

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001101 от 10.07.2024

ЖК Перемены_ Жилой дом №2 Объекта "Комплекс многоэтажных жилых домов с инженерным обеспечением и многоуровневой автостоянкой в Кировском районе г. Красноярска. Многоэтажные жилые дома "1,2,3,4"

Дата первичного размещения: 08.11.2022

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОНСТРУКТИВ ДЕВЕЛОПМЕНТ» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ «КОНСТРУКТИВ ДЕВЕЛОПМЕНТ» |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660050 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Кировский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Кутузова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 1 ; Строение: стр 37 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: оф 4-01 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (391) 230-20-20 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sales@constructive-d.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://жкперемены.рф/ |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73912742165 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@constructive-d.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sc-etagi.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Петров |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОНСТРУКТИВ ДЕВЕЛОПМЕНТ» |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2461048015 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461048015 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400018511 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 13.07.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Громов |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 40 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02110596997 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380409116772 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Алексеев |
| | 3.3.2 | Имя: Павел |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03297813370 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246304884040 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сиваев |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05872087893 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245303533304 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Громов |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02110596997 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380409116772 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.ЕГРЮЛ от 13.07.2021 г.2.Устав от 03.07.2021.3.Протокол №1 общего собрания учредителей общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Мичуринский" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Алексеев |
| | 3.4.2 | Имя: Павел |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03297813370 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246304884040 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.ЕГРЮЛ от 13.07.2021 г.2.Устав от 03.07.2021.3.Протокол №1 общего собрания учредителей общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Мичуринский" |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Сиваев |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05872087893 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245303533304 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1.ЕГРЮЛ от 13.07.2021 г.2.Устав от 03.07.2021.3.Протокол №1 общего собрания учредителей общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Мичуринский" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТАЛГАТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461033940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162468109418 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания "Новые Этажи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461046709 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400023660 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Этажи |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461226780 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142468041583 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЦ Октябрьский |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463131413 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400025901 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАСИЛИТИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708767896 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746614500 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Конструктив Девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461049650 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222400018719 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИЖНЕКАМСКИЕ ТЕРМЫ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1828030951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027002 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НПО Сибирь |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461207561 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468039344 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КРАСНЫЙ ЯР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461029213 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468038447 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРАЕКТОРИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461034380 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162468117305 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АвтоТехЦентр |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461120617 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062461015396 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирь Авиа |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464007803 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022400558575 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕТАЛЛОПТТОРГ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0326544292 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1160327052489 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Росток-Сибирь |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461207113 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468032799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Апрельевка 2-я очередь |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом №4 (квартал I), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов района "Мичуринский" в Кировском районе г.Красноярска. Многоэтажный жилой дом №4 (строения 1,2,3)" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-91-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярск |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Апрелька 2-я очередь |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом №4 (квартал I), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов района "Мичуринский" в Кировском районе г.Красноярск. Многоэтажный жилой дом №4 (строения 1,2,3)" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-91-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярск |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4в |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Апрелька 2-я очередь |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом №4 (квартал I), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов района "Мичуринский" в Кировском районе г.Красноярск. Многоэтажный жилой дом №4 (строения 1,2,3)" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-91-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 12.04.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 501 046,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 477 628,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 423 573,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Входит в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Жилой дом №2» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Кутузова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Ул.Апрельская 9 А |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30995 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Автостоянка» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Кутузова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Автостоянка |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18127.4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: B |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 795,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 059,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 855,50 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 146,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 146,40 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461042084 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кадастровое Бюро" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465303851 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463096920 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-072124-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАССЕТИ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-070430-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.10.