

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Иркутск
(место составления)

«08» Ноября 2022 г.

1. Застройщик или заказчик

ООО «Специализированный застройщик «Хрустальный
Девелопмент»

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство о государственной регистрации выдано Межрайонной инспекцией Федеральной
налоговой службой №12 по Иркутской области ОГРН 1223800007056; ИНН 3808276950

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

664521, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, мкр. Изумрудный, ул. Зеленая, д.2/1.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Тел. 8(3952) 55-90-77

фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Микрорайон «Хрустальный Парк» и объекты

(наименование объекта капитального строительства,

инженерной инфраструктуры, расположенный на 11 км Байкальского тракта. 13-я очередь
строительства (квартал «Датский»); 17 – домов; 11-домов 2-х этажных и 6- домов 3-х этажных.

краткие проектные характеристики

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

Иркутская обл., Иркутский район,

(почтовый

д. Новолисиха квартал Датский.

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 38-508316-9-2022/ю выдано 18.05.2022 г. Администрацией Ушаковского Муниципального

(номер и дата выдачи,

Образования срок действия до 02.02.2024 г.

кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации:

№38-2-1-3-001820-2022 выдано 18.01.2022 г. ООО «НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ ПАЛАТА»

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

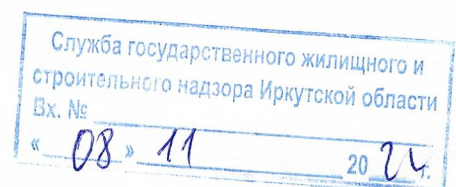
11.2022 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

02.2024 г.

(дата окончания работ)



8. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство № 38-508316-9-2022/ю выдано 18.05.2022 г.

2. Проектной документации в полном объеме:

- 1) Раздел 1. Том 1. Пояснительная записка. ХП.13-ПЗ;
- 2) Раздел 2. Том 2. Схема планировочной организации земельного участка. ХП. 13-ПЗУ.
- 3) Раздел 3. Том 3 Архитектурные решения. ХП. 13-АР.
- 4) Раздел 4. Том 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. ХП. 13-КР.
- 5) Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий содержание технических решений.
- 6) Подраздел 1. Том 5.1. Система электроснабжения. ХП. 13-ИОС1.
- 7) Подраздел 2.3 Том 5.2, 5.3. Система водоснабжения. ХП. 13-ИОС2,3
- 8) Подраздел 4. Том 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети. ХП. 13-ИОС4.
- 9) Подраздел 5. Том 5.5. Сети связи. ХП13-ИОС5.
- 10) Раздел 6. Том 6. Проект организации строительства. ХП13-ПОС.
- 11) Раздел 8. Том 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды. ХП13-ООС.
- 12) Раздел 9. Том 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. ХП13-ПБ.
- 13) Раздел 10. Том 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. ХП13-ОДИ
- 14) Раздел 10.1. Том 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических результатов. ХП13-МЭЭ
- 15) Раздел 10.2 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. ХП13-ТБЭО;
- 16) Раздел 11. Том 11. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимого для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ. ХП.13- НПКР.

3. Документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий (Разбивка осей объекта капитального строительства на месте)

4. Общий журнал работ.

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации №38-2-1-3-001820-2022 выдано 18.01.2022 г.



Баршников О.Б.
(расшифровка подписи)

Ген. директор
(должность для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)