

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 4**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО**  
**РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Воронеж  
*(место составления)*

18 / 10 / 2022 г.

1. Застройщик или заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«Развитие Центр»

*(наименование застройщика или заказчика,*

ОГРН 1203600015497; ИНН 3662284705; КПП 366201001

*номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,*

Юр. адрес: 394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, неж. пом. 79, офис 9/3.

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,*

*для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)*

Ассоциация СРО «РОС «Развитие» ОГРН 1083600001638; ИНН 3662121845

2. Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом по адресу: город Воронеж, ул. Матросова, 64 в»

*(Наименование объекта капитального строительства,*

Общая площадь – 9513,24 кв.м., объем – 32280,0 куб.м.,

Количество этажей - 19

*проектные характеристики объекта капитального строительства*

3. Адрес объекта капитального строительства:

Воронежская область, город Воронеж, ул. Матросова, 64в

*(почтовый или строительный)*

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№36-RU36302000-065-2022 от 01.09.2022г. Администрацией городского округа г. Воронеж

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации:

№36-2-1-2-0588279-2022 от 17.08.2022г. выдано ООО «Билд эксперт»

*(номер и дата выдачи,*

ИНН 3662270614

*кем выдано)*

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта: IV кв. 2022г.

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта: III кв. 2025 г.

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО ЦП «ФКС» ИНН 3664135811, выписка из реестра членов Ассоциации



Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие»

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Заверенная копия выписка из ЕГРН на земельный участок 36:34:0403029:2322;  
(перечень документов,

2. Общие и специальные (бетонных) работ журналы;  
прилагаемых к извещению

3. Заверенная копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации №36-2-1-2-0588279-2022 от 17.08.2022г.;

*в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

4. Заверенная копия разрешения на строительство №36-RU36302000-065-2022 от 01.09.2022г.;

5. Заверенная копия положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий №36-2-1-1-050307-2022 от 25.07.2022.;

6. Заверенная копия град. плана на земельный участок № РФ-36-2-02-0-00-2022-0235 от 17.05.2022 г.

7. Проектная документация в полном объеме.



Разинкова Л.А.  
(расшифровка подписи)

Генеральный директор  
(должность - для застройщика или заказчика,  
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)