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-2-1-070518-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибстройэксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Прогресс-кварталы "Перемены" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "УСК Этажи" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2461042084 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-198-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-198-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 24.10.2022,22.02.2023 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: К договору 10 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Алексеев |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Павел |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246304884040 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Сиваева |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Юлия |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246308389092 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Пономарева |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Светлана |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 463211797196 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0600031:13769 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 47 098,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели-3 шт, качалка-балансир-3 шт, карусель-1 шт, домик-беседка-1шт, детский игровой комплекс-1 шт, сетка пирамида-1шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Трибуны-6 шт, баскетбольный щит-2 шт |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газона с посевом трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрен безбарьерный доступ с прилегающей территории во встроенные помещения общественного назначения и во входные группы жилой части. В жилой части здания доступ МГН осуществлён до входных дверей в квартиры всех этажей. Пути движения и эвакуации внутри здания расположены в одном уровне и не имеют пандусов, лестниц и перепадов уровней. На территории жилого дома для передвижения МГН в местах пересечения пешеходных и транспортных путей выполнен завал бордюра. Продольные уклоны тротуаров обеспечивают доступность объекта для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование сетей наружного освещения от 07.07.2022 №81, выданные МПГК «Красноярскгорсвет», срок действия до 07.07.2024 г. Наружное освещение предусмотрено для территории проектируемого жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская Сетевая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461215594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194-СИБСТАЛЬ/23-ТПВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 262 107,99 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская Сетевая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461215594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 193-СИБСТАЛЬ/23-ТПВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 929 912,70 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134343 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 340 084,93 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕнисеСетьСервис" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2465302760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-40ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 976 572,77 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134343 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 523 357,25 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 449 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 94 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 94 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 62.50 | 2 | 10.20 | 3.05 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 79.10 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 59.50 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 30.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.50 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 79.00 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 59.10 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 29.80 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 44.30 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 79.00 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 59.10 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 29.80 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 44.30 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 78.90 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 59.00 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 29.70 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 44.30 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 78.90 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 59.00 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 29.70 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 44.30 | 2 | 20.50 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 78.80 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 58.80 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 29.60 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 44.10 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 78.80 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 58.80 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 29.60 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 78.80 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 58.80 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 29.60 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 44.10 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 78.80 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 58.80 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 29.60 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 44.10 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 78.80 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 58.80 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 29.60 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 78.80 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 58.80 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 29.60 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 44.10 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 78.80 | 3 | 40.50 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 58.80 | 2 | 30.80 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 59.40 | 2 | 28.80 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 29.60 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 44.10 | 2 | 20.50 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 53.60 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 47.60 | 2 | 22.00 | 2.75 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 40.00 | 2 | 21.00 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 39.50 | 2 | 22.20 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 43.10 | 2 | 24.44 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 50.70 | 2 | 32.60 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 53.30 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 47.30 | 2 | 22.00 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 39.70 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 39.30 | 2 | 22.10 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 3 | 2 | 42.70 | 2 | 24.20 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 50.40 | 2 | 32.50 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 53.30 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 47.30 | 2 | 22.00 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 39.70 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 39.30 | 2 | 22.10 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 42.70 | 2 | 24.20 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 50.40 | 2 | 32.50 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 47.10 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 2 | 20.80 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 39.20 | 2 | 22.00 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 42.70 | 2 | 24.20 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 50.30 | 2 | 32.40 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 6 | 2 | 47.10 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 6 | 2 | 39.60 | 2 | 20.80 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 6 | 2 | 39.20 | 2 | 22.00 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 6 | 2 | 42.70 | 2 | 24.20 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 6 | 2 | 50.30 | 2 | 32.40 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 7 | 2 | 47.10 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 94 | Квартира | 7 | 2 | 39.60 | 2 | 20.80 | 2.75 |
| 95 | Квартира | 7 | 2 | 39.20 | 2 | 22.00 | 2.75 |
| 96 | Квартира | 7 | 2 | 42.70 | 2 | 24.20 | 2.75 |
| 97 | Квартира | 7 | 2 | 50.30 | 2 | 32.40 | 2.75 |
| 98 | Квартира | 8 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 99 | Квартира | 8 | 2 | 47.10 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 8 | 2 | 39.60 | 2 | 20.80 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 39.20 | 2 | 22.00 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 42.70 | 2 | 24.20 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 50.30 | 2 | 32.40 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 9 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 9 | 2 | 47.00 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 9 | 2 | 39.40 | 2 | 20.70 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 9 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 9 | 2 | 50.20 | 2 | 32.30 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 10 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 10 | 2 | 47.00 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 10 | 2 | 39.40 | 2 | 20.70 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 10 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 10 | 2 | 42.60 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 10 | 2 | 50.20 | 2 | 32.30 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 11 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 11 | 2 | 47.00 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 11 | 2 | 39.40 | 2 | 20.70 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 11 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 11 | 2 | 42.60 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 | 50.20 | 2 | 32.30 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 12 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 12 | 2 | 47.00 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 124 | Квартира | 12 | 2 | 39.40 | 2 | 20.70 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 12 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 | 42.60 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 50.20 | 2 | 32.30 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 13 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 