

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001819 от 10.12.2023

Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, автостоянкой по ул. Ипподромская в г. Новосибирске (блок-секция 2, блок-секция 3)

Дата первичного размещения: 31.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСТРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Астра"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Димитрова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 708
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(383)263-64-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: fursova@citinsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: гкрасцветай.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Половников
	1.5.2	Имя: Глеб
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСТРА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406808983
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808983
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205400049645
	2.1.3	Дата регистрации: 12.10.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савельев
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 083-972-163 99
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Савельев
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 083-972-163 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100 % доли участия в Уставном капитале застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Север
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405367937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085405008237
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Расцветай на Ядринцевской
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405020653

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476017385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Сакура
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655367
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476103688
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Дом на Республиканской
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5401986894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476075861

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Расцветай на Красном
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476104084
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Гортензия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405032120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476095661
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Расцветай на Гоголя
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406792941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476132450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Дом на Федосеева
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405028772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476078688
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Акация на Лежена
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405031253
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476090887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Дом на Шамшиных
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405041149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476035040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Расцветай на Обской
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405025980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476062089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Акация на Ватутина
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Расцветай на Маркса
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405491853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476026123
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -24 421,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 200,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 557 900,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: По этапное строительство и ввод объектов в эксплуатацию
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Блок-секция №2 с подземной автостоянкой в блокировочных осях 5/1-11/1-11/2-10/1-9/1-8/2-8/1-5/Д-П/1-И-К-Л/1-К/1-Е - II этап строительства многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Новосибирск, Октябрьский район, блок-секция 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45 343,66 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Блок-секция № 3 с подземной автостоянкой в блокировочных осях 9/1-10/1-11/2-11/1-6/1-7/1-12/1-12/2-12/3-12/К-И-П/1-Д-П-Н-Н/1-М-Л - III этап строительства многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Новосибирск, Октябрьский район, блок-секция 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42 286,14 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 041,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20 791,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 41 832,59 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 041,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 18 011,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 39 052,47 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительные Проекты"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405501621
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-033970-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-051155-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сакура парк
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОНТАЖ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-150-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:073025:835
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горка, песочница, игровой комплекс на придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории-рукоход классический двухуровневый и 6 турников
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В помещении для сбора мусора контейнеры для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газона из многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть предусмотрен с уровня земли. Поверхность покрытий пешеходных путей и полов в здании имеют твердую и нескользкую поверхность
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, пешеходных дорожек и вход в подъезд
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены цветочные вазоны
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15940
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15940
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская Энергетическая Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/11477a
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 813 328,63 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/194667
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 687 163,72 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтеры"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 438				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 420				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 259				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 161				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
481	Квартира	4	1	95.41	3	51.92	2.72
482	Квартира	4	1	40.84	1	13.37	2.72
483	Квартира	4	1	40.84	1	13.78	2.72
484	Квартира	4	1	39.40	1	12.94	2.72
485	Квартира	4	1	41.90	1	14.33	2.72
486	Квартира	4	1	66.60	3	33.30	2.72
487	Квартира	4	1	61.81	3	25.36	2.72
488	Квартира	5	1	95.41	3	51.92	2.72
489	Квартира	5	1	40.84	3	13.37	2.72
490	Квартира	5	1	40.84	3	13.78	2.72
491	Квартира	5	1	39.40	3	12.94	2.72
492	Квартира	5	1	41.90	3	14.33	2.72
493	Квартира	5	1	66.60	3	33.30	2.72

494	Квартира	5	1	61.81	3	25.36	2.72
495	Квартира	6	1	95.41	3	51.92	2.72
496	Квартира	6	1	40.84	3	13.37	2.72
497	Квартира	6	1	40.84	3	13.78	2.72
498	Квартира	6	1	39.40	3	12.94	2.72
499	Квартира	6	1	41.90	3	14.33	2.72
500	Квартира	6	1	66.60	3	33.30	2.72
501	Квартира	6	1	61.81	3	25.36	2.72
502	Квартира	7	1	95.41	3	51.92	2.72
503	Квартира	7	1	40.84	3	13.37	2.72
504	Квартира	7	1	40.84	3	13.78	2.72
505	Квартира	7	1	39.40	3	12.94	2.72
506	Квартира	7	1	41.90	3	14.33	2.72
507	Квартира	7	1	66.60	3	33.30	2.72
508	Квартира	7	1	61.81	3	25.36	2.72
509	Квартира	8	1	95.41	3	51.92	2.72
510	Квартира	8	1	40.84	3	13.37	2.72
511	Квартира	8	1	40.84	3	13.78	2.72
512	Квартира	8	1	39.40	3	12.94	2.72
513	Квартира	8	1	41.90	3	14.33	2.72
514	Квартира	8	1	66.60	3	33.30	2.72
515	Квартира	8	1	61.81	3	25.36	2.72
516	Квартира	9	1	95.41	3	51.92	2.72
517	Квартира	9	1	40.84	3	13.37	2.72
518	Квартира	9	1	40.84	3	13.78	2.72
519	Квартира	9	1	39.40	3	12.94	2.72
520	Квартира	9	1	41.90	3	14.33	2.72
521	Квартира	9	1	66.60	3	33.30	2.72
522	Квартира	9	1	61.81	3	25.36	2.72
523	Квартира	10	1	95.41	3	51.92	2.72

524	Квартира	10	1	40.84	3	13.37	2.72
525	Квартира	10	1	40.84	3	13.78	2.72
526	Квартира	10	1	39.40	3	12.94	2.72
527	Квартира	10	1	41.90	3	14.33	2.72
528	Квартира	10	1	66.60	3	33.30	2.72
529	Квартира	10	1	61.81	3	25.36	2.72
530	Квартира	11	1	95.41	3	51.92	2.72
531	Квартира	11	1	40.84	3	13.37	2.72
532	Квартира	11	1	40.84	3	13.78	2.72
533	Квартира	11	1	39.40	3	12.94	2.72
534	Квартира	11	1	41.90	3	14.33	2.72
535	Квартира	11	1	66.60	3	33.30	2.72
536	Квартира	11	1	61.81	3	25.36	2.72
537	Квартира	12	1	95.41	3	51.92	2.72
538	Квартира	12	1	40.84	3	13.37	2.72
539	Квартира	12	1	40.84	3	13.78	2.72
540	Квартира	12	1	39.40	3	12.94	2.72
541	Квартира	12	1	41.90	3	14.33	2.72
542	Квартира	12	1	66.60	3	33.30	2.72
543	Квартира	12	1	61.81	3	25.36	2.72
544	Квартира	13	1	95.41	3	51.92	2.72
545	Квартира	13	1	40.84	3	13.37	2.72
546	Квартира	13	1	40.84	3	13.78	2.72
547	Квартира	13	1	39.40	3	12.94	2.72
548	Квартира	13	1	41.90	3	14.33	2.72
549	Квартира	13	1	66.60	3	33.30	2.72
550	Квартира	13	1	61.81	3	25.36	2.72
551	Квартира	14	1	95.41	3	51.92	2.72
552	Квартира	14	1	40.84	3	13.37	2.72
553	Квартира	14	1	40.84	3	13.78	2.72

