

**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«РЭД»**

Юридический адрес: 420030, Республика Татарстан, г. Казань, ул. К. Цеткин, д. 18/20, оф. 1
ИНН 1656117646 КПП 165601001
ОГРН 1211600001012

Расчет норматива обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 01.01.2022 года (в тыс. рублях)

Норматив обеспеченности обязательств $N1 > 1$

$N1 = \frac{A}{O}$	стоимость активов застройщика	
	сумма обязательств перед участниками долевого строительства	
$N1 = \frac{A}{O}$	показатель строки 1600 бухгалтерского баланса	149 611,00
	кредитовое сальдо по счету 86 «Целевое финансирование»	-

Норматив обеспеченности обязательств $N1 > 1$; 149 611 > 1

Норматив целевого использования средств $N2 < 1$

$N2 = \frac{An}{D}$	стоимость активов застройщика, не связанные со строительством	
	общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств	
$N2 = \frac{An}{D}$	(показатели строк 1100 + стр. 1230 + стр. 1240) - (дебетовое сальдо по счету 08.3 "строительство объектов ОС") бухгалтерского баланса	4 824,00
	(показатели строк 1400 + стр. 1500) – кредитовое сальдо по счету 86 «Целевое финансирование»	101 846,00
		0,047

Норматив обеспеченности обязательств $N1 < 1$; 0,047 < 1