13 | 2 | 47.00 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 13 | 2 | 39.40 | 2 | 20.70 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 13 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 42.60 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 13 | 2 | 50.20 | 2 | 32.30 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 14 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 14 | 2 | 47.00 | 2 | 21.90 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 14 | 2 | 39.40 | 2 | 20.70 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 14 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 14 | 2 | 42.60 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 14 | 2 | 50.20 | 2 | 32.30 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 15 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 15 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 15 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 15 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 15 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 15 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 16 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 16 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 16 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 16 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 16 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 16 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 17 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 17 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 17 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 17 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 17 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 17 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 18 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 18 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 18 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 18 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 18 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 18 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 19 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира | 19 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 19 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 19 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 19 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 19 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 20 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 20 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 20 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 20 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 20 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 20 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 21 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 21 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 21 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 21 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 21 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 21 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 22 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 22 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 184 | Квартира | 22 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 22 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 22 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 22 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 23 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 23 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 23 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 23 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 23 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 23 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 24 | 2 | 53.20 | 2 | 24.90 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 24 | 2 | 46.70 | 2 | 21.70 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 24 | 2 | 39.30 | 2 | 20.60 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 24 | 2 | 38.90 | 2 | 21.80 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 24 | 2 | 42.40 | 2 | 24.00 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 24 | 2 | 50.00 | 2 | 32.20 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 1 | 3 | 39.40 | 1 | 21.40 | 3.05 |
| 201 | Квартира | 1 | 3 | 34.10 | 1 | 15.80 | 3.05 |
| 202 | Квартира | 1 | 3 | 45.10 | 2 | 27.50 | 3.05 |
| 203 | Квартира | 2 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 3.05 |
| 204 | Квартира | 2 | 3 | 48.60 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 2 | 3 | 30.50 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 2 | 3 | 48.00 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 2 | 3 | 28.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 2 | 3 | 26.80 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 2 | 3 | 43.90 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 2 | 3 | 42.20 | 2 | 24.10 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира | 2 | 3 | 30.40 | 1 | 16.20 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 3 | 3 | 35.80 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 3 | 3 | 48.60 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 3 | 3 | 30.10 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 3 | 3 | 48.00 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 3 | 3 | 28.00 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 3 | 3 | 26.60 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 3 | 3 | 43.70 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 3 | 3 | 42.20 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 3 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 4 | 3 | 35.80 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 4 | 3 | 48.60 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 4 | 3 | 30.10 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 4 | 3 | 48.00 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 4 | 3 | 28.00 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| 226 | Квартира | 4 | 3 | 26.60 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 4 | 3 | 43.70 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 4 | 3 | 42.20 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 4 | 3 | 30.00 | 1 | 15.80 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 5 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 5 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 5 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 5 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 5 | 3 | 27.90 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 5 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 5 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 5 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 5 | 3 | 29.80 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 6 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 6 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 243 | Квартира | 6 | 3 | 27.90 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 6 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 6 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 6 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 6 | 3 | 29.80 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 7 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 7 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 7 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 7 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 7 | 3 | 27.90 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 7 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 7 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 7 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 256 | Квартира | 7 | 3 | 29.80 | 1 | 15.60 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 257 | Квартира | 8 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 8 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 8 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 8 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 8 | 3 | 27.90 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 8 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 8 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 264 | Квартира | 8 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 8 | 3 | 29.80 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 9 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 267 | Квартира | 9 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 9 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 269 | Квартира | 9 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 270 | Квартира | 9 | 3 | 27.90 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 271 | Квартира | 9 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 272 | Квартира | 9 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 273 | Квартира | 9 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 274 | Квартира | 9 | 3 | 29.80 | 1 | 15.60 | 2.75 |
| 275 | Квартира | 10 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 276 | Квартира | 10 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 277 | Квартира | 10 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 278 | Квартира | 10 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 279 | Квартира | 10 | 3 | 27.80 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 280 | Квартира | 10 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 281 | Квартира | 10 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 282 | Квартира | 10 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 283 | Квартира | 10 | 3 | 29.70 | 1 | 15.50 | 2.75 |