554	Квартира	14	1	39.40	3	12.94	2.72
555	Квартира	14	1	41.90	3	14.33	2.72
556	Квартира	14	1	66.60	3	33.30	2.72
557	Квартира	14	1	61.81	3	25.36	2.72
558	Квартира	15	1	95.41	3	51.92	2.72
559	Квартира	15	1	40.84	3	13.37	2.72
560	Квартира	15	1	40.84	3	13.78	2.72
561	Квартира	15	1	39.40	3	12.94	2.72
562	Квартира	15	1	41.90	3	14.33	2.72
563	Квартира	15	1	66.60	3	33.30	2.72
564	Квартира	15	1	61.81	3	25.36	2.72
565	Квартира	16	1	95.41	3	51.92	2.72
566	Квартира	16	1	40.84	3	13.37	2.72
567	Квартира	16	1	40.84	3	13.78	2.72
568	Квартира	16	1	39.40	3	12.94	2.72
569	Квартира	16	1	41.90	3	14.33	2.72
570	Квартира	16	1	66.60	3	33.30	2.72
571	Квартира	16	1	61.81	3	25.36	2.72
572	Квартира	17	1	95.41	3	51.92	2.72
573	Квартира	17	1	40.84	3	13.37	2.72
574	Квартира	17	1	40.84	3	13.78	2.72
575	Квартира	17	1	39.40	3	12.94	2.72
576	Квартира	17	1	41.90	3	14.33	2.72
577	Квартира	17	1	66.60	3	33.30	2.72
578	Квартира	18	1	61.81	3	25.36	2.72
579	Квартира	18	1	95.41	3	51.92	2.72
580	Квартира	18	1	40.84	3	13.37	2.72
581	Квартира	18	1	40.84	3	13.78	2.72
582	Квартира	18	1	39.40	3	12.94	2.72
583	Квартира	18	1	41.90	3	14.33	2.72

584	Квартира	18	1	66.60	3	33.30	2.72
585	Квартира	18	1	61.81	3	25.36	2.72
586	Квартира	19	1	95.41	3	51.92	2.72
587	Квартира	19	1	40.84	3	13.37	2.72
588	Квартира	19	1	40.84	3	13.78	2.72
589	Квартира	19	1	39.40	3	12.94	2.72
590	Квартира	19	1	41.90	3	14.33	2.72
591	Квартира	19	1	66.60	3	33.30	2.72
592	Квартира	19	1	61.81	3	25.36	2.72
593	Квартира	20	1	95.41	3	51.92	2.72
594	Квартира	20	1	40.84	3	13.37	2.72
595	Квартира	20	1	40.84	3	13.78	2.72
596	Квартира	20	1	39.40	3	12.94	2.72
597	Квартира	20	1	41.90	3	14.33	2.72
598	Квартира	20	1	66.60	3	33.30	2.72
599	Квартира	20	1	61.81	3	25.36	2.72
600	Квартира	21	1	95.41	3	51.92	2.72
601	Квартира	21	1	40.84	3	13.37	2.72
602	Квартира	21	1	40.84	3	13.78	2.72
603	Квартира	21	1	39.40	3	12.94	2.72
604	Квартира	21	1	41.90	3	14.33	2.72
605	Квартира	21	1	66.60	3	33.30	2.72
606	Квартира	21	1	61.81	3	25.36	2.72
607	Квартира	22	1	95.27	3	51.92	2.72
608	Квартира	22	1	40.68	3	13.37	2.72
609	Квартира	22	1	40.67	3	13.78	2.72
610	Квартира-студия	22	1	109.98	3	58.89	2.72
611	Квартира-студия	22	1	109.48	3	62.77	2.72

612	Квартира	23	1	95.27	3	51.92	2.72
613	Квартира	23	1	40.68	3	13.37	2.72
614	Квартира	23	1	40.67	3	13.78	2.72
615	Квартира-студия	23	1	109.98	3	58.89	2.72
616	Квартира-студия	23	1	109.48	3	62.77	2.72
617	Квартира	25	1	95.27	3	51.92	2.72
618	Квартира	25	1	40.68	3	13.37	2.72
619	Квартира	25	1	40.67	3	13.78	2.72
620	Квартира-студия	25	1	109.98	3	58.89	2.72
621	Квартира-студия	25	1	109.48	3	62.77	2.72
622	Квартира	25	1	95.27	3	51.92	2.72
623	Квартира	25	1	40.68	1	13.37	2.72
624	Квартира	25	1	40.67	1	13.78	2.72
625	Квартира-студия	25	1	109.98	4	58.89	2.72
626	Квартира-студия	25	1	109.48	5	62.77	2.72
627	Квартира-студия	4	2	30.48	1	10.42	2.72
628	Квартира	4	2	57.64	2	27.83	2.72
629	Квартира	4	2	51.88	1	19.54	2.72
630	Квартира	4	2	38.88	1	13.40	2.72
631	Квартира	4	2	41.07	1	16.88	2.72
632	Квартира-студия	4	2	30.26	1	11.94	2.72
633	Квартира-студия	4	2	30.91	1	12.33	2.72

634	Квартира-студия	4	2	35.96	1	15.06	2.72
635	Квартира	4	2	50.36	1	15.70	2.72
636	Квартира-студия	4	2	25.91	1	10.14	2.72
637	Квартира-студия	4	2	63.99	1	38.30	2.72
638	Квартира-студия	4	2	26.75	1	9.63	2.72
639	Квартира	4	2	41.36	1	13.86	2.72
640	Квартира	4	2	40.82	1	17.27	2.72
641	Квартира-студия	5	2	30.48	1	10.42	2.72
642	Квартира	5	2	57.64	1	27.83	2.72
643	Квартира	5	2	51.88	1	19.54	2.72
644	Квартира	5	2	38.88	1	13.40	2.72
645	Квартира	5	2	41.07	1	16.88	2.72
646	Квартира-студия	5	2	30.26	1	11.94	2.72
647	Квартира-студия	5	2	30.91	1	12.33	2.72
648	Квартира-студия	5	2	35.96	1	15.06	2.72
649	Квартира	5	2	50.36	1	15.70	2.72
650	Квартира-студия	5	2	25.91	1	10.14	2.72
651	Квартира-студия	5	2	63.99	1	38.30	2.72
652	Квартира-студия	5	2	26.75	1	9.63	2.72
653	Квартира	5	2	41.36	1	13.86	2.72
654	Квартира	5	2	40.82	1	17.27	2.72

655	Квартира-студия	6	2	30.48	1	10.42	2.72
656	Квартира	6	2	57.64	1	27.83	2.72
657	Квартира	6	2	51.88	1	19.54	2.72
658	Квартира	6	2	38.88	1	13.40	2.72
659	Квартира	6	2	41.07	1	16.88	2.72
660	Квартира-студия	6	2	30.26	1	11.94	2.72
661	Квартира-студия	6	2	30.91	1	12.33	2.72
662	Квартира-студия	6	2	35.96	1	15.06	2.72
663	Квартира	6	2	50.36	1	15.70	2.72
664	Квартира-студия	6	2	25.91	1	10.14	2.72
665	Квартира-студия	6	2	63.99	1	38.30	2.72
666	Квартира-студия	6	2	26.75	1	9.63	2.72
667	Квартира	6	2	41.36	1	13.86	2.72
668	Квартира	6	2	40.82	1	17.27	2.72
669	Квартира-студия	7	2	30.48	1	10.42	2.72
670	Квартира	7	2	57.64	1	27.83	2.72
671	Квартира	7	2	51.88	1	19.54	2.72
672	Квартира	7	2	38.88	1	13.40	2.72
673	Квартира	7	2	41.07	1	16.88	2.72
674	Квартира-студия	7	2	30.26	1	11.94	2.72
675	Квартира-студия	7	2	30.91	1	12.33	2.72

676	Квартира-студия	7	2	35.96	1	15.06	2.72
677	Квартира	7	2	50.36	1	15.70	2.72
678	Квартира-студия	7	2	25.91	1	10.14	2.72
679	Квартира-студия	7	2	63.99	1	38.30	2.72
680	Квартира-студия	7	2	26.75	1	9.63	2.72
681	Квартира	7	2	41.36	1	13.86	2.72
682	Квартира	7	2	40.82	1	17.27	2.72
683	Квартира-студия	8	2	30.48	1	10.42	2.72
684	Квартира	8	2	57.64	1	27.83	2.72
685	Квартира	8	2	51.88	1	19.54	2.72
686	Квартира	8	2	38.88	1	13.40	2.72
687	Квартира	8	2	41.07	1	16.88	2.72
688	Квартира-студия	8	2	30.26	1	11.94	2.72
689	Квартира-студия	8	2	30.91	1	12.33	2.72
690	Квартира-студия	8	2	35.96	1	15.06	2.72
691	Квартира	8	2	50.36	1	15.70	2.72
692	Квартира-студия	8	2	25.91	1	10.14	2.72
693	Квартира-студия	8	2	63.99	1	38.30	2.72
694	Квартира-студия	8	2	26.75	1	9.63	2.72
695	Квартира	8	2	41.36	1	13.86	2.72
696	Квартира	8	2	40.82	1	17.27	2.72

