

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002775 от 08.09.2023

ЖК Le Dome г. Москва, ЦАО, Хамовники, Соймоновский проезд, вл. 3

Дата первичного размещения: 03.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЙМОНОВСКИЙ 3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЙМОНОВСКИЙ 3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115280
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Автозаводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 126; Помещение: I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 255-55-54
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@msr.lsrgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.le-dome.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чайковский
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЙМОНОВСКИЙ 3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9725043463
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГРУППА ЛСР
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725043463
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217700031658
	2.1.3	Дата регистрации: 29.01.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа ЛСР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Молчанов
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 66,908 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-232-332 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780100027119
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец)

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838115443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800082981
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смарт Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725117443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700185942
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕЙДЖ НОМИНИЗ ЛТД/PAGE NOMINEES LTD
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: QUBE Willow Limited/КУБ УИЛЛОУ ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: QUBE Spruce Limited/КУБ СПРЮС ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: QUBE Holding Limited/КБЮБ Холдинг Лимитед
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: QUBE Sequoia Limited/КУБ СЕКВОЙЯ ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Прогресс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725122186
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700295403

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: QUBE Birch Limited/КУБ БЁРЧ ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Автовская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838111008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800007708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: DHG Investments LLC
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕЙДЖ ДИРЕКТОРС (БВО) ЛИМИТЕД/PAGE DIRECTORS (BVI) Ltd
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Georgia HotelDevelopment Group LLC
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЧНА Холдинг Лимитед/ACHNA HOLDING Ltd
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЗИЛ Восток"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725011006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746328515

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГ-РИЭЛТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320165904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082366000970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Футбольный клуб "Ленинградец"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704103786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704007740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Риэл Истейт Менеджмент ГмбХ SG Real Estate Management Gmbh
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Девелопмент Обджект Лейпциг ГмбХ и Ко.КГ SG Development Objekt Leipzig GmbH Co KG
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цухаузе ауф Цайт Ландсхут ГмбХ Zu Hause auf Zeit Landshut GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Мюнх Хотелдевелопмент Груп ГмбХ MHG Munich Hotel Development Group GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пройектгезелльшафт Байерштрассе 79 мбХ Projektgesellschaft Bayerstrabe 79 mbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Макс-Йозефс-Хёз Immobilien-унд Проектэнтвиклунгс ГмбХ Max-Josephs-Home Immobilien-und Projektentwicklungs GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОАЙ ЛИМИТЕД COEYE LIMITED
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖАМИК ЛИМИТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Blue Jasper Shipping Ltd./Блю Джаспер Шиппинг Лтд
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СиВЭйтч Тройханд АГ/CWH Treuhand AG
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЭЙДЖ ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД PAGE DIRECTORS LIMITED
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЭРОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Айгнерштрассе Прожектентвиклунгсгеселльшафт мбХ Aignerstrabe Projektentwicklungsgesellschaft mbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH/Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Comcele Limited/Комсел лимитед
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Bahnhofstrae 10 GmbH Co.KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе 10 ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ AEROC Investment Deutschland GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring Vermögensverwaltungs GmbH/Клемензенгер-Ринг Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring GmbH Co.KG./Клемензенгер-Ринг ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Bahnhofstr.10 Vermögensverwaltungs GmbH./Банхофштрассе 10 Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670496219
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600053769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Автовская 31"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805766802

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800074338
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А Плюс Естейт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838359048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847178746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Объект-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725549175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748299113

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.ЛО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703175682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700009580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Лучи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563992
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смольный 12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Приморская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702760573
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746333495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смольный 11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нерудные материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802768181
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847458805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Оникс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715361227
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746543323
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Энерго"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706041951
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700001130
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Управление недвижимостью"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095613
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Строительство-Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670345033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116670020280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Управляющая компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838381332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847380874
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Строительство-Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802862265
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847196727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838450579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847344758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Недвижимость-Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826090547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810227884
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Отельный бизнес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7843021021
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800083290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Коворкинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725061328
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700462704
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Сочи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366031004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300052689
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Стеновые материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706035757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144706000482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ленинградка 58"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5035026538
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145035011208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Бетон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806227507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847131946
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗИЛАРТ Молл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725055839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700352594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вертикаль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806489929
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847604818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Великан-XXI век"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725131067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739345258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Каллелово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704105230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704010995
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Горки Лэйк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725037170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700368402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ландшафт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839427607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847213561
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная корпорация "Возрождение Санкт-Петербурга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7803048130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809240876
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная корпорация Санкт-Петербурга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7830000666
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809218425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Сестрорецкий курорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7827003258
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027812402859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Недвижимость-Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672142550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026605389667
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пансионат "Кристалл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319009650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302829614
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное объединение "Реконструкция"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826668651
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810256528
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Волна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319002937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302834014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Недвижимость-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709346940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739061844
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703027979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739173515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа ЛСР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847227300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройдеталь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838504263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847135842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670487285
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658067374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экзетер Интернейшнл Санкт-Петербург"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814123519
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027807593351
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020924
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Простор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838092161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800075196
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806560931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847119953
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Пространство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725032380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700155255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725054786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700324357
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670494980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600041570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838082999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847328294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смольный Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838345550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847265133
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Борисовские Пруды"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714983239
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746289005
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Краны-Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802030563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027801539138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (91) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Горки 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710433795
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027710002363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (92) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Базовые материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114703005273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (93) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: COMMUNITY GUYS TECHNICAL SERVICES LLC/КОММЬЮНИТИ ГАЙЗ ТЕХНИКАЛ СЕРВИСЕЗ Л.Л.С
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -114,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 136,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 279 988,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: ЦАО
	9.2.8	Район в населенном пункте: Хамовники
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Соймоновский
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 3
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39 566,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 880,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 918,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 799,51 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 24