| 284 | Квартира | 11 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 11 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 286 | Квартира | 11 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 11 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 11 | 3 | 27.80 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 289 | Квартира | 11 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 290 | Квартира | 11 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 291 | Квартира | 11 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 292 | Квартира | 11 | 3 | 29.70 | 1 | 15.50 | 2.75 |
| 293 | Квартира | 12 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 294 | Квартира | 12 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 295 | Квартира | 12 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 296 | Квартира | 12 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 297 | Квартира | 12 | 3 | 27.80 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 12 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 299 | Квартира | 12 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 12 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 12 | 3 | 29.70 | 1 | 15.50 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 13 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 303 | Квартира | 13 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 13 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 305 | Квартира | 13 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 306 | Квартира | 13 | 3 | 27.80 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 307 | Квартира | 13 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 308 | Квартира | 13 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 309 | Квартира | 13 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 310 | Квартира | 13 | 3 | 29.70 | 1 | 15.50 | 2.75 |
| 311 | Квартира | 14 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 312 | Квартира | 14 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 14 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 14 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 14 | 3 | 27.80 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 14 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 317 | Квартира | 14 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 318 | Квартира | 14 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 319 | Квартира | 14 | 3 | 29.70 | 1 | 15.50 | 2.75 |
| 320 | Квартира | 15 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 321 | Квартира | 15 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 322 | Квартира | 15 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 323 | Квартира | 15 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 324 | Квартира | 15 | 3 | 27.80 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 325 | Квартира | 15 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 326 | Квартира | 15 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 327 | Квартира | 15 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 328 | Квартира | 15 | 3 | 29.70 | 1 | 15.50 | 2.75 |
| 329 | Квартира | 16 | 3 | 35.60 | 1 | 14.70 | 2.75 |
| 330 | Квартира | 16 | 3 | 48.50 | 2 | 28.50 | 2.75 |
| 331 | Квартира | 16 | 3 | 30.00 | 1 | 13.00 | 2.75 |
| 332 | Квартира | 16 | 3 | 47.90 | 1 | 20.30 | 2.75 |
| 333 | Квартира | 16 | 3 | 27.80 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| 334 | Квартира | 16 | 3 | 26.50 | 1 | 11.00 | 2.75 |
| 335 | Квартира | 16 | 3 | 43.60 | 1 | 17.20 | 2.75 |
| 336 | Квартира | 16 | 3 | 41.90 | 2 | 24.10 | 2.75 |
| 337 | Квартира | 16 | 3 | 29.70 | 1 | 15.50 | 2.75 |
| 338 | Квартира | 1 | 4 | 42.40 | 1 | 14.60 | 3.05 |
| 339 | Квартира | 1 | 4 | 32.90 | 1 | 16.90 | 3.05 |
| 340 | Квартира | 1 | 4 | 27.00 | 1 | 7.20 | 3.05 |
| 341 | Квартира | 1 | 4 | 34.90 | 1 | 17.20 | 3.05 |
| 342 | Квартира | 2 | 4 | 42.20 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 343 | Квартира | 2 | 4 | 48.80 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 344 | Квартира | 2 | 4 | 25.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 345 | Квартира | 2 | 4 | 47.80 | 2 | 25.90 | 2.75 |
| 346 | Квартира | 2 | 4 | 48.20 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 347 | Квартира | 2 | 4 | 45.40 | 2 | 27.20 | 2.75 |
| 348 | Квартира | 2 | 4 | 26.70 | 1 | 7.00 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 349 | Квартира | 2 | 4 | 24.50 | 1 | 10.00 | 2.75 |
| 350 | Квартира | 2 | 4 | 27.40 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| 351 | Квартира | 3 | 4 | 42.20 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 352 | Квартира | 3 | 4 | 48.80 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 353 | Квартира | 3 | 4 | 24.80 | 1 | 9.50 | 2.75 |
| 354 | Квартира | 3 | 4 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.75 |
| 355 | Квартира | 3 | 4 | 47.70 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| 356 | Квартира | 3 | 4 | 45.10 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 357 | Квартира | 3 | 4 | 26.60 | 1 | 7.00 | 2.75 |
| 358 | Квартира | 3 | 4 | 24.40 | 1 | 9.90 | 2.75 |
| 359 | Квартира | 3 | 4 | 27.10 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 360 | Квартира | 4 | 4 | 42.20 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 361 | Квартира | 4 | 4 | 48.80 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 362 | Квартира | 4 | 4 | 24.80 | 1 | 9.50 | 2.75 |
| 363 | Квартира | 4 | 4 | 47.60 | 2 | 25.90 | 2.75 |
| 364 | Квартира | 4 | 4 | 47.70 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| 365 | Квартира | 4 | 4 | 45.10 | 2 | 27.10 | 2.75 |
| 366 | Квартира | 4 | 4 | 26.60 | 1 | 7.00 | 2.75 |
| 367 | Квартира | 4 | 4 | 24.40 | 1 | 9.90 | 2.75 |
| 368 | Квартира | 4 | 4 | 27.10 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 369 | Квартира | 5 | 4 | 42.10 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 370 | Квартира | 5 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 371 | Квартира | 5 | 4 | 24.80 | 1 | 9.50 | 2.75 |
| 372 | Квартира | 5 | 4 | 47.50 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 373 | Квартира | 5 | 4 | 47.70 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| 374 | Квартира | 5 | 4 | 45.10 | 2 | 27.00 | 2.75 |
| 375 | Квартира | 5 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 376 | Квартира | 5 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 377 | Квартира | 5 | 4 | 27.00 | 1 | 10.30 | 2.75 |
| 378 | Квартира | 6 | 4 | 42.10 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 379 | Квартира | 6 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 380 | Квартира | 6 | 4 | 24.80 | 1 | 9.50 | 2.75 |
| 381 | Квартира | 6 | 4 | 47.50 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 382 | Квартира | 6 | 4 | 47.70 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| 383 | Квартира | 6 | 4 | 45.10 | 2 | 27.00 | 2.75 |
| 384 | Квартира | 6 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 385 | Квартира | 6 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 386 | Квартира | 6 | 4 | 27.00 | 1 | 10.30 | 2.75 |
| 387 | Квартира | 7 | 4 | 42.10 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 388 | Квартира | 7 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 389 | Квартира | 7 | 4 | 24.80 | 1 | 9.50 | 2.75 |
| 390 | Квартира | 7 | 4 | 47.50 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 391 | Квартира | 7 | 4 | 47.70 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| 392 | Квартира | 7 | 4 | 45.10 | 2 | 27.00 | 2.75 |
| 393 | Квартира | 7 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 394 | Квартира | 7 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 395 | Квартира | 7 | 4 | 27.00 | 1 | 10.30 | 2.75 |
| 396 | Квартира | 8 | 4 | 42.10 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 397 | Квартира | 8 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 398 | Квартира | 8 | 4 | 24.80 | 1 | 9.50 | 2.75 |
| 399 | Квартира | 8 | 4 | 47.50 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 400 | Квартира | 8 | 4 | 47.70 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| 401 | Квартира | 8 | 4 | 45.10 | 2 | 27.00 | 2.75 |
| 402 | Квартира | 8 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 403 | Квартира | 8 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 404 | Квартира | 8 | 4 | 27.00 | 1 | 10.30 | 2.75 |
| 405 | Квартира | 9 | 4 | 42.00 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 406 | Квартира | 9 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 407 | Квартира | 9 | 4 | 24.70 | 1 | 9.40 | 2.75 |
| 408 | Квартира | 9 | 4 | 47.30 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 409 | Квартира | 9 | 4 | 47.40 | 2 | 24.60 | 2.75 |
| 410 | Квартира | 9 | 4 | 44.90 | 2 | 26.80 | 2.75 |
| 411 | Квартира | 9 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 412 | Квартира | 9 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 413 | Квартира | 9 | 4 | 26.80 | 1 | 10.20 | 2.75 |
| 414 | Квартира | 10 | 4 | 42.00 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 415 | Квартира | 10 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 416 | Квартира | 10 | 4 | 24.70 | 1 | 9.40 | 2.75 |
| 417 | Квартира | 10 | 4 | 47.30 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 418 | Квартира | 10 | 4 | 47.40 | 2 | 24.60 | 2.75 |
| 419 | Квартира | 10 | 4 | 44.90 | 2 | 26.80 | 2.75 |
| 420 | Квартира | 10 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 421 | Квартира | 10 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 422 | Квартира | 10 | 4 | 26.80 | 1 | 10.20 | 2.75 |
| 423 | Квартира | 11 | 4 | 42.00 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 424 | Квартира | 11 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 425 | Квартира | 11 | 4 | 24.70 | 1 | 9.40 | 2.75 |
| 426 | Квартира | 11 | 4 | 47.30 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 427 | Квартира | 11 | 4 | 47.40 | 2 | 24.60 | 2.75 |
| 428 | Квартира | 11 | 4 | 44.90 | 2 | 26.80 | 2.75 |
| 429 | Квартира | 11 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 430 | Квартира | 11 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 431 | Квартира | 11 | 4 | 26.80 | 1 | 10.20 | 2.75 |
