

РАСЧЕТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ

АО "ПМК-5"
ИНН 1215012600
ОГРН 1021200769908

на 31.03.2019

№ п/п	Наименование показателей	Сумма согласно данным бухгалтерского учета (тыс.руб)
	Активы	109 188.00
а)	затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, и предусмотренные частью 1 статьи 18 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	35 073.00
б)	дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды;	191.00
в)	имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в подпункте "а" настоящего пункта	58 879.00
г)	дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в подпункте "а" настоящего пункта	4 108.00
д)	дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	
е)	дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	50.00
ж)	предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	
з)	денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах	10 887.00
	Обязательства	32 781.00
	Обязательства стр.1500	32 835.00
	За минусом	
а)	доходов будущих периодов, признанных застройщиком	54.00
б)	отложенных налоговых обязательств.	
	Размер собственных средств застройщика (Активы минус Обязательства)	76 407.00

Главный бухгалтер

Новикова А.Л.

22 апреля 2019г

