

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2023
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СД ГРУПП" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	68412889		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2806008030		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 121357, Москва г, Верейская ул, дом № 5, офис 20				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АМУР АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН	2801101082
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП	1052800012066

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	44 757	6 387	5 641
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	25 543	1 258	71
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	70 301	7 645	5 711
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	654 436	127 112	195 433
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	81 407	5 908	10 788
	Дебиторская задолженность	1230	185 404	44 933	7 121
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 000	3 100	25 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	488	1 762	13
	Прочие оборотные активы	1260	165	282	34
	Итого по разделу II	1200	923 900	183 097	238 689
	БАЛАНС	1600	994 201	190 743	244 400

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(70 409)	25 640	(1 317)
	Итого по разделу III	1300	(70 399)	25 650	(1 307)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 027 568	146 386	97 418
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 564	1 259	17
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 432	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 031 564	147 645	97 436
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	90 017
	Кредиторская задолженность	1520	26 090	11 518	58 254
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 945	5 930	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	33 036	17 448	148 272
	БАЛАНС	1700	994 201	190 743	244 400


 Руководитель Завгородняя Александра Олеговна
 (подпись) (расшифровка подписи)

18 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СД ГРУПП"	ИНН	68412889		
	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКВЭД 2	2806008030		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКФС / ОКФС	12300	16	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	282 415
	Себестоимость продаж	2120	(154)	(192 492)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(154)	89 923
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(104 702)	(21 679)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(104 856)	68 244
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	208	1 016
	Проценты к уплате	2330	(17 809)	(6 087)
	Прочие доходы	2340	6 763	902
	Прочие расходы	2350	(4 336)	(30 082)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(120 030)	33 993
	Налог на прибыль	2410	23 981	(6 800)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(6 981)
	отложенный налог на прибыль	2412	23 981	(54)
	Прочее	2460	-	(235)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(96 049)	26 958

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(96 049)	26 958
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Завгородняя Александра
Олеговна

(расшифровка подписи)

18 марта 2024 г.