

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-КОНСАЛТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 680013, Хабаровский край, г Хабаровск, ул Специалистов, д. 67, помещ. 1/5

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
По ОКПО 74553619
ИНН по ОКВЭД 2 2722044258
по ОКОПФ/ОКФС 71.12.2
по ОКЕИ 12300 16 384

КОДЫ		
0710001		
05	03	2024
74553619		
2722044258		
71.12.2		
12300		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Престиж Аудит Профи

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН 2723115582
ОГРН/ОГРНИП 1092723000732

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31 645	10 814	3 057
5203	в том числе: Основные средства в организации	1151	24 346	-	-
5202	Приобретение земельных участков	1152	492	492	3 000
5245	Приобретение объектов основных средств	1153	5 264	8 340	-
5201	Права пользования активами	1154	1 543	1 982	57
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	18 938	3 395	5
5241	Прочие внеоборотные активы	1190	61 641	61 641	61 641
	Итого по разделу I	1100	112 224	75 850	64 703
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	567 885	140 749	9 488
5401	в том числе: Материалы	1211	29 400	16 573	1 602
5403	Товары	1212	90	-	-
5405	Основное производство	1213	538 395	124 176	7 886
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	78 610	24 690	8 406
	в том числе: НДС по приобретенным ОС	1221	5 596	1 668	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	1222	36 345	7 213	362
	НДС по приобретенным услугам	1223	36 669	15 809	8 044
	Дебиторская задолженность	1230	274 147	68 481	51 931
5512	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	226 089	26 555	484
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	4 812	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	1233	64	40	41
5513	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1234	-	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1235	43 182	41 881	51 406
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
ДЕКЛАРАЦИЯ 4500	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лужейников Александр Петрович, Руководитель	1250	2 964	1 977	15

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: cfc0b1aa-1c08-43ac-a903-2d86c46f2628
Сертификат 0138BD8201B6AF6DAE4216132A2A1564C7
Сертификат 0877E1727D4940188FDA4536663E74162B

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
3300	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(101 659)	(39 355)	(27 485)
	Итого по разделу III	1300	(101 648)	(39 344)	(27 474)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	952 465	242 691	4 867
5572	в том числе: Долгосрочные кредиты	1411	862 709	152 935	-
5553	Долгосрочные займы	1412	89 756	89 756	4 867
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	87 009	88 717	92 947
	Итого по разделу IV	1400	1 039 474	331 408	97 814
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	69 415	8 526	43
5564	в том числе: Проценты по долгосрочным кредитам	1511	56 942	4 131	-
5565	Проценты по долгосрочным займам	1512	12 473	4 395	43
	Кредиторская задолженность	1520	28 344	10 680	64 137
5561	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	9 673	3 004	19 413
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	-	-	-
5563	Расчеты по налогам и сборам	1523	47	36	4
5563	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	80	61	21
5566	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	307	204	27
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	-	3	1
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	1527	-	-	-
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1528	18 237	7 372	44 671
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	390	167	23
	в том числе: Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	1541	390	167	23
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	98 149	19 373	64 203
	БАЛАНС	1700	1 035 975	311 437	134 543

Руководитель _____ Калинин Е.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

"05" марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cfc0b1aa-1c08-43ac-a903-2d86c46f2628

ООО "ИКАС", КАЛИНИН ЕГОР АНДРЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель

06.03.24 04:31 (MSK)

Сертификат 0138BD8201B6AF6DAE4216132A2A1564C7

06.03.24 07:42 (MSK)

Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

	Прочие оборотные активы	1260	145	350	-
	Итого по разделу II	1200	923 751	235 587	69 840
	БАЛАНС	1600	1 035 975	311 437	134 543

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cfc0b1aa-1c08-43ac-a903-2d86c46f2628

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "ИКАС", КАЛИНИН ЕГОР АНДРЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

06.03.24 04:31
(MSK)

Сертификат 0138BD8201B6AF6DAE4216132A2A1564C7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель

06.03.24 07:42
(MSK)

Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-КОНСАЛТИНГОВОЕ
АГЕНТСТВО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
По ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/
ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
05	03	2024
74553619		
2722044258		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	148	-
	Себестоимость продаж	2120	(152)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4)	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 755)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(7 897)	(2 915)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 656)	(2 915)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(69 273)	(8 483)
	Прочие доходы	2340	5 628	-
	в том числе: Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	2341	4 219	-
	Прочие расходы	2350	(4 528)	(7 083)
	в том числе: Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	2351	(4 085)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(77 829)	(18 481)
	Налог на прибыль	2410	15 543	3 390
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	15 543	3 390
	Прочее	2460	(18)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(62 304)	(15 091)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cfc0b1aa-1c08-43ac-a903-2d86c46f2628

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "ИКАС", КАЛИНИН ЕГОР АНДРЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

06.03.24 04:31
(MSK)

Сертификат 0138BD8201B6AF6DAE4216132A2A1564C7

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович,
Руководитель

06.03.24 07:42
(MSK)

Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	3 221
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(62 304)	(11 870)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Калинин Е.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 05 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cfc0b1aa-1c08-43ac-a903-2d86c46f2628

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "ИКАС", КАЛИНИН ЕГОР АНДРЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ , Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	06.03.24 04:31 (MSK) 06.03.24 07:42 (MSK)	Сертификат 0138BD8201B6AF6DAE4216132A2A1564C7 Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B
------------	--	--	--