

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "РСТИ (специализированный застройщик)"	по ОКПО	32931579
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7813619985
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 643,197198,Санкт-Петербург г.,,Добролюбова пр-кт,17,С,14-Н, часть 21,дом,литера,помещение		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	42 007	46 337	2 078
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	23 180	132 695	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 232 880	1 586 931	12 837
	Итого по разделу I	1100	2 298 067	1 765 963	14 915
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	2	1 241
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 593	9 272	281
	Дебиторская задолженность	1230	484 786	469 020	88 812
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	21 020	87 980
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 996	7 050	124
	Прочие оборотные активы	1260	4 966	-	182
	Итого по разделу II	1200	527 343	506 364	178 620
	БАЛАНС	1600	2 825 410	2 272 327	193 535

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	57 220	50 880	28 826
	Итого по разделу III	1300	57 230	50 890	28 836
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 232 912	1 713 410	42 005
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 232 912	1 713 410	42 005
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	273 932	301 471	49 852
	Кредиторская задолженность	1520	255 111	200 330	72 842
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 225	6 225	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	535 268	508 027	122 694
	БАЛАНС	1700	2 825 410	2 272 327	193 535

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РСТИ
(специализированный застройщик)"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	31	03	2022
по ОКПО	32931579		
ИНН	7813619985		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	63 007	67 603
	Себестоимость продаж	2120	(48 661)	(47 185)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 346	20 418
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 346	20 418
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 665	726
	Проценты к уплате	2330	(8 101)	(1 352)
	Прочие доходы	2340	4 214	-
	Прочие расходы	2350	(3 418)	(2 118)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 706	17 674
	Налог на прибыль	2410	(2 366)	(3 940)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 366)	(3 940)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 340	13 734

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 340	13 734
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.