

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СД ГРУПП"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	68412889		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	2806008030		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 121357, Москва г, Верейская ул, дом № 5, офис 20		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

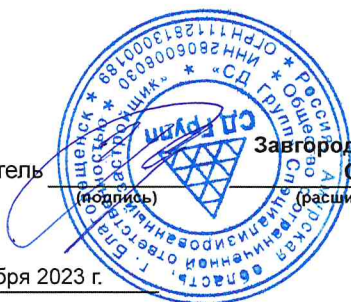
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	43 171	6 387	5 641
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	21 266	1 258	71
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	64 438	7 645	5 711
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	483 473	127 112	195 433
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	60 370	5 908	10 788
	Дебиторская задолженность	1230	162 011	44 933	7 121
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 000	3 100	25 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	326	1 762	13
	Прочие оборотные активы	1260	196	282	34
	Итого по разделу II	1200	709 377	183 097	238 689
	БАЛАНС	1600	773 815	190 743	244 400

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(52 845)	25 640	(1 317)
	Итого по разделу III	1300	(52 835)	25 650	(1 307)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	792 957	146 386	97 418
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 652	1 259	17
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 212	-	-
	Итого по разделу IV	1400	797 821	147 645	97 436
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	90 017
	Кредиторская задолженность	1520	22 909	11 518	58 254
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 919	5 930	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	28 829	17 448	148 272
	БАЛАНС	1700	773 815	190 743	244 400

Руководитель

Завгородняя Александра
Олеговна

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СД ГРУПП" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	68412889		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2806008030		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	271 188
	Себестоимость продаж	2120	(146)	(184 867)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(146)	86 321
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(84 652)	(5 216)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(84 798)	81 105
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	112	1 004
	Проценты к уплате	2330	(13 757)	(2 320)
	Прочие доходы	2340	4 539	807
	Прочие расходы	2350	(4 198)	(21 611)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(98 102)	58 985
	Налог на прибыль	2410	19 616	(11 770)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(11 950)
	отложенный налог на прибыль	2412	19 616	(55)
	Прочее	2460	-	(235)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(78 486)	46 980

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(78 486)	46 980
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Завгородняя Александра Олеговна
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