697	Квартира-студия	9	2	30.48	1	10.42	2.72
698	Квартира	9	2	57.64	1	27.83	2.72
699	Квартира	9	2	51.88	1	19.54	2.72
700	Квартира	9	2	38.88	1	13.40	2.72
701	Квартира	9	2	41.07	1	16.88	2.72
702	Квартира-студия	9	2	30.26	1	11.94	2.72
703	Квартира-студия	9	2	30.91	1	12.33	2.72
704	Квартира-студия	9	2	35.96	1	15.06	2.72
705	Квартира	9	2	50.36	1	15.70	2.72
706	Квартира-студия	9	2	25.91	1	10.14	2.72
707	Квартира-студия	9	2	63.99	1	38.30	2.72
708	Квартира-студия	9	2	26.75	1	9.63	2.72
709	Квартира	9	2	41.36	1	13.86	2.72
710	Квартира	9	2	40.82	1	17.27	2.72
711	Квартира-студия	10	2	30.48	1	10.42	2.72
712	Квартира	10	2	57.64	1	27.83	2.72
713	Квартира	10	2	51.88	1	19.54	2.72
714	Квартира	10	2	38.88	1	13.40	2.72
715	Квартира	10	2	41.07	1	16.88	2.72
716	Квартира-студия	10	2	30.26	1	11.94	2.72
717	Квартира-студия	10	2	30.91	1	12.33	2.72

718	Квартира-студия	10	2	35.96	1	15.06	2.72
719	Квартира	10	2	50.36	1	15.70	2.72
720	Квартира-студия	10	2	25.91	1	10.14	2.72
721	Квартира-студия	10	2	63.99	1	38.30	2.72
722	Квартира-студия	10	2	26.75	1	9.63	2.72
723	Квартира	10	2	41.36	1	13.86	2.72
724	Квартира	10	2	40.82	1	17.27	2.72
725	Квартира-студия	11	2	30.48	1	10.42	2.72
726	Квартира	11	2	57.64	1	27.83	2.72
727	Квартира	11	2	51.88	1	19.54	2.72
728	Квартира	11	2	38.88	1	13.40	2.72
729	Квартира	11	2	41.07	1	16.88	2.72
730	Квартира-студия	11	2	30.26	1	11.94	2.72
731	Квартира-студия	11	2	30.91	1	12.33	2.72
732	Квартира-студия	11	2	35.96	1	15.06	2.72
733	Квартира	11	2	50.36	1	15.70	2.72
734	Квартира-студия	11	2	25.91	1	10.14	2.72
735	Квартира-студия	11	2	63.99	1	38.30	2.72
736	Квартира-студия	11	2	26.75	1	9.63	2.72
737	Квартира	11	2	41.36	1	13.86	2.72
738	Квартира	11	2	40.82	1	17.27	2.72

739	Квартира-студия	12	2	30.48	1	10.42	2.72
740	Квартира	12	2	57.64	1	27.83	2.72
741	Квартира	12	2	51.88	1	19.54	2.72
742	Квартира	12	2	38.88	1	13.40	2.72
743	Квартира	12	2	41.07	1	16.88	2.72
744	Квартира-студия	12	2	30.26	1	11.94	2.72
745	Квартира-студия	12	2	30.91	1	12.33	2.72
746	Квартира-студия	12	2	35.96	1	15.06	2.72
747	Квартира	12	2	50.36	1	15.70	2.72
748	Квартира-студия	12	2	25.91	1	10.14	2.72
749	Квартира-студия	12	2	63.99	1	38.30	2.72
750	Квартира-студия	12	2	26.75	1	9.63	2.72
751	Квартира	12	2	41.36	1	13.86	2.72
752	Квартира	12	2	40.82	1	17.27	2.72
753	Квартира-студия	13	2	30.48	1	10.42	2.72
754	Квартира	13	2	57.64	1	27.83	2.72
755	Квартира	13	2	51.88	1	19.54	2.72
756	Квартира	13	2	38.88	1	13.40	2.72
757	Квартира	13	2	41.07	1	16.88	2.72
758	Квартира-студия	13	2	30.26	1	11.94	2.72
759	Квартира-студия	13	2	30.91	1	12.33	2.72

760	Квартира-студия	13	2	35.96	1	15.06	2.72
761	Квартира	13	2	50.36	1	15.70	2.72
762	Квартира-студия	13	2	25.91	1	10.14	2.72
763	Квартира-студия	13	2	63.99	1	38.30	2.72
764	Квартира-студия	13	2	26.75	1	9.63	2.72
765	Квартира	13	2	41.36	1	13.86	2.72
766	Квартира	13	2	40.82	1	17.27	2.72
767	Квартира-студия	14	2	30.48	1	10.42	2.72
768	Квартира	14	2	57.64	1	27.83	2.72
769	Квартира	14	2	51.88	1	19.54	2.72
770	Квартира	14	2	38.88	1	13.40	2.72
771	Квартира	14	2	41.07	1	16.88	2.72
772	Квартира-студия	14	2	30.26	1	11.94	2.72
773	Квартира-студия	14	2	30.91	1	12.33	2.72
774	Квартира-студия	14	2	35.96	1	15.06	2.72
775	Квартира	14	2	50.36	1	15.70	2.72
776	Квартира-студия	14	2	25.91	1	10.14	2.72
777	Квартира-студия	14	2	63.99	1	38.30	2.72
778	Квартира-студия	14	2	26.75	1	9.63	2.72
779	Квартира	14	2	41.36	1	13.86	2.72
780	Квартира	14	2	40.82	1	17.27	2.72

781	Квартира-студия	15	2	30.48	1	10.42	2.72
782	Квартира	15	2	57.64	1	27.83	2.72
783	Квартира	15	2	51.88	1	19.54	2.72
784	Квартира	15	2	38.88	1	13.40	2.72
785	Квартира	15	2	41.07	1	16.88	2.72
786	Квартира-студия	15	2	30.26	1	11.94	2.72
787	Квартира-студия	15	2	30.91	1	12.33	2.72
788	Квартира-студия	15	2	35.96	1	15.06	2.72
789	Квартира	15	2	50.36	1	15.70	2.72
790	Квартира-студия	15	2	25.91	1	10.14	2.72
791	Квартира-студия	15	2	63.99	1	38.30	2.72
792	Квартира-студия	15	2	26.75	1	9.63	2.72
793	Квартира	15	2	41.36	1	13.86	2.72
794	Квартира	15	2	40.82	1	17.27	2.72
795	Квартира-студия	16	2	30.48	1	10.42	2.72
796	Квартира	16	2	57.64	1	27.83	2.72
797	Квартира	16	2	51.88	1	19.54	2.72
798	Квартира	16	2	38.88	1	13.40	2.72
799	Квартира	16	2	41.07	1	16.88	2.72
800	Квартира-студия	16	2	30.26	1	11.94	2.72
801	Квартира-студия	16	2	30.91	1	12.33	2.72

802	Квартира-студия	16	2	35.96	1	15.06	2.72
803	Квартира	16	2	50.36	1	15.70	2.72
804	Квартира-студия	16	2	25.91	1	10.14	2.72
805	Квартира-студия	16	2	63.99	1	38.30	2.72
806	Квартира-студия	16	2	26.75	1	9.63	2.72
807	Квартира	16	2	41.36	1	13.86	2.72
808	Квартира	16	2	40.82	1	17.27	2.72
809	Квартира-студия	17	2	30.48	1	10.42	2.72
810	Квартира	17	2	57.64	1	27.83	2.72
811	Квартира	17	2	51.88	1	19.54	2.72
812	Квартира	17	2	38.88	1	13.40	2.72
813	Квартира	17	2	41.07	1	16.88	2.72
814	Квартира-студия	17	2	30.26	1	11.94	2.72
815	Квартира-студия	17	2	30.91	1	12.33	2.72
816	Квартира-студия	17	2	35.96	1	15.06	2.72
817	Квартира	17	2	50.36	1	15.70	2.72
818	Квартира-студия	17	2	25.91	1	10.14	2.72
819	Квартира-студия	17	2	63.99	1	38.30	2.72
820	Квартира-студия	17	2	26.75	1	9.63	2.72
821	Квартира	17	2	41.36	1	13.86	2.72
822	Квартира	17	2	40.82	1	17.27	2.72