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО БЕТОНА И ЖЕЛЕЗОБЕТОНА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721775381
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МЕТРОПОЛИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОДЗЕМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743578813
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПАРТНЕР-ЭКО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КРЕС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733340138
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИМПУЛЬС АЛЬЯНС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801488255
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-064175-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-065187-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7717780170
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Le Dome
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОДД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729355935
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-020062-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 08.07.2022

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001051:55
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 330,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена внутри двора и оборудована деревянным игровым домом, деревянными качелями и тактильной игрой
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На объекте предусмотрены:устройство газонов, цветников, деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке предусмотрены тротуары шириной не менее 2,0 метров.Высота бортового камня в метрах пересечения с проезжей частью 0,015м.Высота бортового камня по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок составляет 0,05м.Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, составляет не более 0,025м.Съезды с тротуаров с продольным уклоном до 5% на протяжении не более 10м и поперечным уклоном в пределах 1-2%.Тактильные дорожные указатели на тротуарах
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрена установка малых архитектурных форм:скульптура, мраморные вазоны, скамьи с USB зарядкой, ограждение, беседка, урны, кадки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЦТП МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-272
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 574 438,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11377 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154 313,27 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11378 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 109 730,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0080-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 800,34 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-20-302-3620(156616)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 219 679,61 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН						
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 69						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 179						
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 158						
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21						
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	

1	Квартира на двух и более этажах	1	A	664.60	4	120.30	3.16
2	Квартира	2	A	215.70	3	104.30	3.44
3	Квартира	2	A	124.90	2	71.20	3.44
4	Квартира	2	A	125.00	2	82.30	3.44
5	Квартира	3	A	214.70	3	104.50	3.44
6	Квартира	3	A	154.20	3	91.50	3.44
7	Квартира	3	A	175.30	3	120.90	3.44
8	Квартира	4	A	213.20	3	104.00	3.44
9	Квартира	4	A	153.90	3	91.70	3.44
10	Квартира	4	A	175.30	3	121.50	3.44
11	Квартира	5	A	522.90	7	251.40	4.18
12	Квартира на двух и более этажах	1	B	504.10	3	74.60	3.16
13	Квартира на двух и более этажах	1	B	485.50	3	86.80	3.16
14	Квартира	2	B	198.10	4	95.00	3.44
15	Квартира	2	B	240.10	4	139.90	3.44
16	Квартира	3	B	197.10	4	95.30	3.44
17	Квартира	3	B	240.30	4	148.40	3.44
18	Квартира	4	B	198.40	4	95.10	3.44
19	Квартира	4	B	240.60	4	142.70	3.44
20	Квартира	5	B	496.60	6	245.40	4.18
21	Квартира	1	C	206.00	3	89.20	3.91
22	Квартира	2	C	205.40	3	126.40	3.44
23	Квартира	2	C	187.70	4	116.10	3.44
24	Квартира	3	C	400.50	7	270.30	3.44
25	Квартира	4	C	407.60	7	270.70	3.44
26	Квартира	5	C	810.60	11	468.40	4.18
27	Квартира	2	D	266.60	4	122.20	3.44
28	Квартира	3	D	397.90	8	232.40	3.44

29	Квартира	4	D	394.30	8	232.80	3.44
30	Квартира на двух и более этажах	1	E	390.80	3	74.80	3.16
31	Квартира на двух и более этажах	1	E	447.90	4	127.90	3.16
32	Квартира	1	E	78.30	2	34.50	3.91
33	Квартира	2	E	243.20	5	127.50	3.44
34	Квартира	2	E	220.70	4	112.50	3.44
35	Квартира	3	E	241.50	5	134.10	3.44
36	Квартира	3	E	222.90	4	113.00	3.44
37	Квартира	4	E	241.80	5	127.40	3.44
38	Квартира	4	E	223.60	4	113.10	3.44
39	Квартира	5	E	539.50	9	289.70	4.18
40	Квартира на двух и более этажах	1	F	449.30	3	91.40	3.16
41	Квартира на двух и более этажах	1	F	379.40	3	86.30	3.16
42	Квартира	1	F	88.00	2	38.30	3.91
43	Квартира	2	F	224.80	4	127.60	3.44
44	Квартира	2	F	66.60	2	28.40	3.44
45	Квартира	2	F	213.80	4	131.30	3.44
46	Квартира	3	F	222.90	4	132.40	3.44
47	Квартира	3	F	65.30	2	28.60	3.44
48	Квартира	3	F	215.20	4	131.60	3.44
49	Квартира	4	F	222.60	4	132.50	3.44
50	Квартира	4	F	65.80	2	28.80	3.44
51	Квартира	4	F	216.00	4	131.90	3.44
52	Квартира	5	F	524.50	9	308.60	4.18
53	Квартира на двух и более этажах	1	G	592.50	4	147.30	3.16
54	Квартира	1	G	169.40	3	82.70	3.91