| 432 | Квартира | 12 | 4 | 42.00 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 433 | Квартира | 12 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 434 | Квартира | 12 | 4 | 24.70 | 1 | 9.40 | 2.75 |
| 435 | Квартира | 12 | 4 | 47.30 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 436 | Квартира | 12 | 4 | 47.40 | 2 | 24.60 | 2.75 |
| 437 | Квартира | 12 | 4 | 44.90 | 2 | 26.80 | 2.75 |
| 438 | Квартира | 12 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 439 | Квартира | 12 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 440 | Квартира | 12 | 4 | 26.80 | 1 | 10.20 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 441 | Квартира | 13 | 4 | 42.00 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 442 | Квартира | 13 | 4 | 48.70 | 2 | 28.60 | 2.75 |
| 443 | Квартира | 13 | 4 | 24.70 | 1 | 9.40 | 2.75 |
| 444 | Квартира | 13 | 4 | 47.30 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 445 | Квартира | 13 | 4 | 47.40 | 2 | 24.60 | 2.75 |
| 446 | Квартира | 13 | 4 | 44.90 | 2 | 26.80 | 2.75 |
| 447 | Квартира | 13 | 4 | 26.50 | 1 | 6.90 | 2.75 |
| 448 | Квартира | 13 | 4 | 24.30 | 1 | 9.80 | 2.75 |
| 449 | Квартира | 13 | 4 | 26.80 | 1 | 10.20 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая 1 | 5.10 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая 2 | 4.50 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая 3 | 3.50 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая 4 | 3.70 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая 5 | 3.70 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая 6 | 3.70 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая 7 | 2.90 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая 8 | 2.90 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая 9 | 3.20 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая 10 | 3.20 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая 11 | 3.30 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая 12 | 3.10 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая 13 | 3.60 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая 14 | 3.50 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая 15 | 3.30 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая 16 | 5.10 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая 17 | 3.40 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая 18 | 3.40 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая 19 | 3.40 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая 20 | 3.50 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая 21 | 3.30 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая 22 | 3.60 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая 23 | 3.50 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая 24 | 3.60 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая 25 | 3.70 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая 26 | 4.70 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая 27 | 4.50 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая 28 | 4.40 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.40 | Нежилое помещение 1 | 76.70 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | КУИ | 3.30 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.40 | Нежилое помещение 2 | 76.70 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| | | | | | КУИ | 3.20 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая 29 | 4.10 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая 30 | 3.70 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая 31 | 3.70 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая 32 | 3.70 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая 33 | 4.10 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая 34 | 4.10 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая 35 | 3.70 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая 36 | 4.20 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая 37 | 4.00 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая 38 | 4.60 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая 39 | 4.30 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая 40 | 3.20 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 77.20 | Нежилое помещение 3 | 70.20 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| | | | | | КУИ | 3.00 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 102.50 | Нежилое помещение 4 | 96.10 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | КУИ | 2.60 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 49.50 | Нежилое помещение 5 | 43.10 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |
| | | | | | КУИ | 3.20 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая 41 | 5.50 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая 42 | 4.70 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 43 | 3.90 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 44 | 3.90 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая 45 | 4.20 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 46 | 3.90 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 47 | 3.90 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 48 | 3.90 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 49 | 3.90 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая 50 | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--------|---------------------|-------|------|
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая 51 | 3.60 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 52 | 3.90 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 53 | 3.90 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая 54 | 3.60 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая 55 | 3.90 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая 56 | 5.80 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая 57 | 4.70 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая 58 | 4.60 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая 59 | 4.30 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая 60 | 4.30 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая 61 | 3.40 | |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая 62 | 4.40 | |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая 63 | 4.30 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 76.40 | Нежилое помещение 6 | 67.30 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | КУИ | 4.70 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 107.00 | Нежилое помещение 7 | 98.40 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | КУИ | 4.20 | |
| 64 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая 64 | 3.20 | |
| 65 | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая 65 | 3.30 | |
| 66 | Кладовая | -1 | 4 | 2.80 | Кладовая 66 | 2.80 | |
| 67 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 67 | 3.00 | |
| 68 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 68 | 3.00 | |
| 69 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 69 | 3.00 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 70 | 3.00 | |
| 71 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 71 | 3.00 | |
| 72 | Кладовая | -1 | 4 | 2.80 | Кладовая 72 | 2.80 | |
| 73 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 73 | 3.00 | |
| 74 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 74 | 3.00 | |
| 75 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 75 | 3.00 | |
| 76 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая 76 | 3.00 | |
| 77 | Кладовая | -1 | 4 | 2.90 | Кладовая 77 | 2.90 | |
| 78 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая 78 | 3.40 | |
| 79 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая 79 | 3.40 | |
| 80 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая 80 | 4.60 | |
| 81 | Кладовая | -1 | 4 | 4.50 | Кладовая 81 | 4.50 | |
| 82 | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая 82 | 3.80 | |
| 83 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая 83 | 4.00 | |
| 84 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая 84 | 4.60 | |
| 85 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая 85 | 4.40 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 67.70 | Нежилое помещение 8 | 60.60 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| | | | | | КУИ | 3.40 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 88.60 | Нежилое помещение 9 | 81.10 | 3.05 |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| | | | | | КУИ | 3.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1, тех.этаж -3,300 | Общественное | 17.40 |
| 2 | Тамбур | Секция 1, тех.этаж -3,300 | Общественное | 7.70 |
| 4 | Электрощитовая | Секция 1, тех.этаж -3,300 | Техническое | 11.10 |
| 5 | Помещение ОВ | Секция 1, тех.этаж -3,300 | Техническое | 7.70 |
| 6 | Техническое помещение | Секция 1, тех.этаж -3,300 | Техническое | 167.3 |
| 7 | Коридор | Секция 1, тех.этаж -3,300 | Общественное | 35.6 |
| 8 | Тамбур 1 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 7.1 |
| 10 | Тамбур 2 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 15.8 |
| 11 | Тамбур 3 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 6.6 |
| 12 | Колясочная | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 20.4 |
| 13 | Лифтовой холл | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 16.2 |
| 14 | Коридор | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 15 | КУИ | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 3.4 |
| 17 | Шахта лифта 1 | Секция 1, 1 этаж | Техническое | 2.7 |
| 18 | Шахта лифта 2 | Секция 1, 1 этаж | Техническое | 4.6 |
| 19 | Лестничная клетка | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 4.4 |
| 20 | Лестничная клетка | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 11.8 |
| 21 | Лестничная клетка | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 22 | Лифтовой холл | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 17.5 |
| 24 | Коридор | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 8.2 |
| 25 | Коридор | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 4.1 |
| 26 | Лестничная клетка | Секция 1, 3-4 этаж | Общественное | 35.6 |