823	Квартира-студия	18	2	30.48	1	10.42	2.72
824	Квартира	18	2	57.64	1	27.83	2.72
825	Квартира	18	2	51.88	1	19.54	2.72
826	Квартира	18	2	38.88	1	13.40	2.72
827	Квартира	18	2	41.07	1	16.88	2.72
828	Квартира-студия	18	2	30.26	1	11.94	2.72
829	Квартира-студия	18	2	30.91	1	12.33	2.72
830	Квартира-студия	18	2	35.96	1	15.06	2.72
831	Квартира	18	2	50.36	1	15.70	2.72
832	Квартира-студия	18	2	25.91	1	10.14	2.72
833	Квартира-студия	18	2	63.99	1	38.30	2.72
834	Квартира-студия	18	2	26.75	1	9.63	2.72
835	Квартира	18	2	41.36	1	13.86	2.72
836	Квартира	18	2	40.82	1	17.27	2.72
837	Квартира-студия	19	2	30.48	1	10.42	2.72
838	Квартира	19	2	57.64	1	27.83	2.72
839	Квартира	19	2	51.88	1	19.54	2.72
840	Квартира	19	2	38.88	1	13.40	2.72
841	Квартира	19	2	41.07	1	16.88	2.72
842	Квартира-студия	19	2	30.26	1	11.94	2.72
843	Квартира-студия	19	2	30.91	1	12.33	2.72

844	Квартира-студия	19	2	35.96	1	15.06	2.72
845	Квартира	19	2	50.36	1	15.70	2.72
846	Квартира-студия	19	2	25.91	1	10.14	2.72
847	Квартира-студия	19	2	63.99	1	38.30	2.72
848	Квартира-студия	19	2	26.75	1	9.63	2.72
849	Квартира	19	2	41.36	1	13.86	2.72
850	Квартира	19	2	40.82	1	17.27	2.72
851	Квартира-студия	20	2	30.48	1	10.42	2.72
852	Квартира	20	2	57.64	1	27.83	2.72
853	Квартира	20	2	51.88	1	19.54	2.72
854	Квартира	20	2	38.88	1	13.40	2.72
855	Квартира	20	2	41.07	1	16.88	2.72
856	Квартира-студия	20	2	30.26	1	11.94	2.72
857	Квартира-студия	20	2	30.91	1	12.33	2.72
858	Квартира-студия	20	2	35.96	1	15.06	2.72
859	Квартира	20	2	50.36	1	15.70	2.72
860	Квартира-студия	20	2	25.91	1	10.14	2.72
861	Квартира-студия	20	2	63.99	1	38.30	2.72
862	Квартира-студия	20	2	26.75	1	9.63	2.72
863	Квартира	20	2	41.36	1	13.86	2.72
864	Квартира	20	2	40.82	1	17.27	2.72

865	Квартира-студия	21	2	30.48	1	10.42	2.72
866	Квартира	21	2	57.64	1	27.83	2.72
867	Квартира	21	2	51.88	1	19.54	2.72
868	Квартира	21	2	38.88	1	13.40	2.72
869	Квартира	21	2	41.07	1	16.88	2.72
870	Квартира-студия	21	2	30.26	1	11.94	2.72
871	Квартира-студия	21	2	30.91	1	12.33	2.72
872	Квартира-студия	21	2	35.96	1	15.06	2.72
873	Квартира	21	2	50.36	1	15.70	2.72
874	Квартира-студия	21	2	25.91	1	10.14	2.72
875	Квартира-студия	21	2	63.99	1	38.30	2.72
876	Квартира-студия	21	2	26.75	1	9.63	2.72
877	Квартира	21	2	41.36	1	13.86	2.72
878	Квартира	21	2	40.82	1	17.27	2.72
879	Квартира-студия	22	2	96.33	1	60.14	2.72
880	Квартира	22	2	91.33	1	44.31	2.72
881	Квартира	22	2	72.10	1	38.64	2.72
882	Квартира-студия	22	2	30.78	1	12.33	2.72
883	Квартира-студия	22	2	35.83	1	15.06	2.72
884	Квартира	22	2	50.23	1	15.70	2.72
885	Квартира-студия	22	2	25.79	1	10.14	2.72

886	Квартира-студия	22	2	63.95	1	38.30	2.72
887	Квартира	22	2	68.56	1	27.75	2.72
888	Квартира	22	2	40.55	1	17.27	2.72
889	Квартира-студия	23	2	96.33	1	60.14	2.72
890	Квартира-студия	23	2	91.33	1	44.31	2.72
891	Квартира	23	2	72.10	1	38.64	2.72
892	Квартира-студия	23	2	30.78	1	12.33	2.72
893	Квартира-студия	23	2	35.83	1	15.06	2.72
894	Квартира	23	2	50.23	1	15.70	2.72
895	Квартира-студия	23	2	25.79	1	10.14	2.72
896	Квартира	23	2	63.95	1	38.30	2.72
897	Квартира	23	2	68.56	1	27.75	2.72
898	Квартира	23	2	40.55	1	17.27	2.72
899	Квартира-студия	24	2	96.33	1	60.14	2.72
900	Квартира-студия	24	2	91.33	1	44.31	2.72
901	Квартира	24	2	72.10	1	38.64	2.72
902	Квартира-студия	24	2	30.78	1	12.33	2.72
903	Квартира-студия	24	2	35.83	1	15.06	2.72
904	Квартира	24	2	50.23	1	15.70	2.72
905	Квартира-студия	24	2	25.79	1	10.14	2.72
906	Квартира	24	2	63.95	1	38.30	2.72

907	Квартира-студия	24	2	68.56	1	27.75	2.72
908	Квартира	24	2	40.55	1	17.27	2.72
909	Квартира-студия	25	2	96.33	1	60.14	2.72
910	Квартира-студия	25	2	91.33	1	44.31	2.72
911	Квартира-студия	25	2	72.10	1	38.64	2.72
912	Квартира-студия	25	2	30.78	1	12.33	2.72
913	Квартира-студия	25	2	35.83	1	15.06	2.72
914	Квартира	25	2	50.23	1	15.70	2.72
915	Квартира-студия	25	2	25.79	1	10.14	2.72
916	Квартира-студия	25	2	63.95	2	38.30	2.72
917	Квартира	25	2	68.56	2	27.75	2.72
918	Квартира	25	2	40.55	1	17.27	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	169.39	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки8	169.39	3.62
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-2	219.43	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки9	219.43	3.62

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.72	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 10	100.72	3.62
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.29	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 11	101.29	3.62
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.43	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 12	52.43	3.62
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.75	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 13	46.75	3.62
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	63.86	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 17	63.86	2.72
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.19	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 18	33.19	2.72
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	56.41	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 19	56.41	2.72
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	37.16	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 20	37.16	2.72
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.76	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 21	36.76	2.72
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.63	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 22	55.63	2.72
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	49.70	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 23	49.70	2.72

21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	25.56	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 31	25.56	2.72
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	52.59	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 32	52.59	2.72
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	48.92	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 33	48.92	2.72
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	56.70	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 34	56.70	2.72
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	25.60	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 35	25.60	2.72
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	26.25	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 36	26.25	2.72
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	40.23	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 37	40.23	2.72
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	43.87	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 38	43.87	2.72
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	22.67	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 39	22.67	2.72
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	60.27	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 40	60.27	2.72
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	23.02	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 41	23.02	2.72