55	Квартира	2	G	210.80	4	124.40	3.44
56	Квартира	2	G	151.80	3	93.80	3.44
57	Квартира	2	G	260.80	5	159.60	3.44
58	Квартира	3	G	211.20	4	124.80	3.44
59	Квартира	3	G	150.40	3	93.20	3.44
60	Квартира	3	G	261.30	5	159.60	3.44
61	Квартира	4	G	211.20	4	122.50	3.44
62	Квартира	4	G	150.50	3	80.10	3.44
63	Квартира	4	G	261.60	5	151.60	3.44
64	Квартира	5	G	601.10	8	320.70	4.18
65	Квартира на двух и более этажах	1	H	525.20	5	153.30	3.21
66	Квартира на двух и более этажах	1	H	445.70	4	110.30	3.21
67	Квартира	2	H	325.90	6	203.10	3.21
68	Квартира	2	H	199.00	4	126.60	3.21
69	Квартира	3	H	530.70	7	350.80	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
2М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	21.60	Машино-место	21.60	
3М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
4М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

5М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
6М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
7М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
8М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
9М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
10М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
11М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
12М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
13М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
14М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
15М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
16М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 17М	15.51	
17М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 16М	15.51	
18М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 19М	13.25	
19М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 18М	13.25	
20М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 21М	15.51	

21М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 20М	15.51	
22М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 23М	15.51	
23М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 22М	15.51	
24М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 25М	13.25	
25М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 24М	13.25	
26М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 27М	13.25	
27М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 26М	13.25	
28М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 29М	13.25	
29М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 28М	13.25	
30М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 31М	13.25	
31М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 30М	13.25	
32М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 33М	13.25	
33М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 32М	13.25	
34М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
35М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
36М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	

37М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 13М	13.25	
38М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 39М	13.25	
39М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 38М	13.25	
40М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 41М	15.51	
41М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 40М	15.51	
42М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
43М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
44М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
45М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
46М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 47М	13.25	
47М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 46М	13.25	
48М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
49М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 50М	15.51	
50М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 49М	15.51	
51М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 52М	15.51	
52М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 51М	15.51	

53М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 54М	15.51	
54М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 53М	15.51	
55М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 56М	15.51	
56М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 55М	15.51	
57М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
58М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
59М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 60М	15.51	
60М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 59М	15.51	
61М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 62М	15.51	
62М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 61М	15.51	
63М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 64М	13.25	
64М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 63М	13.25	
65М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
66М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
67М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
68М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	

69М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 70М	13.25	
70М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 69М	13.25	
71М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 72М	13.25	
72М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 71М	13.25	
73М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
74М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
75М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
76М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
77М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 78М	15.51	
78М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 77М	15.51	
79М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
80М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 81М	15.51	
81М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 80М	13.25	
82М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 83М	15.51	
83М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 82М	15.51	
84М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	

85М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
86М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
87М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
88М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
89М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
90М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
91М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
92М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
93М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 94М	15.51	
94М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 93М	13.25	
95М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 96М	13.25	
96М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 95М	13.25	
97М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 98М	13.25	
98М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 97М	13.25	
99М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 100М	13.25	
100М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 99М	13.25	

101М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 102М	15.51	
102М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 101М	15.51	
103М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 104М	15.51	
104М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 103М	15.51	
105М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 106М	15.51	
106М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 105М	15.51	
107М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
108М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
109М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
110М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
111М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
112М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
113М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
114М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
115М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
116М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

117М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
118М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
119М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
120М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 121М	13.25	
121М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 120М	13.25	
122М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 123М	13.25	
123М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 122М	13.25	
124М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 125М	13.25	
125М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 124М	13.25	
126М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 127М	15.51	
127М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 126М	15.51	
128М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 129М	15.51	
129М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 128М	15.51	
130М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 131М	15.51	
131М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 130М	15.51	
132М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 133М	13.25	

133М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 132М	13.25	
134М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 135М	13.25	
135М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 134М	13.25	
136М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 137М	13.25	
137М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 136М	13.25	
138М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
139М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
140М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
141М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
142М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 143М	13.25	
143М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 142М	13.25	
144М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
145М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место	15.51	
146М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
147М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 148М	13.25	
148М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 147М	13.25	

149М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 150М	13.25	
150М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 149М	13.25	
151М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 152М	13.25	
152М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 151М	13.25	
153М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 154М	15.51	
154М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 153М	15.51	
155М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место смежное с 156М	15.51	
156М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.51	Машино-место зависимое от 155М	15.51	
157М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место смежное с 158М	13.25	
158М	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.25	Машино-место зависимое от 157М	13.25	
1К	Кладовая	1	D	15.8	Кладовая	15.8	
2К	Кладовая	1	D	10.7	Кладовая	10.7	
3К	Кладовая	1	D	10.5	Кладовая	10.5	
4К	Кладовая	1	D	12.1	Кладовая	12.1	
5К	Кладовая	1	D	10.6	Кладовая	10.6	
6К	Кладовая	1	D	10.2	Кладовая	10.2	
7К	Кладовая	1	D	10.3	Кладовая	10.3	
8К	Кладовая	1	D	10.8	Кладовая	10.8	
9К	Кладовая	1	D	11.2	Кладовая	11.2	
10К	Кладовая	1	C	18.7	Кладовая	18.7	
11К	Кладовая	1	C	11.6	Кладовая	11.6	

