	15.37		15.37	
197	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
198	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
199	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
200	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
201	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
202	Машино- место	4	1	14.83		14.83	
203	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
204	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
205	Машино- место	4	1	13.78		13.78	

206	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
207	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
208	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
209	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
210	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
211	Машино- место	4	1	14.57		14.57	
212	Машино- место	4	1	14.57		14.57	
213	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
214	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
215	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
216	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
217	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
218	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
219	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
220	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
221	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
222	Машино- место	4	1	14.57		14.57	

223	Машино- место	4	1	14.57		14.57	
224	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
225	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
226	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
227	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
228	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
229	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
230	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
231	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
232	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
233	Машино- место	4	1	14.57		14.57	
234	Машино- место	4	1	14.57		14.57	
235	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
236	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
237	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
238	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
239	Машино- место	4	1	13.25		13.25	

240	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
241	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
242	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
243	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
244	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
245	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
246	Машино- место	4	1	14.57		14.57	
247	Машино- место	4	1	14.57		14.57	
248	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
249	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
250	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
251	Машино- место	4	1	13.78		13.78	
252	Машино- место	4	1	15.37		15.37	
253	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
254	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
255	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
256	Машино- место	5	1	13.25		13.25	

257	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
258	Машино- место	5	1	14.83		14.83	
259	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
260	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
261	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
262	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
263	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
264	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
265	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
266	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
267	Машино- место	5	1	14.57		14.57	
268	Машино- место	5	1	14.57		14.57	
269	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
270	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
271	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
272	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
273	Машино- место	5	1	13.78		13.78	

274	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
275	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
276	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
277	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
278	Машино- место	5	1	14.57		14.57	
279	Машино- место	5	1	14.57		14.57	
280	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
281	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
282	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
283	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
284	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
285	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
286	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
287	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
288	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
289	Машино- место	5	1	14.57		14.57	
290	Машино- место	5	1	14.57		14.57	

291	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
292	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
293	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
294	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
295	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
296	Машино- место	5	1	13.25		13.25	
297	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
298	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
299	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
300	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
301	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
302	Машино- место	5	1	14.57		14.57	
303	Машино- место	5	1	14.57		14.57	
304	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
305	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
306	Машино- место	5	1	13.78		13.78	
307	Машино- место	5	1	13.78		13.78	

308	Машино- место	5	1	15.37		15.37	
309	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
310	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
311	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
312	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
313	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
314	Машино- место	6	1	14.83		14.83	
315	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
316	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
317	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
318	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
319	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
320	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
321	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
322	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
323	Машино- место	6	1	14.57		14.57	
324	Машино- место	6	1	14.57		14.57	

325	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
326	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
327	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
328	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
329	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
330	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
331	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
332	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
333	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
334	Машино- место	6	1	14.57		14.57	
335	Машино- место	6	1	14.57		14.57	
336	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
337	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
338	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
339	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
340	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
341	Машино- место	6	1	13.78		13.78	

342	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
343	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
344	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
345	Машино- место	6	1	14.57		14.57	
346	Машино- место	6	1	14.57		14.57	
347	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
348	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
349	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
350	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
351	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
352	Машино- место	6	1	13.25		13.25	
353	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
354	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
355	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
356	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
357	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
358	Машино- место	6	1	14.57		14.57	

359	Машино- место	6	1	14.57		14.57	
360	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
361	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
362	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
363	Машино- место	6	1	13.78		13.78	
364	Машино- место	6	1	15.37		15.37	
365	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
366	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
367	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
368	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
369	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
370	Машино- место	7	1	14.83		14.83	
371	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
372	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
373	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
374	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
375	Машино- место	7	1	13.78		13.78	

376	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
377	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
378	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
379	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
380	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
381	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
382	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
383	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
384	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
385	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
386	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
387	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
388	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
389	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
390	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
391	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
392	Машино- место	7	1	13.78		13.78	

393	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
394	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
395	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
396	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
397	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
398	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
399	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
400	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
401	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
402	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
403	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
404	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
405	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
406	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
407	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
408	Машино- место	7	1	13.25		13.25	
409	Машино- место	7	1	13.78		13.78	

410	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
411	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
412	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
413	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
414	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
415	Машино- место	7	1	14.57		14.57	
416	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
417	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
418	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
419	Машино- место	7	1	13.78		13.78	
420	Машино- место	7	1	15.37		15.37	
421	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
422	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
423	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
424	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
425	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
426	Машино- место	8	1	13.25		13.25	

427	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
428	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
429	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
430	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
431	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
432	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
433	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
434	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
435	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
436	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
437	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
438	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
439	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
440	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
441	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
442	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
443	Машино- место	8	1	13.25		13.25	

444	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
445	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
446	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
447	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
448	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
449	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
450	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
451	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
452	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
453	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
454	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
455	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
456	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
457	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
458	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
459	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
460	Машино- место	8	1	13.25		13.25	

461	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
462	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
463	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
464	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
465	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
466	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
467	Машино- место	8	1	13.25		13.25	
468	Машино- место	8	1	18.86		18.86	
469	Машино- место	8	1	18.86		18.86	
470	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
471	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
472	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
473	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
474	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
475	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
476	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
477	Машино- место	8	1	13.78		13.78	

478	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
479	Машино- место	8	1	13.78		13.78	
480	Машино- место	8	1	13.78		13.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Лифтовый холл	план -1 этажа	Общественное	4.13
2	Тамбур-шлюз	план -1 этажа	Общественное	5.34
3	Лестничная клетка	план -1 этажа	Общественное	15.20
4	Венткамера	план -1 этажа	Техническое	21.35
5	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	4.15
6	Лестничная клетка 1	1 этаж	Общественное	11.04
7	Насосная	1 этаж	Техническое	28.40
8	Лестничная клетка 2	1 этаж	Техническое	17.05
9	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	13.85
10	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	13.62
11	КУИ	1 этаж	Техническое	4.05
12	Санузел	1 этаж	Общественное	5.58
13	Лифтовый холл	2-7 этажи	Общественное	20.75
14	Лестничная клетка 1	2-7 этажи	Общественное	79.05
15	Лестничная клетка 2	2-7 этажи	Общественное	85.25
16	Лестничная клетка 2	эксплуатируемая кровля	Общественное	17.05
17	Проезды паркинга		Общественное	6268.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Электрощитовая 1этаж	Установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ППУ, для систем пожарной безопасности шкаф АВР	распределение электроэнергии потребителям
2	Насосная 1этаж	Повысительная насосная установка	Хоз. питьевое и противопожарное водоснабжение
3	Противодымая вентиляция на кровле	Вентилятор	Противодымная приточная система вентиляция лифта; Подбор воздуха в тамбур-шлюз в паркинге.
4	Лифтовая шахта	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 803 044 844,38 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600710021106
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 624 798 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 624 798 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ДОМ.РФ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 624 798 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:171202:2957
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 625810604548633290829052791179535566786
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СКАЗОЧНЫЙ ЛЕС", ТИМОШЕНКО АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ,
КАЗАНЬ
Действителен: с 02.09.2022 по 02.12.2023