



Кому: Акционерному обществу  
Специализированный застройщик  
«Кировский сельский строительный  
комбинат»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-013-2022

от « 18 » апреля 2022г.

полное наименование организации – для юридических лиц),

610010, г. Киров, мкр. Радужный,

ул. Производственная, д. 9

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

### Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

В соответствии с решением арбитражного суда Кировской области от 24.03.2022 по делу № А28-12263/2021 разрешает

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажное многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Киров, ул. Блюхера, д. 51
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МИНЭКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 43-2-1-3-047016-2021 от 23.08.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000406:480
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000406
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	28.04.2021 РФ-43-2-06-0-00-2021-0252, выдан администрацией города Кирова
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ООО «Проект Строй ССК», 891-21-ПЗ

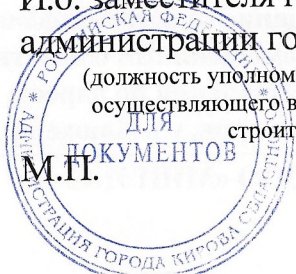
	строительству		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м)	4916,55	Площадь участка (кв. м) 2884
	Объем (куб. м)	17316,5	в том числе подземной части (куб.м) -
	Количество этажей (шт.)	14	Высота (м) 45,87
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость встроенных помещений (чел.) -
	Площадь застройки (кв.м)	407,5	
	Иные показатели	количество квартир — 65 шт., общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас – 3425,5 кв.м, общая площадь жилых помещений с понижающим коэффициентом для балконов, лоджий - 3265,6 кв.м, площадь встроенных помещений общественного назначения— 179,4 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Блюхера, д. 51 в Ленинском р-не г. Кирова	

Срок действия настоящего разрешения до – «18» октября 2023г.

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство

И.о. заместителя главы  
 администрации города Кирова  
 (должность уполномоченного лица органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на  
 строительство)



*(Handwritten signature in blue ink)*  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

А.М. Политов  
 (расшифровка подписи)



Приложение к разрешению на строительство № 43-RU43306000-013-2022 от 18.04.2022 по объекту «Многоэтажное многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Киров, ул. Блюхера, д. 51»

На основании заявления застройщика и в соответствии с положительным заключением экспертизы ООО «МИНЭКС» от 19.08.2022 № 43-2-1-2-059538-2022 уточнить и добавить технико-экономические показатели, а именно:

- площадь здания – 5062,2 кв.м,
- строительный объем – 17070,6 куб.м,
- площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) – 3417,6 кв.м,
- общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий с понижающим коэффициентом) – 3572,3 кв.м,
- общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без понижающего коэффициента) – 3727,0 кв.м,
- площадь нежилых помещений общественного назначения первого этажа – 179,0 кв.м



И.О. заместителя главы  
Администрации города Кирова

(подпись)

А.М. Политов