32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	68.68	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 42	68.68	2.72
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	63.86	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 24	63.86	2.72
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.19	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 25	33.19	2.72
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	56.41	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 26	56.41	2.72
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.16	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 27	37.16	2.72
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	36.76	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 28	36.76	2.72
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.63	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 29	55.63	2.72
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	49.70	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 30	49.70	2.72
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	25.56	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 43	25.56	2.72
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	52.59	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 44	52.59	2.72
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	48.92	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 45	48.92	2.72

43	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	56.70	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 46	56.70	2.72
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	25.60	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 47	25.60	2.72
45	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	26.25	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 48	26.25	2.72
46	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	40.23	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 49	40.23	2.72
47	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	43.87	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 50	43.87	2.72
48	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	22.67	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 51	22.67	2.72
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	60.27	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 52	60.27	2.72
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	23.02	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 53	23.02	2.72
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	68.68	Встроенноепомещениеобслуживанияжилойзастройки 54	68.68	2.72
52	Кладовая	-1	1-3	8.21	Местодляхранениявелосипедов 59	8.21	
53	Кладовая	-1	1-3	6.31	Местодляхранениявелосипедов 60	6.31	
54	Кладовая	-1	1-3	6.32	Местодляхранениявелосипедов 61	6.32	
55	Кладовая	-1	1-3	3.79	Местодляхранениявелосипедов 62	3.79	
56	Кладовая	-1	1-3	4.06	Местодляхранениявелосипедов 63	4.06	

57	Кладовая	-1	1-3	6.04	Местодляхранениявелосипедов 64	6.04	
58	Кладовая	-1	1-3	4.44	Местодляхранениявелосипедов 65	4.44	
59	Кладовая	-1	1-3	5.12	Местодляхранениявелосипедов 66	5.12	
60	Кладовая	-1	1-3	4.40	Местодляхранениявелосипедов 67	4.40	
61	Кладовая	-1	1-3	3.82	Местодляхранениявелосипедов 68	3.82	
62	Кладовая	-1	1-3	5.14	Местодляхранениявелосипедов 69	5.14	
63	Кладовая	-1	1-3	5.83	Местодляхранениявелосипедов 70	5.83	
64	Кладовая	-1	1-3	5.87	Местодляхранениявелосипедов 71	5.87	
65	Кладовая	-1	1-3	5.58	Местодляхранениявелосипедов 72	5.58	
66	Кладовая	-1	1-3	5.11	Местодляхранениявелосипедов 73	5.11	
67	Кладовая	-1	1-3	7.98	Местодляхранениявелосипедов 74	7.98	
68	Кладовая	-1	1-3	9.61	Местодляхранениявелосипедов 75	9.61	
69	Кладовая	-1	1-3	8.36	Местодляхранениявелосипедов 76	8.36	
70	Кладовая	-1	1-3	4.09	Местодляхранениявелосипедов 77	4.09	
71	Кладовая	-1	1-3	4.82	Местодляхранениявелосипедов 78	4.82	
72	Кладовая	-1	1-3	9.05	Местодляхранениявелосипедов 79	9.05	
73	Кладовая	-1	1-3	7.61	Местодляхранениявелосипедов 80	7.61	
74	Кладовая	-1	1-3	5.52	Местодляхранениявелосипедов 81	5.52	
75	Кладовая	-1	1-3	7.33	Местодляхранениявелосипедов 82	7.33	
76	Кладовая	-1	1-3	5.55	Местодляхранениявелосипедов 83	5.55	
77	Кладовая	-2	1-3	7.53	Местодляхранениявелосипедов 209	7.53	
78	Кладовая	-2	1-3	7.81	Местодляхранениявелосипедов 210	7.81	
79	Кладовая	-2	1-3	7.81	Местодляхранениявелосипедов 211	7.81	
80	Кладовая	-2	1-3	8.60	Местодляхранениявелосипедов 212	8.60	
81	Кладовая	-2	1-3	9.06	Местодляхранениявелосипедов 213	9.06	
82	Кладовая	-2	1-3	9.45	Местодляхранениявелосипедов 214	9.45	
83	Кладовая	-2	1-3	7.77	Местодляхранениявелосипедов 215	7.77	
84	Кладовая	-2	1-3	5.83	Местодляхранениявелосипедов 216	5.83	
85	Кладовая	-2	1-3	6.04	Местодляхранениявелосипедов 217	6.04	
86	Кладовая	-2	1-3	5.83	Местодляхранениявелосипедов 218	5.83	

87	Кладовая	-2	1-3	6.20	Местодляхранениявелосипедов 219	6.20	
88	Кладовая	-2	1-3	7.15	Местодляхранениявелосипедов 220	7.15	
89	Кладовая	-2	1-3	5.66	Местодляхранениявелосипедов 221	5.66	
90	Кладовая	-2	1-3	5.45	Местодляхранениявелосипедов 222	5.45	
91	Кладовая	-2	1-3	5.42	Местодляхранениявелосипедов 223	5.42	
92	Кладовая	-2	1-3	3.91	Местодляхранениявелосипедов 224	3.91	
93	Кладовая	-2	1-3	6.03	Местодляхранениявелосипедов 225	6.03	
94	Кладовая	-2	1-3	4.83	Местодляхранениявелосипедов 226	4.83	
95	Кладовая	-2	1-3	6.69	Местодляхранениявелосипедов 227	6.69	
96	Кладовая	-2	1-3	4.10	Местодляхранениявелосипедов 228	4.10	
97	Кладовая	-2	1-3	4.44	Местодляхранениявелосипедов 229	4.44	
98	Кладовая	-2	1-3	4.44	Местодляхранениявелосипедов 230	4.44	
99	Кладовая	-2	1-3	3.51	Местодляхранениявелосипедов 231	3.51	
100	Кладовая	-2	1-3	3.99	Местодляхранениявелосипедов 232	3.99	
101	Кладовая	-2	1-3	5.03	Местодляхранениявелосипедов 233	5.03	
102	Кладовая	-2	1-3	5.73	Местодляхранениявелосипедов 234	5.73	
103	Кладовая	-2	1-3	5.50	Местодляхранениявелосипедов 235	5.50	
104	Кладовая	-2	1-3	5.00	Местодляхранениявелосипедов 236	5.00	
105	Кладовая	-2	1-3	5.15	Местодляхранениявелосипедов 237	5.15	
106	Кладовая	-2	1-3	4.09	Местодляхранениявелосипедов 238	4.09	
107	Кладовая	-2	1-3	4.81	Местодляхранениявелосипедов 239	4.81	
108	Кладовая	-2	1-3	8.77	Местодляхранениявелосипедов 240	8.77	
109	Кладовая	-2	1-3	7.39	Местодляхранениявелосипедов 241	7.39	
110	Кладовая	-2	1-3	5.53	Местодляхранениявелосипедов 242	5.53	
111	Кладовая	-2	1-3	7.33	Местодляхранениявелосипедов 243	7.33	
112	Кладовая	-2	1-3	5.53	Местодляхранениявелосипедов 244	5.53	
113	Кладовая	-2	1-3	6.08	Местодляхранениявелосипедов 245	6.08	
114	Кладовая	-2	1-3	6.35	Местодляхранениявелосипедов 246	6.35	
115	Кладовая	-2	1-3	6.39	Местодляхранениявелосипедов 247	6.39	
116	Кладовая	-2	1-3	6.86	Местодляхранениявелосипедов 248	6.86	

