

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СД ГРУПП" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	68412889		
Идентификационный номер налогоплательщика		2806008030		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	121357, Москва г, Верейская ул, д. № 5, оф. 20			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 387	5 641	32 110
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 258	71	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 645	5 711	32 110
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	127 112	195 433	19 124
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 908	10 788	187
	Дебиторская задолженность	1230	44 933	7 121	5 196
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 100	25 300	2 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 762	13	2 491
	Прочие оборотные активы	1260	282	34	17
	Итого по разделу II	1200	183 097	238 689	29 315
	БАЛАНС	1600	190 743	244 400	61 425

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 640	(1 317)	3 520
	Итого по разделу III	1300	25 650	(1 307)	3 530
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	146 386	97 418	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 259	17	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	147 645	97 436	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	90 017	11 764
	Кредиторская задолженность	1520	11 518	58 254	46 131
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 930	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	17 448	148 272	57 895
	БАЛАНС	1700	190 743	244 400	61 425

Руководитель

(подпись)

Завгородняя Александра
Олеговна

(расшифровка подписи)

29 марта 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СД ГРУПП" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"		68412889		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2806008030		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	282 415	-
	Себестоимость продаж	2120	(192 492)	(761)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	89 923	(761)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21 679)	(4 726)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	68 244	(5 487)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 016	41
	Проценты к уплате	2330	(6 087)	-
	Прочие доходы	2340	902	7 234
	Прочие расходы	2350	(30 082)	(6 486)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	33 993	(4 698)
	Налог на прибыль	2410	(6 800)	930
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 981)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(54)	53
	Прочее	2460	(235)	(878)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 958	(4 646)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 958	(4 646)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Завгородняя Александра
Олеговна

(расшифровка подписи)

29 марта 2023 г.