12K	Кладовая	1	C	6.6	Кладовая	6.6	
13K	Кладовая	1	C	9.0	Кладовая	9.0	
14K	Кладовая	1	C	9.0	Кладовая	9.0	
15K	Кладовая	1	C	10.0	Кладовая	10.0	
16K	Кладовая	1	C	10.9	Кладовая	10.9	
17K	Кладовая	1	C	4.8	Кладовая	4.8	
18K	Кладовая	1	C	5.2	Кладовая	5.2	
19K	Кладовая	1	C	9.5	Кладовая	9.5	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	D	220.2	Электрощитовая коммерции	3.8	4.34
					Склад	4.6	
					Помещение временного хранения отходов	2.9	
					Подсобное помещение	17.7	
					Поомещение персонала	10.0	
					Санузел	5.1	
					ПУИ	2.2	
					Санузел для посетителей с доступом для МГН	7.6	
					Подсобное помещение	26.6	
					Лестничная клетка	16.5	
					Торговый зал	123.2	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	C	250.2	Электрощитовая коммерции	4.2	4.34
					Поомещение персонала	10.9	
					ПУИ	2.2	
					Санузел	2.3	
					Склад	27.0	
					Подсобное помещение	26.5	
					Лестничная клетка	12.2	

					Помещение временного хранения отходов	4.3	
					Лифтовой холл	8.2	
					Торговый зал	128.8	
					Санузел для посетителей с доступом для МГН	5.5	
					Лифтовой холл	5.1	
					Лестничная клетка	13.0	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Мусорокамера	Подземная автостоянка	Общественное	7.6
2	Мусорокамера	Подземная автостоянка	Общественное	11.5
3	Мусорокамера	Подземная автостоянка	Общественное	10.9
4	Приточная венткамера паркинга и тех. помещений парковки	Подземная автостоянка	Техническое	192.0
5	Подземная автостоянка	Подземная автостоянка	Общественное	2774.3
6	Подземная автостоянка	Подземная автостоянка	Общественное	2703.9
7	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	11.1
8	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	11.5
9	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	7.9
10	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	7.5
11	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	9.0
12	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	14.0
13	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	6.6
14	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	7.2
15	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	6.3

16	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	5.8
17	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	4.7
18	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	4.7
19	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	8.4
20	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	4.7
21	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	7.3
22	Насосная	Подземная автостоянка	Техническое	39.0
23	ИТП	Подземная автостоянка	Техническое	154.7
24	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	16.4
25	Помещение СС	Подземная автостоянка	Техническое	9.7
26	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	9.1
27	Помещение СС	Подземная автостоянка	Техническое	10.1
28	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	8.7
29	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	9.0
30	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	7.4
31	Помещение СС	Подземная автостоянка	Техническое	22.6
32	Аппаратная СС	Подземная автостоянка	Техническое	21.3
33	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	106.3
34	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	126.6
35	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	66.5
36	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	13.2
37	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	10.7
38	Водоотливная насосная станция (ВНС)	Подземная автостоянка	Техническое	37.6
39	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	39.4
40	Помещение КНС	Подземная автостоянка	Техническое	38.8
41	Помещение парковщика	Подземная автостоянка	Общественное	14.5
42	Электрощитовая парковки	Подземная автостоянка	Техническое	16.5
43	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	5.2
44	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	16.9
45	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	9.0

46	Душевая	Подземная автостоянка	Общественное	2.0
47	Помещение СС	Подземная автостоянка	Техническое	9.1
48	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	7.1
49	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	7.1
50	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	7.0
51	Санузел	Подземная автостоянка	Общественное	2.3
52	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	6.6
53	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	9.6
54	Насосная	Подземная автостоянка	Техническое	40.8
55	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	5.7
56	Помещение ГРЩ	Подземная автостоянка	Техническое	31.9
57	Помещение трансформаторной	Подземная автостоянка	Техническое	15.3
58	Помещение трансформаторной	Подземная автостоянка	Техническое	15.3
59	Помещение РУ ТП	Подземная автостоянка	Техническое	20.2
60	Санузел	Подземная автостоянка	Общественное	2.0
61	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	7.1
62	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	3.7
63	Мусорокамера	Подземная автостоянка	Общественное	13.9
64	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	2.9
65	Помещение временного хранения крупногабаритного мусора	Подземная автостоянка	Техническое	68.1
66	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	12.8
67	Санузел	Подземная автостоянка	Общественное	2.7
68	Тамбур для мусоровоза	Подземная автостоянка	Техническое	40.2
69	Помещение для хранения отходов	Подземная автостоянка	Техническое	43.6
70	Помещение водителей	Подземная автостоянка	Общественное	17.4
71	Лифтовой холл	Подземная автостоянка	Общественное	4.2
72	Душевая	Подземная автостоянка	Общественное	2.4
73	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	3.3
74	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	9.0