| 27 | Лифтовой холл | Секция 1, 3-4 этаж | Общественное | 35 |
| 28 | Коридор | Секция 1, 3-4 этаж | Общественное | 16.4 |
| 29 | Коридор | Секция 1, 3-4 этаж | Общественное | 8.2 |
| 30 | Лестничная клетка | Секция 1, 5-6 этаж | Общественное | 35.6 |
| 32 | Лифтовой холл | Секция 1, 5-6 этаж | Общественное | 35 |
| 33 | Коридор | Секция 1, 5-6 этаж | Общественное | 16.4 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 34 | Коридор | Секция 1, 5-6 этаж | Общественное | 8.2 |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 1, 7-13 этаж | Общественное | 124.6 |
| 36 | Лифтовой холл | Секция 1, 7-13 этаж | Общественное | 122.5 |
| 37 | Коридор | Секция 1, 7-13 этаж | Общественное | 57.4 |
| 39 | Коридор | Секция 1, 7-13 этаж | Общественное | 28.7 |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Общественное | 17.8 |
| 41 | Тамбур | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Общественное | 6.2 |
| 42 | Электрощитовая | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Техническое | 16.2 |
| 43 | Венткамера | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Техническое | 13.1 |
| 44 | Венткамера | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Техническое | 12 |
| 45 | Венткамера | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Техническое | 22.5 |
| 47 | Техническое помещение | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Техническое | 256.3 |
| 48 | Лестничная клетка | Секция 1, тех.этаж +39,350 | Общественное | 3.4 |
| 49 | Лестничная клетка | Секция 2, тех.этаж -3,300 | Общественное | 17.3 |
| 50 | Техническое помещение | Секция 2, тех.этаж -3,300 | Техническое | 257.2 |
| 51 | Электрощитовая | Секция 2, тех.этаж -3,300 | Техническое | 15.4 |
| 52 | Коридор | Секция 2, тех.этаж -3,300 | Общественное | 43.8 |
| 54 | Помещение ОВ | Секция 2, тех.этаж -3,300 | Техническое | 7.4 |
| 55 | Тамбур 1 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 7.2 |
| 56 | Тамбур 2 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 8.1 |
| 57 | Вестибюль | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 31.9 |
| 58 | Колясочная | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 24.8 |
| 59 | Тамбур 3 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 8.3 |
| 60 | Тамбур 4 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 7.3 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 14.8 |
| 63 | Шахта лифта 1 | Секция 2, 1 этаж | Техническое | 2.7 |
| 64 | Шахта лифта 2 | Секция 2, 1 этаж | Техническое | 4.6 |
| 65 | Шахта лифта 3 | Секция 2, 1 этаж | Техническое | 4.6 |
| 66 | КУИ | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 4.3 |
| 67 | Лестничная клетка | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 4.4 |
| 69 | Лестничная клетка | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 11 |
| 70 | Тамбур 5 | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 4.9 |
| 71 | Лестничная клетка | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 16.5 |
| 72 | Лоджия | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 7.2 |
| 73 | Тамбур 1 | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 4.6 |
| 74 | Тамбур 2 | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 5 |
| 75 | Коридор | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 35.4 |
| 77 | Лифтовой холл | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 14.8 |
| 78 | Лестничная клетка | Секция 2, 3, 4 этаж | Общественное | 33 |
| 79 | Лоджия | Секция 2, 3, 4 этаж | Общественное | 14.4 |
| 80 | Тамбур 1 | Секция 2, 3, 4 этаж | Общественное | 9.2 |
| 81 | Тамбур 2 | Секция 2, 3, 4 этаж | Общественное | 10 |
| 82 | Коридор | Секция 2, 3, 4 этаж | Общественное | 70.8 |
| 84 | Лифтовой холл | Секция 2, 3, 4 этаж | Общественное | 29.6 |
| 85 | Лестничная клетка | Секция 2, 5-8 этаж | Общественное | 66 |
| 86 | Лоджия | Секция 2, 5-8 этаж | Общественное | 28.8 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 87 | Тамбур 1 | Секция 2, 5-8 этаж | Общественное | 18.4 |
| 88 | Тамбур 2 | Секция 2, 5-8 этаж | Общественное | 20 |
| 89 | Коридор | Секция 2, 5-8 этаж | Общественное | 141.6 |
| 90 | Лифтовой холл | Секция 2, 5-8 этаж | Общественное | 59.2 |
| 92 | Лестничная клетка | Секция 2, 9-14 этаж | Общественное | 99 |
| 93 | Лоджия | Секция 2, 9-14 этаж | Общественное | 43.2 |
| 94 | Тамбур 1 | Секция 2, 9-14 этаж | Общественное | 27.6 |
| 95 | Тамбур 2 | Секция 2, 9-14 этаж | Общественное | 30 |
| 96 | Коридор | Секция 2, 9-14 этаж | Общественное | 212.4 |
| 97 | Лифтовой холл | Секция 2, 9-14 этаж | Общественное | 88.8 |
| 99 | Лестничная клетка | Секция 2, 15-24 этаж | Общественное | 165 |
| 100 | Лоджия | Секция 2, 15-24 этаж | Общественное | 72 |
| 101 | Тамбур 1 | Секция 2, 15-24 этаж | Общественное | 46 |
| 102 | Тамбур 2 | Секция 2, 15-24 этаж | Общественное | 50 |
| 103 | Коридор | Секция 2, 15-24 этаж | Общественное | 354 |
| 104 | Лифтовой холл | Секция 2, 15-24 этаж | Общественное | 148 |
| 106 | Лестничная клетка | Секция 2, тех.этаж +72,350 | Общественное | 16.5 |
| 107 | Лоджия | Секция 2, тех.этаж +72,350 | Общественное | 7.2 |
| 108 | Техническое помещение | Секция 2, тех.этаж +72,350 | Техническое | 310.2 |
| 109 | Венткамера | Секция 2, тех.этаж +72,350 | Техническое | 14.3 |
| 110 | Венткамера | Секция 2, тех.этаж +72,350 | Техническое | 16.4 |
| 111 | Машинное помещение | Секция 2, тех.этаж +72,350 | Техническое | 29.8 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 2, тех.этаж +72,350 | Общественное | 4.8 |
| 114 | Эвакуационная лестница | Секция 3, тех.этаж -3,300 | Общественное | 16.9 |
| 115 | Тамбур | Секция 3, тех.этаж -3,300 | Общественное | 6.7 |
| 116 | Электрощитовая | Секция 3, тех.этаж -3,300 | Техническое | 12.6 |
| 117 | Водомерный узле, насосная хоз.питья | Секция 3, тех.этаж -3,300 | Техническое | 34.2 |
| 118 | Помещение ОВ | Секция 3, тех.этаж -3,300 | Техническое | 8.6 |
| 119 | Техническое помещение | Секция 3, тех.этаж -3,300 | Техническое | 202 |
| 121 | Коридор | Секция 3, тех.этаж -3,300 | Общественное | 61.6 |
| 122 | Тамбур | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 8.6 |
| 123 | Тамбур | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 8 |
| 124 | Лифтовой холл | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 17.2 |
| 125 | Шахта лифта 1 | Секция 3, 1 этаж | Техническое | 2.7 |
| 126 | Шахта лифта 2 | Секция 3, 1 этаж | Техническое | 4.6 |
| 127 | Коридор | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 11.5 |
| 129 | КУИ | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 3 |
| 130 | Лестничная клетка | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 4.9 |
| 131 | Эвакуационная лестница | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 11.8 |
| 132 | Тамбур | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 4.9 |
| 133 | Тамбур | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 6.2 |
| 134 | Коридор | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 9.7 |
| 136 | Колясочная | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 20.9 |
| 137 | Лифтовой холл | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 19 |
| 138 | Коридор | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 13.7 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 139 | Лестничная клетка | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 140 | Коридор | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 11.5 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 3, 3-4 этаж | Общественное | 38 |
| 142 | Коридор | Секция 3, 3-4 этаж | Общественное | 27.4 |
| 144 | Лестничная клетка | Секция 3, 3-4 этаж | Общественное | 35.6 |
| 145 | Коридор | Секция 3, 3-4 этаж | Общественное | 23 |
| 146 | Лифтовой холл | Секция 3, 5-9 этаж | Общественное | 95 |
| 147 | Коридор | Секция 3, 5-9 этаж | Общественное | 68.5 |
| 148 | Лестничная клетка | Секция 3, 5-9 этаж | Общественное | 89 |
| 149 | Коридор | Секция 3, 5-9 этаж | Общественное | 57.5 |
| 151 | Лифтовой холл | Секция 3, 10-16 этаж | Общественное | 133 |
| 152 | Коридор | Секция 3, 10-16 этаж | Общественное | 95.9 |
| 153 | Лестничная клетка | Секция 3, 10-16 этаж | Общественное | 124.6 |
| 154 | Коридор | Секция 3, 10-16 этаж | Общественное | 80.5 |
| 155 | Лестничная клетка | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Общественное | 17.8 |
| 156 | Тамбур | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Общественное | 6.1 |
| 157 | Машинное помещение | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Техническое | 14.9 |
| 159 | Венткамера дымоудаления | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Техническое | 9.8 |
| 160 | Венткамера подпора воздуха | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Техническое | 15.2 |
| 161 | Венткамера | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Техническое | 10.8 |
| 162 | Техническое помещение | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Техническое | 358.9 |
| 163 | Лестничная клетка | Секция 3, тех.этаж +48,350 | Общественное | 5.3 |
| 164 | Лестничная клетка | Секция 4, тех.этаж -3,300 | Общественное | 16.9 |
| 166 | Тамбур | Секция 4, тех.этаж -3,300 | Общественное | 9.1 |
| 167 | Электрощитовая | Секция 4, тех.этаж -3,300 | Техническое | 15.3 |
| 168 | Техническое помещение | Секция 4, тех.этаж -3,300 | Техническое | 184.3 |
| 169 | Коридор | Секция 4, тех.этаж -3,300 | Общественное | 79.1 |
| 170 | ИТП | Секция 4, тех.этаж -3,300 | Техническое | 43.7 |
| 171 | Насосная пожаротушения | Секция 4, тех.этаж -3,300 | Техническое | 26.9 |
| 172 | Тамбур 1 | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 7.4 |
| 174 | Тамбур 2 | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 9.3 |
| 175 | Коридор | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 13.1 |
| 176 | Лифтовой холл | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 22.2 |
| 177 | Шахта лифта 2 | Секция 4, 1 этаж | Техническое | 4.6 |
| 178 | Шахта лифта 1 | Секция 4, 1 этаж | Техническое | 2.7 |
| 179 | КУИ | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 2.9 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 4.9 |
