

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Проф-Строй"</b>	по ОКПО	<b>76710193</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>1424006569</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**678290, Саха /Якутия/ респ, Сунтарский у, Сунтар с, Октябрьская ул, д. № 57, корп. 2**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

**Общество с ограниченной ответственностью "Аудит Консалтинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

**1435120880**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

**1021401065080**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	97 080	98 105	81 594
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 156 624	1 068 189	836 924
	в том числе:				
	долевое строительство		1 062 852	1 028 477	753 017
	авансы по строительству		1 658	12 493	58 955
	прочие внеоборотные активы		92 114	27 219	24 952
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 253 704</b>	<b>1 166 294</b>	<b>918 518</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 831	4 770	13 397
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 264	28 559	71 646
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		11 584	17 055	35 275
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	70 000	-	55 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	128 621	149 685	318 187
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 382 324	1 315 978	1 236 705

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	19 816	19 816	19 816
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 555	63 755	56 993
	Итого по разделу III	1300	176 370	163 571	156 808
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	400	400
	Кредиторская задолженность	1520	66 585	26 897	53 371
	Доходы будущих периодов	1530	1 114 389	1 110 130	1 026 125
	Оценочные обязательства	1540	24 980	14 980	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 205 954	1 152 407	1 079 896
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 382 324	1 315 978	1 236 705



Руководитель  
 (Подпись)

Яковлев Алексей Иванович  
 (расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Проф-Строй"</b>	ИНН	76710193		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1424006569		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	1 833	113 238
	Себестоимость продаж	2120	(8 915)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7 082)	113 238
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(5 590)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 082)	107 648
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	643	3 639
	Проценты к уплате	2330	-	(2)
	Прочие доходы	2340	19 746	18
	Прочие расходы	2350	(290)	(739)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 017	110 564
	Налог на прибыль	2410	(217)	(3 538)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 800	107 026

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 800	107 026
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
 (подпись)

**Яковлев Алексей Иванович**  
 (расшифровка подписи)