75	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	2.4
76	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	4.1
77	Помещение КНС	Подземная автостоянка	Техническое	8.6
78	Помещение КНС	Подземная автостоянка	Техническое	16.8
79	Помещение для насосного оборудования фонтана	Подземная автостоянка	Техническое	27.2
80	Помещение хранения сервисного оборудования	Подземная автостоянка	Техническое	23.3
81	Санузел	Технический этаж	Общественное	3.3
82	ПУИ	Технический этаж	Техническое	2.6
83	Помещение персонала	Технический этаж	Техническое	16.7
84	Душевая	Технический этаж	Техническое	2.2
85	Санузел	Технический этаж	Техническое	2.0
86	Коридор	Технический этаж	Общественное	43.2
87	Венткамера	Технический этаж	Техническое	558.1
88	Венткамера	Технический этаж	Техническое	632.8
89	Венткамера	Технический этаж	Техническое	611.1
90	Тех. помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж	Техническое	424.7
91	Венткамера	Технический этаж	Техническое	375.4
92	Венткамера	Технический этаж	Техническое	432.0
93	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	52.5
94	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж	Общественное	9.4
95	Санузел	Цокольный этаж	Общественное	6.3
96	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	16.8
97	ПУИ	Цокольный этаж	Общественное	5.8
98	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	16.6
99	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	6.7
100	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	7.2
101	Вестибюль	Цокольный этаж	Общественное	47.8
102	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж	Общественное	8.9
103	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	17.9

104	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	7.3
105	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж	Общественное	8.9
106	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	16.4
107	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	7.4
108	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж	Общественное	8.9
109	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	16.2
110	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	11.6
111	Вестибюль	Цокольный этаж	Общественное	45.9
112	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	9.6
113	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж	Общественное	8.9
114	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	16.6
115	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж	Общественное	4.2
116	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	3.5
117	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	16.6
118	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	18.3
119	Лобби	Цокольный этаж	Общественное	162.6
120	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	11.5
121	Лифтовой холл	Цокольный этаж	Общественное	5.0
122	Вестибюль	Цокольный этаж	Общественное	54.5
123	Вестибюль	Цокольный этаж	Общественное	47.2
124	Вестибюль	Цокольный этаж	Общественное	44.0
125	Помещение охраны	Цокольный этаж	Общественное	10.9
126	Рабочий кабинет	Цокольный этаж	Общественное	5.3
127	Холл	Цокольный этаж	Общественное	16.9
128	Подсобное помещение	Цокольный этаж	Общественное	7.9
129	Помещение персонала	Цокольный этаж	Общественное	7.9
130	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	5.8
131	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	23.8
132	С/у охраны	Цокольный этаж	Общественное	2.3
133	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	21.0

134	Тамбур	Цокольный этаж	Общественное	11.4
135	Раздевалка женская	Цокольный этаж	Общественное	21.3
136	Раздевалка мужская	Цокольный этаж	Общественное	8.4
137	Душевая	Цокольный этаж	Общественное	2.7
138	Душевая	Цокольный этаж	Общественное	2.4
139	Санузел	Цокольный этаж	Общественное	3.5
140	Лифтовой холл	Цокольный этаж	Общественное	10.4
141	Колясочная	Цокольный этаж	Общественное	11.0
142	Санузел	Цокольный этаж	Общественное	4.1
143	Мойка лап	Цокольный этаж	Общественное	4.3
144	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	20.9
145	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	22.4
146	Помещение персонала	Цокольный этаж	Общественное	9.4
147	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	19.4
148	С/у персонала	Цокольный этаж	Общественное	7.4
149	ПУИ	Цокольный этаж	Общественное	6.2
150	Малый зал собраний	Цокольный этаж	Общественное	15.3
151	Фойе	Цокольный этаж	Общественное	82.5
152	С/у посетителей	Цокольный этаж	Общественное	4.7
153	Большой зал собраний	Цокольный этаж	Общественное	46.6
154	Зал собраний	Цокольный этаж	Общественное	38.2
155	Гардероб посетителей	Цокольный этаж	Общественное	4.5
156	Лифтовой холл	Цокольный этаж	Общественное	8.0
157	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	12.5
158	Лестничная клетка	Цокольный этаж	Общественное	24.1
159	Переговорная	Цокольный этаж	Общественное	12.7
160	Кладовая	Цокольный этаж	Общественное	4.3
161	Кладовая	Цокольный этаж	Общественное	7.9
162	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	2.5
163	Лифтовой холл	Цокольный этаж	Общественное	12.5

164	Коридор	Цокольный этаж	Общественное	3.4
165	Рампа	Цокольный этаж	Общественное	98.3
166	Коридор	1 этаж	Общественное	21.3
167	Коридор	1 этаж	Общественное	22.4
168	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	18.0
169	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	17.1
170	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1 этаж	Общественное	9.8
171	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1 этаж	Общественное	8.9
172	Коридор	1 этаж	Общественное	22.4
173	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1 этаж	Общественное	8.9
174	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	19.3
175	Коридор	1 этаж	Общественное	39.9
176	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.6
177	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	7.2
178	Коридор	1 этаж	Общественное	22.4
179	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1 этаж	Общественное	8.9
180	Диспетчерская	1 этаж	Общественное	23.1
181	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	23.8
182	Вестибюль	1 этаж	Общественное	128.5
183	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	19.4
184	Санузел	1 этаж	Общественное	1.5
185	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	19.6
186	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	3.1
187	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	8.9
188	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	3.9
189	Помещение отдыха персонала	1 этаж	Общественное	24.8
190	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	7.4
191	Санузел	1 этаж	Общественное	5.8
192	Душевая	1 этаж	Общественное	1.7
193	ПУИ	1 этаж	Общественное	1.4