| 182 | Лестничная клетка | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 11.8 |
| 183 | Тамбур 3 | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 184 | Тамбур 4 | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 7 |
| 185 | Колясочная | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 12 |
| 186 | Коридор | Секция 4, 1 этаж | Общественное | 13.1 |
| 187 | Лестничная клетка | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 189 | Лифтовой холл | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 21.1 |
| 190 | Коридор | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 14.1 |
| 191 | Коридор | Секция 4, 2 этаж | Общественное | 16 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 192 | Лестничная клетка | Секция 4, 3-4 этаж | Общественное | 35.6 |
| 193 | Лифтовой холл | Секция 4, 3-4 этаж | Общественное | 42.2 |
| 194 | Коридор | Секция 4, 3-4 этаж | Общественное | 28.2 |
| 196 | Коридор | Секция 4, 3-4 этаж | Общественное | 32 |
| 197 | Лестничная клетка | Секция 4, 5-8 этаж | Общественное | 71.2 |
| 198 | Лифтовой холл | Секция 4, 5-8 этаж | Общественное | 84.4 |
| 199 | Коридор | Секция 4, 5-8 этаж | Общественное | 56.4 |
| 200 | Коридор | Секция 4, 5-8 этаж | Общественное | 64 |
| 201 | Лестничная клетка | Секция 4, 9-13 этаж | Общественное | 89 |
| 202 | Лифтовой холл | Секция 4, 9-13 этаж | Общественное | 105.5 |
| 204 | Коридор | Секция 4, 9-13 этаж | Общественное | 70.5 |
| 205 | Коридор | Секция 4, 9-13 этаж | Общественное | 80 |
| 206 | Лестничная клетка | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Общественное | 17.8 |
| 207 | Тамбур | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Общественное | 6.1 |
| 208 | Машинное помещение | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Техническое | 16 |
| 209 | Техническое помещение | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Техническое | 350.2 |
| 211 | Венткамера | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Техническое | 17.9 |
| 212 | Венткамера | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Техническое | 15.7 |
| 213 | Венткамера | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Техническое | 18.2 |
| 214 | Лестничная клетка | Секция 4, тех.этаж +39,350 | Общественное | 3.4 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------------------------|
| 1 | Электрощитовая Секция 1, 2, 3, 4 тех.этаж -3,300 | ЯТП, ШУ | Ввод, распределение и учет энергии |
| 2 | Электрощитовая Секция 1 тех.этаж выше 0,000 | ЯТП, ШУ | Ввод, распределение и учет энергии |
| 3 | Помещение ОВ Секция 1, 2, 3 тех.этаж -3,300 | ЯТП | Распределение и учет энергии |
| 4 | Помещение общественной организации Секция 1, 2, 3, 4, 1 этаж | ЩАП, ЩРО | Электроснабжение |
| 5 | Лифтовой холл/ коридор секци 1, 2, 3, 4 на всех жилых этажах | ЩЭ, ЩК | Электроснабжение квартир |
| 6 | Венткамера, Секция 1, 2, 3, 4 тех.этаж выше 0,000 | ЯТП | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 7 | Техническое помещение Секция 1, тех.этаж выше 0,00 | ЩРО | Электроснабжение |
| 8 | Коридор квартиры Секция 1, 2, 3, 4 на всех жилых этажах | ЩК | Электроснабжение квартир |
| 9 | Машинное помещение Секция 2, 3, 4 тех этаж выше 0,000 | ЯТП, ШУ | Контроль за работой и управлением лифта |
| 10 | Водомерный узел, насосная хоз.питья Секция 3 тех.этаж на отм -3,300 | ЯТП | Распределение и учет энергии |
| 11 | ИТП Секция 4, тех.этаж -3,300 | ЯТП | Распределение и учет энергии |
| 12 | Насосная пожаротушения Секция 4, тех.этаж -3,300 | ЯТП | Распределение и учет энергии |
| 13 | Шахта лифта Секция 1, 2, 3, 4 1 этаж | Лифт 9 шт | Вертикальный транспорт |
| 14 | Водомерный узел, насосная. Секция 3, тех.этаж -3,3 | Счетчик; Хоз.питьевое водосн: 2раб.насоса и 1рез - мощностью 3,0кВт каждый; противопож. водосн: 2раб.насоса мощностью 2,2 кВт каждый | Учет холодной воды. Горячее и холодное водоснабжение квартир и нежилых. Внутреннее пожаротушение |
| 15 | Насосная пожаротушения Секция 4, тех.этаж -3,3 | Противопож водосн: 2раб.насоса мощностью 7,5кВт каждый | Внутреннее пожаротушение |
| 16 | Помещение насосной, шахта лифта, секция 1, тех.эт | Дренажный насос 3, мощностью 300 Вт каждый | Откачка воды из приемков |
| 17 | Помещение ОВ, шахта лифта, секция 2, тех.эт | Дренажный насос 3, мощностью 300 Вт каждый | Откачка воды из приемков |
| 18 | Помещение ОВ, шахта лифта, секция 3, тех.эт | Дренажный насос 3, мощностью 300 Вт каждый | Откачка воды из приемков |
| 19 | Помещение ИТП, шахта лифта, секция 4, тех.эт | Дренажный насос 3, мощностью 300 Вт каждый | Откачка воды из приемков |
| 20 | Узел учета тепла Секция 4, тех.этаж -3,3 | Теплосчетчик | Учет теплоснабжения. |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 21 | Колясочная, КУИ, санузел и КУИ нежилое, кладовые. Секция 1, 2, 3, 4 тех.эт, 1 этаж | Вентилятор канальный с клапоном В1-В5 | Вентиляция |
| 22 | Лифтовой холл, шахта лифта 2 шт, лестничная клетка Н2, коридор. Секция 1,2,3,4 тех.эт | Подпор ДП1-ДП4 | Противодымная защита |
| 23 | Венткамера Секция 1, 2, 3, 4 тех эт | Вентилятор радиальный противодымный ДВ1, ДВ2 | Противодымная защита |
| 24 | Венткамеры, электрощитовая, машинное помещение. Секция 1, 2, 3, 4 тех.эт | Электроконвектор настенный ЭВНА | Изоляция теплового контура |
| 25 | Входы жилой части и встроено нежилых помещений. Секция 1, 2, 3, 4 тех.этаж -, этаж 1, тех этаж + | Воздушные завесы У1, У2, У3, У4 | Изоляция теплового контура |
| 26 | Секция 1, тех.этаж, 1-13 этаж. Тех.этаж | Телекоммуникационный шкаф, устройство переговорное, блоки управления, коммуникации, и лифтовой, контролер доступа, считыватель, устройство мониторинга | Сети связи (автоматизация, радиофикация, диспетчиризация, телефонизация, интернет) |
| 27 | Секция 2, тех.этаж, 1-24 этаж. Тех.этаж | Телекоммуникационный шкаф, устройство переговорное, блоки управления, коммуникации, и лифтовой, контролер доступа, считыватель, устройство мониторинга | Сети связи (автоматизация, радиофикация, диспетчиризация, телефонизация, интернет) |
| 28 | Секция 3, тех.этаж, 1-16 этаж. Тех.этаж | Телекоммуникационный шкаф, устройство переговорное, блоки управления, коммуникации, и лифтовой, контролер доступа, считыватель, устройство мониторинга | Сети связи (автоматизация, радиофикация, диспетчиризация, телефонизация, интернет) |
| 29 | Секция 4, тех.этаж, 1-13 этаж. Тех.этаж | Телекоммуникационный шкаф, устройство переговорное, блоки управления, коммуникации, и лифтовой, контролер доступа, считыватель, устройство мониторинга | Сети связи (автоматизация, радиофикация, диспетчиризация, телефонизация, интернет) |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 739 292 948,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 444 067 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 103 350 446,30 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 340 716 553,70 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2027</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 296 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 934,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 748,8 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 311 763 433 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89 746 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461042084 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кадастровое Бюро" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465303851 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463096920 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-072124-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАССЕТИ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-070430-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.10.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-070518-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Прогресс-кварталы "Перемены" Автопарковка |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "УСК Этажи" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2461042084 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-198-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-198-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 24.10.2022,22.02.2023 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: К договору 10 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Алексеев |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Павел |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246304884040 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Сиваева |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Юлия |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246308389092 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Пономарева |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Светлана |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 463211797196 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0600031:13769 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 47 098,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газона с посевом трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории жилого дома для передвижения МГН в местах пересечения пешеходных и транспортных путей выполнен завал бордюра.Продольные уклоны тротуаров обеспечивают доступность объекта для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование сетей наружного освещения от 07.07.2022 №81, выданные МПГК «Красноярскгорсвет», срок действия до 07.07.2024 г.Наружное освещение предусмотрено для территории проектируемой Автостоянки |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская Сетевая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461215594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194-СИБСТАЛЬ/23-ТПВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 189,49 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская Сетевая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461215594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 193-СИБСТАЛЬ/23-ТПВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 910,88 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134343 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 666 434,10 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕнисейСетьСервис" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2465302760 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-40ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 261 361,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 514 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 500 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 475.40 | Помещение общественной организации 1 | 464.00 | 3.45 |