117	Кладовая	-2	1-3	5.87	Местодляхранениявелосипедов 249	5.87	
118	Кладовая	-2	1-3	7.22	Местодляхранениявелосипедов 250	7.22	
119	Кладовая	-2	1-3	8.00	Местодляхранениявелосипедов 251	8.00	
120	Кладовая	-2	1-3	8.01	Местодляхранениявелосипедов 252	8.01	
121	Кладовая	-3	1-3	7.53	Местодляхранениявелосипедов 417	7.53	
122	Кладовая	-3	1-3	7.81	Местодляхранениявелосипедов 418	7.81	
123	Кладовая	-3	1-3	7.81	Местодляхранениявелосипедов 419	7.81	
124	Кладовая	-3	1-3	8.60	Местодляхранениявелосипедов 420	8.60	
125	Кладовая	-3	1-3	9.06	Местодляхранениявелосипедов 421	9.06	
126	Кладовая	-3	1-3	9.45	Местодляхранениявелосипедов 422	9.45	
127	Кладовая	-3	1-3	7.77	Местодляхранениявелосипедов 423	7.77	
128	Кладовая	-3	1-3	5.89	Местодляхранениявелосипедов 424	5.89	
129	Кладовая	-3	1-3	5.99	Местодляхранениявелосипедов 425	5.99	
130	Кладовая	-3	1-3	5.96	Местодляхранениявелосипедов 426	5.96	
131	Кладовая	-3	1-3	6.24	Местодляхранениявелосипедов 427	6.24	
132	Кладовая	-3	1-3	6.48	Местодляхранениявелосипедов 428	6.48	
133	Кладовая	-3	1-3	6.32	Местодляхранениявелосипедов 429	6.32	
134	Кладовая	-3	1-3	4.11	Местодляхранениявелосипедов 430	4.11	
135	Кладовая	-3	1-3	4.44	Местодляхранениявелосипедов 431	4.44	
136	Кладовая	-3	1-3	4.44	Местодляхранениявелосипедов 432	4.44	
137	Кладовая	-3	1-3	5.45	Местодляхранениявелосипедов 433	5.45	
138	Кладовая	-3	1-3	5.42	Местодляхранениявелосипедов 434	5.42	
139	Кладовая	-3	1-3	3.91	Местодляхранениявелосипедов 435	3.91	
140	Кладовая	-3	1-3	6.03	Местодляхранениявелосипедов 436	6.03	
141	Кладовая	-3	1-3	4.83	Местодляхранениявелосипедов 437	4.83	
142	Кладовая	-3	1-3	6.69	Местодляхранениявелосипедов 438	6.69	
143	Кладовая	-3	1-3	3.51	Местодляхранениявелосипедов 439	3.51	
144	Кладовая	-3	1-3	3.99	Местодляхранениявелосипедов 440	3.99	
145	Кладовая	-3	1-3	5.31	Местодляхранениявелосипедов 441	5.31	
146	Кладовая	-3	1-3	5.73	Местодляхранениявелосипедов 442	5.73	

147	Кладовая	-3	1-3	5.49	Местодляхранениявелосипедов 443	5.49	
148	Кладовая	-3	1-3	5.00	Местодляхранениявелосипедов 444	5.00	
149	Кладовая	-3	1-3	5.14	Местодляхранениявелосипедов 445	5.14	
150	Кладовая	-3	1-3	4.09	Местодляхранениявелосипедов 446	4.09	
151	Кладовая	-3	1-3	4.81	Местодляхранениявелосипедов 447	4.81	
152	Кладовая	-3	1-3	8.77	Местодляхранениявелосипедов 448	8.77	
153	Кладовая	-3	1-3	7.39	Местодляхранениявелосипедов 449	7.39	
154	Кладовая	-3	1-3	4.40	Местодляхранениявелосипедов 450	4.40	
155	Кладовая	-3	1-3	5.08	Местодляхранениявелосипедов 451	5.08	
156	Кладовая	-3	1-3	5.34	Местодляхранениявелосипедов 452	5.34	
157	Кладовая	-3	1-3	5.53	Местодляхранениявелосипедов 453	5.53	
158	Кладовая	-3	1-3	7.33	Местодляхранениявелосипедов 454	7.33	
159	Кладовая	-3	1-3	5.53	Местодляхранениявелосипедов 455	5.53	
160	Кладовая	-3	1-3	6.08	Местодляхранениявелосипедов 456	6.08	
161	Кладовая	-3	1-3	6.06	Местодляхранениявелосипедов 457	6.06	
162	Кладовая	-3	1-3	6.36	Местодляхранениявелосипедов 458	6.36	
163	Кладовая	-3	1-3	5.03	Местодляхранениявелосипедов 459	5.03	
164	Кладовая	-3	1-3	6.01	Местодляхранениявелосипедов 460	6.01	
165	Кладовая	-3	1-3	5.26	Местодляхранениявелосипедов 461	5.26	
166	Кладовая	-3	1-3	7.24	Местодляхранениявелосипедов 462	7.24	
167	Кладовая	-3	1-3	8.03	Местодляхранениявелосипедов 463	8.03	
168	Кладовая	-3	1-3	8.03	Местодляхранениявелосипедов 464	8.03	
169	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 144	13.25	
170	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 145	13.25	
171	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 146	13.25	
172	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 147	13.25	
173	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 148	13.25	
174	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 149	13.25	
175	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 150	13.25	
176	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 151	13.25	

[illegible]

207	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 182	13.25	
208	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 183	13.25	
209	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 184	13.25	
210	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 185	13.25	
211	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 186	13.25	
212	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 187	13.25	
213	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 188	13.25	
214	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 189	13.25	
215	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 190	13.25	
216	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 191	13.25	
217	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 192	13.25	
218	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 193	13.25	
219	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 194	13.25	
220	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 195	13.25	
221	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 196	13.25	
222	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 197	13.25	
223	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 198	13.25	
224	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 199	13.25	
225	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 200	13.25	
226	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 201	13.25	
227	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 202	13.25	
228	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 203	13.25	
229	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 204	13.25	
230	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 205	13.25	
231	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 206	13.25	
232	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 207	13.25	
233	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 208	13.25	
234	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 209	13.25	
235	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 210	13.25	
236	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 211	13.25	

237	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 212	13.25	
238	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 213	13.25	
239	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 214	13.25	
240	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 215	13.25	
241	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 216	13.25	
242	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 217	13.25	
243	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 134	13.25	
244	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 135	13.25	
245	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 136	13.25	
246	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 137	13.25	
247	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 138	13.25	
248	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 139	13.25	
249	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 140	13.25	
250	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 141	13.25	
251	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 142	13.25	
252	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 350	13.25	
253	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 351	13.25	
254	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 352	13.25	
255	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 353	13.25	
256	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 354	13.25	
257	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 355	13.25	
258	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 356	13.25	
259	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 357	13.25	
260	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 358	13.25	
261	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 360	13.25	
262	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 361	13.25	
263	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 362	13.25	
264	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 363	13.25	
265	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 364	13.25	
266	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 365	13.25	

[illegible]

297	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 396	13.25	
298	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 397	13.25	
299	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 398	13.25	
300	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 399	13.25	
301	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 400	13.25	
302	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 401	13.25	
303	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 402	13.25	
304	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 403	13.25	
305	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 404	13.25	
306	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 405	13.25	
307	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 406	13.25	
308	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 407	13.25	
309	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 408	13.25	
310	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 409	13.25	
311	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 410	13.25	
312	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 411	13.25	
313	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 412	13.25	
314	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 413	13.25	
315	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 414	13.25	
316	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 415	13.25	
317	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 416	13.25	
318	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 417	13.25	
319	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 418	13.25	
320	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 419	13.25	
321	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 420	13.25	
322	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 421	13.25	
323	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 422	13.25	
324	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 423	13.25	
325	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 424	13.25	
326	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 425	13.25	

327	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 426	13.25	
328	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 427	13.25	
329	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 428	13.25	
330	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 429	13.25	
331	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 430	13.25	
332	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 431	13.25	
333	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 432	13.25	
334	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 433	13.25	
335	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 434	13.25	
336	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 435	13.25	
337	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 436	13.25	
338	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 574	13.25	
339	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 575	13.25	
340	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 576	13.25	
341	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 577	13.25	
342	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 578	13.25	
343	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 579	13.25	
344	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 580	13.25	
345	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 581	13.25	
346	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 582	13.25	
347	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 584	13.25	
348	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 585	13.25	
349	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 586	13.25	
350	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 587	13.25	
351	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 588	13.25	
352	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 589	13.25	
353	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 590	13.25	
354	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 591	13.25	
355	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 592	13.25	
356	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 593	13.25	

