

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Проф-Строй"		по ОКПО	76710193		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1424006569		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 678290, Саха /Якутия/ респ, Сунтарский у, Сунтар с, Октябрьская ул, д. № 57, корп. 2					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/>	ДА	<input type="checkbox"/>	НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью "Аудит Консалтинг"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	1435120880		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1021401065080		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	98 105	81 594	230 703
	в том числе:				
	долевое строительство		-	-	166 085
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 068 189	836 924	75 210
	в том числе:				
	долевое строительство		1 028 477	753 017	-
	авансы по строительству		12 493	58 955	-
	прочие внеоборотные активы		27 219	24 952	-
	Итого по разделу I	1100	1 166 293	918 518	305 913
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 770	13 397	90 292
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	28 559	71 646	96 676
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		17 055	35 275	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	55 000	68 430

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	116 356	178 144	27 717
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	149 685	318 187	283 115
	БАЛАНС	1600	1 315 978	1 236 705	589 028

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	19 816	19 816	427
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	63 755	56 993	64 917
	Итого по разделу III	1300	163 571	156 808	145 344
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	29 288
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	29 288
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	400	400	1 000
	Кредиторская задолженность	1520	26 897	53 371	58 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 980	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 110 130	1 026 125	355 107
	в том числе: по договорам долевого участия		1 110 130	1 026 125	355 107
	Итого по разделу V	1500	1 152 407	1 079 896	414 396
	БАЛАНС	1700	1 315 978	1 236 705	589 028



Руководитель
(подпись)

Яковлев Алексей Иванович
(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Проф-Строй"	ИНН	76710193		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1424006569		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	120 808	90 876
	Себестоимость продаж	2120	(9 061)	(58 907)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	111 747	31 969
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 397)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	89 350	31 969
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 447	7 210
	Проценты к уплате	2330	(2)	(2 359)
	Прочие доходы	2340	31 354	9 499
	Прочие расходы	2350	(30 533)	(36 338)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	101 616	9 981
	Налог на прибыль	2410	(2 900)	(1 485)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	98 716	8 496

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	19 389
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	98 716	27 885
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Яковлев Алексей Иванович
(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.