

№ п.п	Наименование
Проектируемые здания и сооружения:	
1	Жилой дом с подземной автостоянкой. Корпус
2	Жилой дом с подземной автостоянкой. Корпус
Плоскостные сооружения:	
3	Детская площадка
4	Площадка отдыха
5	Фонтан

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующие здания и сооружения
- Граница участка по ГПЗ(граница благоустройства)
- Граница подземной части здания
- Здания и сооружения (сечение по внешнему обводу здания)
- Нависающая часть здания (консольная)
- Световые фонари
- Нависающие части здания (балконы, лоджии), менее 4,5м от уровня планировочной отметки земли
- Ограждение
- Подпорная стенка
- Подпорная стенка (консольная)
- Ворота распашные, калитка
- Отметка "чистого" пола
- Проезды из а/б
- Тротуары/дорожки/ детская площадка
- Покрытие террас: плитка/газон
- Озеленение (газон, цветники)
- Проезды за границей ГПЗУ
- Тротуары за границей ГПЗУ/дорожки/площадки
- Озеленение (газон, цветники) за границей ГПЗУ
- Бортового камня тротуарный
- Бортового камня дорожный
- Суш проезды
- Суш сохраняемые гостевые парковочные м/места
- Суш зона зарядки электромобилей
- Исключаемые гостевые парковочные м/места
- Переносимые гостевые м/места для МГН (М1-М3)
- Сооружения/коммуникации, подлежащие выносу/демонтажу
- Въезд-выезд из/в подземный паркинг
- Вход/выход для жильцов
- Вход/выход в коммерческие помещения
- Перенесенные гостевые парковочные м/места
- Перенесенные гостевые м/места для МГН (М1-М3)
- Пути движения пожарной техники
- Пути движения автотранспорта жильцов
- Пути движения спецтранспорта (вывоз ТКО, скорая помощь)
- Освещение территории
- Место установки пожарной техники

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- канализация
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель ДС
- кабель радио
- илопровод
- бронированный кабел
- кабельный коллектор
- общий коллектор
- дренаж
- водосток
- газопровод
- кабель телевидения
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель МПС
- воздухопровод
- золотровод
- телефон. канализация
- кабель МОСЭЛЕКТРОТФ
- блочная канализация
- волновод
- кабель заземления
- проекты

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления
 № 1.4, Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 № 284-ПП «Об утверждении порядка оформления заказов (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»
 По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499) 530-20-22 (доб.11-43)
 Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен.
 Использование другими организациями не допускается

3/4039-20-ИГДИ
 в 1-й части
 СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

красная	границы территорий общего пользования	границы лесопарковых зеленых поясов	кЛ ТП	границы территорий общего
березовая	границы береговых полос	границы зон регулирования застройки	ЛК	границы природных и озелененных территорий
охранная зона ОКН	границы водоохранной зоны	границы зон охраны объектов культурного наследия	КЛ ЛО	границы территорий, занятых объектами
зона II пояса санитарной охраны	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон приаэрозонной территории	границы зон охраняемого объекта	границы зон заповедия и памятников культуры
охранная зона Кремля	границы зон II пояса санитарной охраны	границы зон охраны ансамбля Московского кремля	границы зон I пояса санитарной охраны	границы зон I пояса санитарной охраны
охранная зона ООПТ	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраняемого объекта	границы зон охраняемого объекта
охранная зона трубопроводов	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраняемого объекта	границы зон охраняемого объекта
зона мин. расстояний	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраняемого объекта	границы зон охраняемого объекта
ООПТ	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраняемого объекта	границы зон охраняемого объекта
техническая зона метрополитена	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраняемого объекта	границы зон охраняемого объекта
линия застройки	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраны объектов культурного наследия	границы зон охраняемого объекта	границы зон охраняемого объекта

Проект выполнен на инженерно-топографическом плане № 3/4039-20-ИГДИ от 24.09.2020г., выполненном ГБУ "Мосгоргеотрест".
 Данный инженерно-топографический план смонтирован в электронном виде и является точной копией заказа № 3/4039-20-ИГДИ
 Главный инженер проекта Марков Г.С.

Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Погр.	Дата	Наименование объекта:	Стация	Лист	Листов
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Погр.	Дата	Наименование объекта: "Земельный участок с кадастровым номером 77:01:0001051:55, расположенный по адресу: г.Москва, Соймаковский проезд, вл.3"			
Разработал									
Полевые работы	0	Е	24.09.20	Заказчик: ООО "Соймоновский"					
Камерал. работы	0	И. В.	24.09.20	Местоположение (адрес) объекта: г.Москва, Соймаковский проезд, вл.3					
Поззем. работы	0	О.	24.09.20	Номенклатура: А-IX-07-07, А-IX-07-11, А-IX-07-12					
Коррект. работы	0	Н. А.	24.09.20						
Коррект. работы	0	Л. А.	24.09.20						
ЛГР (Кр. линия)	0	В. А.	24.09.20						
Дубликат	0	М. Д.	24.09.20						
ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)							МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Погр.	Дата	Наименование объекта:			
Разработал	Клим				10.21	Жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, Соймаковский проезд, владение 3			
Проверил	Панкова				10.21				
Н. контр.	Панкова				10.21				
ГИП	Марков				10.21				