[illegible]

[illegible]

417	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 654	13.25	
418	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 655	13.25	
419	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 656	13.25	
420	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 657	13.25	
421	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 658	13.25	
422	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 659	13.25	
423	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 660	13.25	
424	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 661	13.25	
425	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 662	13.25	
426	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 663	13.25	
427	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 664	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	5.11
2	Тамбур	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	10.26
3	Лестничная клетка	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	16.08
4	Вестибюль	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	90.56
5	Колясочная	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	23.29
6	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	2.63
7	Санузел	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	2.78
8	Диспетчерская	Первый этаж на отм. 0.000	Техническое	21.64
9	Лестничная клетка	с 1-го по 3 этаж включительно	Общественное	16.08
10	Лифтовой холл	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	14.21
11	Коридор	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	45.08
12	Лестничная клетка	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	13.93
13	Тамбур	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	2.94
14	Лифтовой холл	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	14.21

15	Коридор	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	37.60
16	Лестничная клетка	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	13.93
17	Тамбур	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	2.94
18	Венткамера	-1 этаж	техническое	23.89
19	Лестничная клетка	-1 этаж	техническое	12.86
20	ИТП и насосная	-1 этаж	техническое	80.19
21	Лифтовый холл	-1 этаж	техническое	15.19
22	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	29.88
23	Венткамера	-1 этаж	техническое	65.54
24	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	24.95
25	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	8.64
26	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	60.80
27	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	28.69
28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	2.25
29	Лестничная клетка	-1 этаж	техническое	15.46
30	Лестничная клетка	-2 этаж	техническое	12.86
31	Тамбур-шлюз	-2 этаж	техническое	8.64
32	Лестничная клетка	-3 этаж	техническое	12.86
33	Тамбур-шлюз	-3 этаж	техническое	8.64
34	Венткамера	-2 этаж	техническое	34.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В центральной части здания	Лифт - 7 шт (грузопассажирские)	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая (2 шт.) в подземном -1 этаже на отм. -4.400.	ВРУ	Электроснабжение

3	ИТП, насосная ХП и ПТ дома в подземном -1 этаже на отм. -4.400.	Насосы системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушение
4	Узел управления, насосная ХП и ПТ дома в подземном -1 этаже на отм. -4.400.	Насосы системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожаротушение
5	Насосная ПТ парковки в подземном -1 этаже на отм. -4.400.	Насосы пожаротушения	Пожаротушение
6	Венткамера (3 шт) в подземной -1 этаже на отм - 4.400	Установка подачи воздуха и установка дымоудаления	Вентеляция и дымоудаление
7	Венткамера (1 шт) в подземной -2 этаже на отм - 7.800	Установка подачи воздуха и установка дымоудаления	Вентеляция и дымоудаление
8	Венткамера (1 шт) в подземной -3 этаже на отм - 11.200	Установка подачи воздуха и установка дымоудаления	Вентеляция и дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 337 670 630,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:073025:835
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810444050012726
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 449 935 650,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 750 955 705,10 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 698 979 944,90 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 177
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 243,73 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 775,25 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 178 700 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137 371 900 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительные Проекты"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405501621
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-033970-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-051155-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сакура парк
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ОХВАТСИБМОНТАЖ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-150-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:073025:835
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горка, песочница, игровой комплекс на придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории-рукоход классический двухуровневый и 6 турников
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В помещении для сбора мусора контейнеры для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газона из многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть предусмотрен с уровня земли. Поверхность покрытий пешеходных путей и полов в здании имеют твердую и нескользкую поверхность
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, пешеходных дорожек и вход в подъезд
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены цветочные вазоны
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15940
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15940
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская Энергетическая Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/11477a
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 813 328,63 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/194667
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 687 163,72 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтеры"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 438				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 450				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 183				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 267				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
919	Квартира	4	1	95.41	3	51.92	2.72
920	Квартира	4	1	40.84	1	13.37	2.72
921	Квартира	4	1	40.84	1	13.78	2.72
922	Квартира	4	1	39.40	1	12.94	2.72
923	Квартира	4	1	41.90	1	14.33	2.72
924	Квартира	4	1	66.60	3	33.30	2.72
925	Квартира	4	1	61.81	2	25.36	2.72
926	Квартира	5	1	95.41	3	51.92	2.72
927	Квартира	5	1	40.84	1	13.37	2.72
928	Квартира	5	1	40.84	1	13.78	2.72
929	Квартира	5	1	39.40	1	12.94	2.72
930	Квартира	5	1	41.90	1	14.33	2.72
931	Квартира	5	1	66.60	3	33.30	2.72

932	Квартира	5	1	61.81	2	25.36	2.72
933	Квартира	6	1	95.41	3	51.92	2.72
934	Квартира	6	1	40.84	1	13.37	2.72
935	Квартира	6	1	40.84	1	13.78	2.72
936	Квартира	6	1	39.40	1	12.94	2.72
937	Квартира	6	1	41.90	1	14.33	2.72
938	Квартира	6	1	66.60	3	33.30	2.72
939	Квартира	6	1	61.81	2	25.36	2.72
940	Квартира	7	1	95.41	3	51.92	2.72
941	Квартира	7	1	40.84	1	13.37	2.72
942	Квартира	7	1	40.84	1	13.78	2.72
943	Квартира	7	1	39.40	1	12.94	2.72
944	Квартира	7	1	41.90	1	14.33	2.72
945	Квартира	7	1	66.60	3	33.30	2.72
946	Квартира	7	1	61.81	2	25.36	2.72
947	Квартира	8	1	95.41	3	51.92	2.72
948	Квартира	8	1	40.84	1	13.37	2.72
949	Квартира	8	1	40.84	1	13.78	2.72
950	Квартира	8	1	39.40	1	12.94	2.72
951	Квартира	8	1	41.90	1	14.33	2.72
952	Квартира	8	1	66.60	3	33.30	2.72
953	Квартира	8	1	61.81	2	25.36	2.72
954	Квартира	9	1	95.41	3	51.92	2.72
955	Квартира	9	1	40.84	1	13.37	2.72
956	Квартира	9	1	40.84	1	13.78	2.72
957	Квартира	9	1	39.40	1	12.94	2.72
958	Квартира	9	1	41.90	1	14.33	2.72
959	Квартира	9	1	66.60	3	33.30	2.72
960	Квартира	9	1	61.81	2	25.36	2.72
961	Квартира	10	1	95.41	3	51.92	2.72

962	Квартира	10	1	40.84	1	13.37	2.72
963	Квартира	10	1	40.84	1	13.78	2.72
964	Квартира	10	1	39.40	1	12.94	2.72
965	Квартира	10	1	41.90	1	14.33	2.72
966	Квартира	10	1	66.60	3	33.30	2.72
967	Квартира	10	1	61.81	2	25.36	2.72
968	Квартира	11	1	95.41	3	51.92	2.72
969	Квартира	11	1	40.84	1	13.37	2.72
970	Квартира	11	1	40.84	1	13.78	2.72
971	Квартира	11	1	39.40	1	12.94	2.72
972	Квартира	11	1	41.90	1	14.33	2.72
973	Квартира	11	1	66.60	3	33.30	2.72
974	Квартира	11	1	61.81	2	25.36	2.72
975	Квартира	12	1	95.41	3	51.92	2.72
976	Квартира	12	1	40.84	1	13.37	2.72
977	Квартира	12	1	40.84	1	13.78	2.72
978	Квартира	12	1	39.40	1	12.94	2.72
979	Квартира	12	1	41.90	1	14.33	2.72
980	Квартира	12	1	66.60	3	33.30	2.72
981	Квартира	12	1	61.81	2	25.36	2.72
982	Квартира	13	1	95.41	3	51.92	2.72
983	Квартира	13	1	40.84	1	13.37	2.72
984	Квартира	13	1	40.84	1	13.78	2.72
985	Квартира	13	1	39.40	1	12.94	2.72
986	Квартира	13	1	41.90	1	14.33	2.72
987	Квартира	13	1	66.60	3	33.30	2.72
988	Квартира	13	1	61.81	2	25.36	2.72
989	Квартира	14	1	95.41	3	51.92	2.72
990	Квартира	14	1	40.84	1	13.37	2.72
991	Квартира	14	1	40.84	1	13.78	2.72