194	Коридор	1 этаж	Общественное	13.3
195	Коридор	1 этаж	Общественное	22.4
196	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	19.4
197	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	20.0
198	Тамбур-шлюз/ПБЗ	1 этаж	Общественное	8.9
199	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.0
200	Коридор	1 этаж	Общественное	19.8
201	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	65.0
202	Подсобное помещение	1 этаж	Общественное	0.9
203	Рампа	1 этаж	Общественное	185.6
204	Коридор	2 этаж	Общественное	22.7
205	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	9.7
206	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.7
207	Коридор	2 этаж	Общественное	22.3
208	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	8.9
209	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.4
210	Коридор	2 этаж	Общественное	23.9
211	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	9.0
212	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.8
213	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	17.9
214	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	8.9
215	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.3
216	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	8.9
217	Коридор	2 этаж	Общественное	22.4
218	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.4
219	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	8.9
220	Коридор	2 этаж	Общественное	22.4
221	Коридор	2 этаж	Общественное	22.4
222	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	8.9
223	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	19.4

224	Тамбур-шлюз/ПБЗ	2 этаж	Общественное	3.9
225	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	43.5
226	Коридор	3 этаж	Общественное	22.4
227	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	9.8
228	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.0
229	Коридор	3 этаж	Общественное	22.5
230	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	9.0
231	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.1
232	Коридор	3 этаж	Общественное	22.4
233	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	9.0
234	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.3
235	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.1
236	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	8.4
237	Коридор	3 этаж	Общественное	19.6
238	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	9.0
239	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.1
240	Коридор	3 этаж	Общественное	22.4
241	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	9.0
242	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.1
243	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.1
244	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	9.0
245	Тамбур-шлюз/ПБЗ	3 этаж	Общественное	3.9
246	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	48.7
247	Коридор	3 этаж	Общественное	22.4
248	Коридор	4 этаж	Общественное	22.4
249	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 этаж	Общественное	9.9
250	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.9
251	Коридор	4 этаж	Общественное	22.5
252	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 этаж	Общественное	8.4
253	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.9

254	Коридор	4 этаж	Общественное	22.4
255	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 этаж	Общественное	9.0
256	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.9
257	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	18.0
258	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 этаж	Общественное	9.0
259	Коридор	4 этаж	Общественное	18.7
260	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.9
261	Коридор	4 этаж	Общественное	22.3
262	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 этаж	Общественное	9.0
263	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.9
264	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.9
265	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 этаж	Общественное	9.0
266	Коридор	4 этаж	Общественное	22.5
267	Тамбур-шлюз/ПБЗ	4 этаж	Общественное	9.0
268	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5 этаж	Общественное	9.1
269	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.9
270	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5 этаж	Общественное	9.1
271	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.9
272	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5 этаж	Общественное	9.1
273	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.9
274	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5 этаж	Общественное	9.2
275	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.9
276	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5 этаж	Общественное	9.2
277	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.9
278	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	18.0
279	Тамбур-шлюз/ПБЗ	5 этаж	Общественное	10.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП (тр-р1,2; 1600кВА; 10/0,4кВ)	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ	Электроснабжение
3	Подземная автостоянка	АУКРМ	Компенсация реактивной мощности
4	Подземная автостоянка	ВРУ-1	Электроснабжение секции G, H (ж/ч)
5	Подземная автостоянка	ВРУ-2	Электроснабжение секции E, F (ж/ч)
6	Подземная автостоянка	ВРУ-3	Электроснабжение секции D, C (ж/ч)
7	Подземная автостоянка	ВРУ-4	Электроснабжение секции A, B (ж/ч)
8	Подземная автостоянка	ВРУ-5	Электроснабжение паркинга
9	Подземная автостоянка	ВРУ-6	Электроснабжение паркинга
10	Корпус А, Цокольный этаж	ВРУ-71	Электроснабжение секции D (комм/ч)
11	Корпус А, Цокольный этаж	ВРУ-72	Электроснабжение секции C (комм/ч)
12	Подземная автостоянка	ВРУ-8	Электроснабжение ИТП
13	Подземная автостоянка	ВРУ-9	Электроснабжение насосной
14	Подземная автостоянка	ЩНАО	Электроснабжение наружного и архитектурного освещения
15	Подземная автостоянка	ДНС	Электроснабжение дренажной насосной станции
16	Надземная часть в нишах этажных, коммуникационные шахты, -1 этаж, -2 этаж	Слаботочные системы. Программноаппаратный комплекс	Система учета тепловой энергии и водопотребления
17	Надземная часть в нишах этажных, коммуникационные шахты, -1 этаж, -2 этаж	Слаботочные системы. Программноаппаратный комплекс	Система учета электрической энергии
18	Надземная часть в нишах этажных, помещения электрощитовых на -1 и -2 этажах	Слаботочные системы Оборудование, обеспечивающие контроль состояния инженерного оборудования	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания

