

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " КОНСТРУКТИВ	по ОКПО		50671171
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		2461048015
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)
660050, Красноярский край, г.о. Город Красноярск, г Красноярск, ул Кутузова, здание 1, строение 37

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	5 474	4 601	2 523
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 924	3 765	558
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 388	614	128
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 786	8 980	3 209
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	927 212	776 434	24 266
	в том числе:				
	Материалы	12101	6 011	16 594	91
	Основное производство	12102	41 039	20 581	1 988
	Расходы будущих периодов	12103	624	498	8
	Товары	12104	2 139	6 685	-
	Строительство инвестиционных объектов	12105	877 399	732 076	22 179
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	132 710	121 080	1 733
	Дебиторская задолженность	1230	2 055 984	1 275 173	84 202
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	197 740	129 208	84 184
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	20 913	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	133	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	-	10	18
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	1 837 198	1 145 429	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	485 774	592 766	236
	Прочие оборотные активы	1260	183	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 601 863	2 765 453	110 437
	БАЛАНС	1600	3 613 649	2 774 433	113 647

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5 193)	(2 222)	(513)
	Итого по разделу III	1300	(5 093)	(2 122)	(413)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 700 348	1 565 178	89 341
	Отложенные налоговые обязательства	1420	211	177	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 836 452	1 145 429	-
	Итого по разделу IV	1400	3 537 011	2 710 784	89 341
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	40 484	30 900	178
	Кредиторская задолженность	1520	40 605	34 381	24 541
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	33 949	32 251	19 392
	Расчеты по налогам и сборам	15202	230	1	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	427	353	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 311	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	4 659	1 772	5 149
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	4	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	27	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	642	490	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	81 731	65 771	24 719
	БАЛАНС	1700	3 613 649	2 774 433	113 647

Руководитель



Петров Алексей Викторович
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНСТРУКТИВ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2023
50671171		
2461048015		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	2 173	33
	Себестоимость продаж	2120	(5 610)	(30)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 437)	3
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 437)	3
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(113)	(113)
	Прочие доходы	2340	15 513	-
	Прочие расходы	2350	(15 674)	(34)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 711)	(144)
	Налог на прибыль	2410	740	29
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	740	29
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 971)	(115)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 971)	(115)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 Петров Алексей
 Викторович
 (подпись)



28 апреля 2023 г.