

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СД Групп" Специализированный застройщик""</b>	по ОКПО	<b>68412889</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2806008030</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>121357, Москва г, Верейская ул, д. № 5, оф. 20</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 735	32 110	11 395
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 735	32 110	11 395
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	127 732	19 124	17 349
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 730	187	197
	Дебиторская задолженность	1230	11 962	5 196	4 376
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25 300	2 300	10 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68	2 491	29 093
	Прочие оборотные активы	1260	21	17	27
	Итого по разделу II	1200	174 815	29 315	61 042
	<b>БАЛАНС</b>	1600	205 550	61 425	72 437

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(434)	3 520	(7 002)
	Итого по разделу III	1300	(424)	3 530	(6 992)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	74 412	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	74 424	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	79 078	11 764	2 333
	Кредиторская задолженность	1520	52 472	46 131	77 097
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	131 550	57 895	79 430
	<b>БАЛАНС</b>	1700	205 550	61 425	72 437

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Данилов Алексей  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

21 мая 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СД ГРУПП" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	ИНН	<b>68412889</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>2806008030</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>	<b>65</b>	<b>16</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(613)	(2 402)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(613)	(2 402)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 291)	(1 894)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 904)	(4 296)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	36	451
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 102	3 937
	Прочие расходы	2350	(6 045)	(1 679)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 811)	(1 587)
	Налог на прибыль	2410	756	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(129)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(12)	-
	Прочее	2460	(898)	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 953)	(1 589)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 953)	(1 589)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Данилов Алексей  
Владимирович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

21 мая 2021 г.