19	Помещение ИТП	Слаботочные системы КИП и А, шкафы автоматизации	Функционирование ИТП осуществляется приборами и устройствами автоматики
20	Входные группы 1го этажа	Слаботочные системы Блоки вызова видеодомофона, электромагнитные замки, считыватели, кнопки выхода, механические доводчики	Охрана входов в здание (домофонная связь)
21	Система видео наблюдения входных групп, лифтовых холлов 1-го этажа, паркинга В паркинге видеокамеры устанавливаются в лифтовых холлах автостоянки, в зонах автостоянки (основные зоны проезда подземной автостоянки), въезды/выезд в паркинг	Слаботочные системы Видеокамеры охранного телевидения	Система охранного телевидения
22	Доступ автотранспорта в подземный паркинг	Слаботочные системы Шлагбаумы и подъемно- секционные ворота	Система контроля и управления доступом
23	Все помещения, кроме помещений с мокрыми процессами и помещений категории В4/Д в соответствии с нормативной документацией	Слаботочные системы Дымовые, тепловые, ручные извещатели пожарной сигнализации	Автоматическая противопожарная защита здания
24	Все помещения с постоянным и временным пребыванием людей	Слаботочные системы Громкоговорители системы оповещения	Система оповещения и управления эвакуацией
25	Помещение диспетчера, квартиры	Слаботочные системы В соответствии с Техническими условиями	Системы радиофикации, телевидения, телефонии, интернета
26	Подземная автостоянка	Слаботочные системы Датчики загазованности	Система контроля загазованности в паркинге
27	Двор, подземная автостоянка, цокольный этаж, входные группы, лифтовые кабины	Слаботочные системы Бесшовный Wi-Fi	Услуга бесплатного Wi-Fi с контролем управляющей компанией

28	Подземная автостоянка, лифтовые кабины, жилые этажи 50м от уровня земли	Слаботочные ситсемы Усиление сотового сигнала	Стабильный сигнал GSM(LTE) для жильцов
29	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в жилую часть
30	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в коммерческие помещения
31	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в зону МОП (вестибюль,ЛК), кладовки
32	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы отопления с 100% резервированием	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления в технические помещения, подземная автостоянка
33	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции и ВТЗ обогрев наружных площадок	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему обогрева наружных площадок
34	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции жилой части
35	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции коммерческих помещений
36	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции технических помещений, подземной автостоянки

37	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции в зону МОП (вестибюль, коридоры)
38	Помещение ИТП	Теплообменники пластинчатые 1 и 2 ступени системы ГВС	Передача тепловой энергии из тепловых сетей для первой и второй ступени системы горячего водоснабжения потребителям
39	Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы отопления с частотными регулированием и с 100% резервированием	Обеспечение необходимой циркуляции теплоносителя в системе отопления
40	Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы вентиляции и ВТЗ с частотным регулированием автостоянки с 100% резервированием	Обеспечение необходимой циркуляции теплоносителя в системе вентиляции и ВТЗ автостоянки
41	Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы ГВС с частотным регулированием и с 100% резервированием	Обеспечение необходимой циркуляции теплоносителя в системе ГВС
42	Помещение ИТП	Арматура для заполнения и подпитки	Обеспечение заполнения и подпитки системы
43	Помещение ИТП	Поддержание давления системы отопления (расширительный бак)	Поддержание необходимого давления в системе отопления
44	Помещение ИТП	Поддержание давления системы вентиляции (расширительный бак)	Поддержание необходимого давления в системе вентиляции
45	Помещение ИТП	Водоподогреватель электрический 3000л (2шт) с регулирующей арматурой	Обеспечение бесперебойной работы системы ГВС в переходный период

46	Венткамера Автостоянка -1 этаж	Приточные установки, вытяжные установки	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха для помещений автостоянки и технических помещений -1 этажа
47	Вентиляция квартир	Приточно-вытяжные установки с рекуперацией тепла	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха, а так же поддержание микроклимата для квартир
48	Вентиляция МОП	Приточные установки, вытяжные установки	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха для помещений МОП
49	Вентиляция коммерческих помещений	Приточно-вытяжные установки с рекуперацией тепла	Обеспечение необходимого притока / удаления воздуха, а так же поддержание микроклимата для коммерческих помещений Система вентиляции выполняется в объеме вертикальных разводов Монтаж горизонтальных разводов и установка оконечного оборудования выполняется силами арендаторов
50	Кровля	Вытяжные установки	Вытяжка из санузлов и кухонь квартир
51	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Системы вытяжной противодымной вентиляции при пожаре из помещения хранения автомобилей, каждой дымовой зоны в подземной части здания
52	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Системы вытяжной противодымной вентиляции при пожаре из квартирных помещений, имеющих выходы непосредственно из лифтов
53	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Системы вытяжной противодымной вентиляции из внеквартирных коридоров жилых секций и вестибюлей 1-го этажа
54	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в шахты лифтов
55	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в шахты лифтов с режимом "перевозка пожарных подразделений" отдельными системами
56	Кровля	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции в объемы незадымляемых лестничных клеток типа Н2 в надземной части

