

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Акционерное общество "Специализированный застройщик ПМК-5"</b>	ИНН	<b>01337055</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1215012600</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>424037, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Дружбы ул, д. № 98А</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "ИЛЛО-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>1215040781</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1021200751692</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	23 017	19 582	12 195
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	2
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>23 017</b>	<b>19 582</b>	<b>12 197</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	261 774	139 885	169 597
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	60	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	28 397	4 711	4 577
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	570	320	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96 468	33 474	33 429
	Прочие оборотные активы	1260	10	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>387 279</b>	<b>178 390</b>	<b>207 603</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>410 296</b>	<b>197 972</b>	<b>219 801</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 283	14 283	14 283
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	536	536	536
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	715	715	677
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	160 296	164 600	161 986
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>175 830</b>	<b>180 134</b>	<b>177 483</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	218 300	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	41	41	22
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	504	942	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>218 845</b>	<b>983</b>	<b>22</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	900	19 414
	Кредиторская задолженность	1520	13 129	14 529	21 265
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 492	1 426	1 617
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>15 621</b>	<b>16 855</b>	<b>42 296</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>410 296</b>	<b>197 972</b>	<b>219 801</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Сивохин Павел Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<u>Акционерное общество "Специализированный застройщик ПМК-5"</u>		<b>01337055</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1215012600</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Непубличные акционерные общества	<u>/ Частная собственность</u>		<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	13 438	107 188
	Себестоимость продаж	2120	(9 436)	(104 211)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 002	2 977
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 358)	(5 951)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 356)	(2 974)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	805	452
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	134	9
	Прочие расходы	2350	(3 026)	(1 529)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 443)	(4 042)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 451)	(4 042)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 451)	(4 042)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Сивохин Павел Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.