| | | | | | КУИ | 6.20 | |
| | | | | | Санузел МГН | 5.20 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|---------------------------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 103.90 | Помещение общественной организации 2 | 99.70 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 94.00 | Помещение общественной организации 3 | 89.20 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 101.20 | Помещение общественной организации 4 | 97.10 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 93.80 | Помещение общественной организации 5 | 88.90 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 103.20 | Помещение общественной организации 6 | 99.10 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 95.50 | Помещение общественной организации 7 | 90.70 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 103.70 | Помещение общественной организации 8 | 99.60 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 95.90 | Помещение общественной организации 9 | 91.00 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 102.30 | Помещение общественной организации 10 | 98.20 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 93.80 | Помещение общественной организации 11 | 89.00 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|---------------------------------------|-------|------|
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 101.00 | Помещение общественной организации 12 | 96.80 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 87.70 | Помещение общественной организации 13 | 82.90 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 0 | 43.90 | Помещение общественной организации 14 | 39.10 | 3.45 |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 1М | Машино-место | 2 | 0 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | |
| 2М | Машино-место | 2 | 0 | 19.50 | Машино-место | 19.50 | |
| 3М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 4М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 5М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 6М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 7М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 8М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 9М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 10М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 11М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 12М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 13М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 14М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 15М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 16М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 17М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 18М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 19М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 20М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 21М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 22М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 23М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 24М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 25М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 26М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 27М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 28М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 29М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 30М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 31М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 32М | Машино-место | 2 | 0 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 33М | Машино-место | 2 | 0 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 494М | Машино-место | 8 | 0 | 15.30 | Машино-место | 15.30 | |
| 495М | Машино-место | 8 | 0 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 496М | Машино-место | 8 | 0 | 13.70 | Машино-место | 13.70 | |
| 497М | Машино-место | 8 | 0 | 15.30 | Машино-место | 15.30 | |
| 498М | Машино-место | 8 | 0 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 499М | Машино-место | 8 | 0 | 13.70 | Машино-место | 13.70 | |
| 500М | Машино-место | 8 | 0 | 15.30 | Машино-место | 15.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | Атостоянка, план на отм. -2,700 | Техническое | 498.80 |
| 2 | Насосная хоз.питьевого водоснабжения | Атостоянка, план на отм. -2,700 | Техническое | 18.40 |
| 3 | Электрощитовая | Атостоянка, план на отм. -2,700 | Техническое | 17.20 |
| 4 | Насосная пожаротушения | Атостоянка, план на отм. -2,700 | Техническое | 31.50 |
| 5 | Тамбур 1 | Атостоянка, план на отм. -2,700 | Общественное | 4.40 |
| 6 | Тамбур 2 | Атостоянка, план на отм. -2,700 | Общественное | 3.60 |
| 7 | Помещение для размещения ТП | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Техническое | 89.20 |
| 8 | Тамбур 1 | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Общественное | 4.90 |
| 9 | Лифтовой хол 1 | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Общественное | 8.40 |
| 10 | Тамбур 2 | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Общественное | 6.80 |
| 11 | Лифтовой хол 2 | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Общественное | 8.40 |
| 12 | Помещение охраны | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Общественное | 7.40 |
| 13 | Санузел/КУИ | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Общественное | 6.10 |
| 14 | Помещение хранения пожарного инвентаря | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Техническое | 5.40 |
| 15 | Диспетчерская | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Техническое | 7.00 |
| 16 | ИТП | Атостоянка, план на отм. 0,000 | Техническое | 31.50 |
| 17 | Лифтовой хол 1 | Атостоянка, план на отм. +4,090 | Общественное | 8.40 |
| 18 | Лифтовой хол 2 | Атостоянка, план на отм. +4,090 | Общественное | 8.40 |
| 19 | Автостоянка | Атостоянка, план на отм. +4,090 | Общественное | 907.60 |
| 20 | Лифтовой хол 1 | Атостоянка, план на отм. +7.090, +10.090, +13.090, +16.090, +19.090 | Общественное | 42.00 |
| 21 | Лифтовой хол 2 | Атостоянка, план на отм. +7.090, +10.090, +13.090, +16.090, +19.090 | Общественное | 42.00 |
| 22 | Автостоянка | Атостоянка, план на отм. +7.090, +10.090, +13.090, +16.090, +19.090 | Общественное | 4645.00 |
| 23 | Лифтовой хол 1 | Атостоянка, план на отм. +22,130 | Общественное | 8.40 |
| 24 | Лифтовой хол 2 | Атостоянка, план на отм. +22,130 | Общественное | 8.40 |
| 25 | Автостоянка | Атостоянка, план на отм. +22,130 | Общественное | 797.00 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---|--|--|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Насосная хоз.питьевого водоснабжения отм.-2,700 | ШУ, ЯТП | Распределение и учет энергии |
| 2 | Электрощитовая отм.-2,700 | ЩП, ВРУ ПЭСП, ЩАП, ЩРО, ЩО, ЩАО | Ввод, распределение и учет энергии |
| 3 | Насосная пожаротушения отм.-2,700 | ЯТП, ШУ | Распределение и учет энергии |
| 4 | Помещение общественной организации отм.0,000 | ЩАП, ЩРО | Распределение и учет энергии |
| 5 | ИТП отм.0,000 | ЯТП, ШУ | Распределение и учет энергии |
| 6 | ИТП.тех.этаж -2,700 | Хоз.питьевое водосн: 2раб.насоса и 1рез - мощностью 0,37 кВт каждый; противопож. водосн: 1раб.насос и 1 рез. мощностью 3,0 кВт каждый | Учет холодной воды. Горячее и холодное водоснабжение. Внутреннее пожаротушение |
| 7 | Помещение насосной, шахта лифта, секция 1, тех.эт | Дренажный насос 3, мощностью 300 Вт каждый | Откачка воды из приемков |
| 8 | Электрощитовая отм.-2,700 | Установка повышения давления противопожарного водоснабжения, насосы 4 шт, мощностью 300 Вт каждый | Откачка воды из приемков |
| 9 | ИТП отм.0,000 | ПВ1 | Вентиляция |
| 10 | Санузел офиса, КУИ, помещение охраны | Вентилятор канальный с клапаном В1.1, В2-В16 | Вентиляция |
| 11 | Электрощитовая, помещение охраны, с/у охраны, КУИ, помещение хранения пож.инвентаря | Электроконвектор настенный ЭВНА | Изоляция теплового контура |
| 12 | Входы в нежилые помещения | Воздушные завесы У1, У2, У3, У4 | Изоляция теплового контура |
| 13 | ИТП отм.0,000 | Насосы, реле, клапаны, расходомер, регулятор | Учет теплоснабжения. |
| 14 | Тех.этаж -2,700, 1-7 этаж | Телекоммуникационный шкаф, устройство переговорное, блоки управления, коммуникации, и лифтовой, контролер доступа, считыватель, устройство мониторинга | Сети связи (автоматизация, диспетчиризация, телефонизация, интернет) |
| 15 | Электрощитовая -2,700 | Шкаф АСУЗ, блок питания, датчики, разветвитель | Система учета электроэнергии |
| 16 | Электрощитовая -2,700 | Шкаф АСУТ, блок питания, конвертер, модем, теплосчетчик | Система учета теплопотребления |
| 17 | Электрощитовая -2,700 | Шкаф АСУВ, блок питания, датчики, счетчики, конвертер | Система учета водопотребления |

| | | | |
|---|--|-----------|---|
| 18 | Шахта лифта | Лифт 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 527 774 867,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 530 900 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 212 638 088,92 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 318 261 911,08 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 126 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 080 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 853,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 128 436 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53 147 500 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.339132313287822e+38

Владелец: **ООО СЗ "КОНСТРУКТИВ
ДЕВЕЛОПМЕНТ", ПЕТРОВ АЛЕКСЕЙ
ВИКТОРОВИЧ, Г. Красноярск**

Действителен: с 12.04.2024 по 12.07.2025