57	Венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в тамбуры при незадымляемых ЛК типа Н2 подземной части
58	Кровля	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в коридоры жилой части
59	Венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции при пожаре в помещения автостоянок
60	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из помещений и коридоров, защищаемых вытяжной противодымной вентиляцией
61	Кровля, венткамеры подземной части здания	Вентилятор подпора воздуха	Системы приточной противодымной вентиляции в лифтовые холлы лифтов для пожарных, используемых в качестве зон безопасности для МГН в надземной части здания (с подогревом воздуха электрокалориферами в режиме "закрытая дверь" и без подогрева в режиме "открытая дверь"
62	Отопление жилой части	Радиаторы отопления, конвекторы	Отопление квартир
63	Отопление мест общего пользования (МОП) жилой части, кладовые, подсобные помещения	Радиаторы отопления	Отопление мест общего пользования (МОП) жилой части, кладовые, подсобные помещения
64	Отопление коммерческих помещений	Радиаторы отопления, конвекторы	Отопление арендных помещений
65	Отопление подземной автостоянки, технические помещения	Радиаторы отопления, тепловентиляторы	Отопление подземной автостоянки, технические помещения
66	Теплоснабжение Венткамера автостоянки -1 этаж, 1 этаж	Приточные установки, ВТЗ, АВО	Обеспечение необходимого количества теплоносителя для качественной работы приточного вентиляционного оборудования, АВО, ВТЗ автостоянки и технических помещений, в тч Общедомовых
67	Теплоснабжение	Трубопроводы	Обеспечение обогрева наружных площадок
68	Холодоснабжение помещений для круглосуточного и круглогодичного режима работы	Сплит-системы кондиционирования	Для помещений аппаратной, помещений СС, ГРЩ, устанавливается сплит-система кондиционирования со 100% резервированием

69	Холодоснабжение помещений квартир	Мультизональная система кондиционирования VRF	Для поддержания микроклимата предусматривается мультизональная система кондиционирования VRF (тепло, холод) для каждой квартиры
70	Холодоснабжение коммерческих помещений	Мультизональная система кондиционирования VRF	Для поддержания микроклимата предусматривается мультизональная система кондиционирования VRF (тепло, холод) для коммерческих помещений Установка производится в объеме монтажа наружных блоков и разводки до арендных помещений, внутренние блоки выполняет арендатор
71	Помещение насосной -1 этаж	Установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение необходимых расхода и напора системы ХВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 25 903 928 480,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810025290000419
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7838360491
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 13 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 275 050 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13 224 950 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7838360491
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 604 275 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 604 275 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 23 205 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 269 011 871,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 10 935 988 128,13 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 995,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 846 162 500 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7838360491
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 275 050 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Соглашение о новации обязательств по возмещению затрат в заем
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7838360491
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 604 275 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 12 269 011 871,87 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.12.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0001051:55

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		
---	--	--

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
---	---------------	--

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В проектной декларации в Разделе 15"О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения"указаны минимальные высоты жилых и нежилых помещений, исходя из минимальных проектных показателей и могут отличаться в большую сторону по результатам строительства.В проектной декларации не заполнена информация в части Раздела 3.5.1"О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком"в связи с отсутствием письменного согласия лиц на обработку персональных данных с учетом требований Закона 152-ФЗ"О персональных данных".Согласно проектной документации квартиры 1, 12, 13, 30, 31, 40, 41, 53, 65, 66 расположены на цокольном и 1 (первом) этажах, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.2 указать цокольный этаж, в проектной декларации по данным квартирам указан только 1 этаж места расположения.Согласно проектной документации квартира 69 расположена на мансардном этаже и включает в себя террасу, расположенную на кровле, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.2 указать мансардный этаж, в проектной декларации по данной квартире мансардный этаж указан как 3 этаж.Согласно проектной документации квартиры 11, 20, 26, 39, 52, 64 расположены на 5 (пятом) этаже и включают в себя террасы, расположенные на кровле.Согласно проектной документации части помещений, входящие в состав нежилых помещений 1Н, 2Н, расположены на цокольном и 1 (первом) этажах и имеют разную высоту потолков, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.2 указать все этажи и высоту потолков помещений на каждом этаже, в проектной декларации указан только 1 этаж и минимальная высота потолка.Согласно проектной документации кладовые помещения расположены на цокольном этаже, в связи с отсутствием технической возможности в проектной декларации в Разделе 15.2 указать цокольный этаж, в проектной декларации у кладовых указан 1 этаж места расположения
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
	09.09.2022	Архитектурные решения	Корректировка планировочных решений.
	09.09.2022	Технологические решения	Откорректирована расстановка машино-мест с учетом актуальных архитектурно-планировочных. Откорректированы решения по мусороудалению.
	09.09.2022	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирован раздел в необходимом объеме по результатам корректировки смежных разделов.
	09.09.2022	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Выполнена корректировка раздела с учетом корректировки архитектурно-планировочных решений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 494321507670795719127262147260494791515
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СОЙМОНОВСКИЙ, 3", ЧАЙКОВСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, МОСКВА
Действителен: с 27.06.2023 по 27.09.2024