992	Квартира	14	1	39.40	1	12.94	2.72
993	Квартира	14	1	41.90	1	14.33	2.72
994	Квартира	14	1	66.60	3	33.30	2.72
995	Квартира	14	1	61.81	2	25.36	2.72
996	Квартира	15	1	95.41	3	51.92	2.72
997	Квартира	15	1	40.84	1	13.37	2.72
998	Квартира	15	1	40.84	1	13.78	2.72
999	Квартира	15	1	39.40	1	12.94	2.72
1000	Квартира	15	1	41.90	1	14.33	2.72
1001	Квартира	15	1	66.60	3	33.30	2.72
1002	Квартира	15	1	61.81	2	25.36	2.72
1003	Квартира	16	1	95.41	3	51.92	2.72
1004	Квартира	16	1	40.84	1	13.37	2.72
1005	Квартира	16	1	40.84	1	13.78	2.72
1006	Квартира	16	1	39.40	1	12.94	2.72
1007	Квартира	16	1	41.90	1	14.33	2.72
1008	Квартира	16	1	66.60	3	33.30	2.72
1009	Квартира	16	1	61.81	2	25.36	2.72
1010	Квартира	17	1	95.41	3	51.92	2.72
1011	Квартира	17	1	40.84	1	13.37	2.72
1012	Квартира	17	1	40.84	1	13.78	2.72
1013	Квартира	17	1	39.40	1	12.94	2.72
1014	Квартира	17	1	41.90	1	14.33	2.72
1015	Квартира	17	1	66.60	3	33.30	2.72
1016	Квартира	18	1	61.81	2	25.36	2.72
1017	Квартира	18	1	95.41	3	51.92	2.72
1018	Квартира	18	1	40.84	1	13.37	2.72
1019	Квартира	18	1	40.84	1	13.78	2.72
1020	Квартира	18	1	39.40	1	12.94	2.72
1021	Квартира	18	1	41.90	1	14.33	2.72

1022	Квартира	18	1	66.60	3	33.30	2.72
1023	Квартира	18	1	61.81	2	25.36	2.72
1024	Квартира	19	1	95.41	3	51.92	2.72
1025	Квартира	19	1	40.84	1	13.37	2.72
1026	Квартира	19	1	40.84	1	13.78	2.72
1027	Квартира	19	1	39.40	1	12.94	2.72
1028	Квартира	19	1	41.90	1	14.33	2.72
1029	Квартира	19	1	66.60	3	33.30	2.72
1030	Квартира	19	1	61.81	2	25.36	2.72
1031	Квартира	20	1	95.41	3	51.92	2.72
1032	Квартира	20	1	40.84	1	13.37	2.72
1033	Квартира	20	1	40.84	1	13.78	2.72
1034	Квартира	20	1	39.40	1	12.94	2.72
1035	Квартира	20	1	41.90	1	14.33	2.72
1036	Квартира	20	1	66.60	3	33.30	2.72
1037	Квартира	20	1	61.81	2	25.36	2.72
1038	Квартира	21	1	95.41	3	51.92	2.72
1039	Квартира	21	1	40.84	1	13.37	2.72
1040	Квартира	21	1	40.84	1	13.78	2.72
1041	Квартира	21	1	39.40	1	12.94	2.72
1042	Квартира	21	1	41.90	1	14.33	2.72
1043	Квартира	21	1	66.60	3	33.30	2.72
1044	Квартира	21	1	61.81	2	25.36	2.72
1045	Квартира	22	1	95.27	3	51.92	2.72
1046	Квартира	22	1	40.68	1	13.37	2.72
1047	Квартира	22	1	40.67	1	13.78	2.72
1048	Квартира-студия	22	1	109.98	4	58.89	2.72
1049	Квартира-студия	22	1	109.48	5	62.77	2.72

1050	Квартира	23	1	95.27	3	51.92	2.72
1051	Квартира	23	1	40.68	1	13.37	2.72
1052	Квартира	23	1	40.67	1	13.78	2.72
1053	Квартира-студия	23	1	109.98	4	58.89	2.72
1054	Квартира-студия	23	1	109.48	5	62.77	2.72
1055	Квартира	25	1	95.27	3	51.92	2.72
1056	Квартира	25	1	40.68	1	13.37	2.72
1057	Квартира	25	1	40.67	1	13.78	2.72
1058	Квартира-студия	25	1	109.98	4	58.89	2.72
1059	Квартира-студия	25	1	109.48	5	62.77	2.72
1060	Квартира	25	1	95.27	3	51.92	2.72
1061	Квартира	25	1	40.68	1	13.37	2.72
1062	Квартира	25	1	40.67	1	13.78	2.72
1063	Квартира-студия	25	1	109.98	4	58.89	2.72
1064	Квартира-студия	25	1	109.48	5	62.77	2.72
1065	Квартира-студия	4	2	30.48	1	10.42	2.72
1066	Квартира	4	2	57.64	2	27.83	2.72
1067	Квартира	4	2	51.88	1	19.54	2.72
1068	Квартира	4	2	38.88	1	13.40	2.72
1069	Квартира	4	2	41.07	1	16.88	2.72
1070	Квартира-студия	4	2	30.26	1	11.94	2.72
1071	Квартира-студия	4	2	30.91	1	12.33	2.72

1072	Квартира-студия	4	2	35.96	1	15.06	2.72
1073	Квартира	4	2	50.36	1	15.70	2.72
1074	Квартира-студия	4	2	25.91	1	10.14	2.72
1075	Квартира-студия	4	2	63.99	2	38.30	2.72
1076	Квартира-студия	4	2	26.75	1	9.63	2.72
1077	Квартира	4	2	41.36	1	13.86	2.72
1078	Квартира	4	2	40.82	1	17.27	2.72
1079	Квартира-студия	5	2	30.48	1	10.42	2.72
1080	Квартира	5	2	57.64	2	27.83	2.72
1081	Квартира	5	2	51.88	1	19.54	2.72
1082	Квартира	5	2	38.88	1	13.40	2.72
1083	Квартира	5	2	41.07	1	16.88	2.72
1084	Квартира-студия	5	2	30.26	1	11.94	2.72
1085	Квартира-студия	5	2	30.91	1	12.33	2.72
1086	Квартира-студия	5	2	35.96	1	15.06	2.72
1087	Квартира	5	2	50.36	1	15.70	2.72
1088	Квартира-студия	5	2	25.91	1	10.14	2.72
1089	Квартира-студия	5	2	63.99	2	38.30	2.72
1090	Квартира-студия	5	2	26.75	1	9.63	2.72
1091	Квартира	5	2	41.36	1	13.86	2.72
1092	Квартира	5	2	40.82	1	17.27	2.72

1093	Квартира-студия	6	2	30.48	1	10.42	2.72
1094	Квартира	6	2	57.64	2	27.83	2.72
1095	Квартира	6	2	51.88	1	19.54	2.72
1096	Квартира	6	2	38.88	1	13.40	2.72
1097	Квартира	6	2	41.07	1	16.88	2.72
1098	Квартира-студия	6	2	30.26	1	11.94	2.72
1099	Квартира-студия	6	2	30.91	1	12.33	2.72
1100	Квартира-студия	6	2	35.96	1	15.06	2.72
1101	Квартира	6	2	50.36	1	15.70	2.72
1102	Квартира-студия	6	2	25.91	1	10.14	2.72
1103	Квартира-студия	6	2	63.99	2	38.30	2.72
1104	Квартира-студия	6	2	26.75	1	9.63	2.72
1105	Квартира	6	2	41.36	1	13.86	2.72
1106	Квартира	6	2	40.82	1	17.27	2.72
1107	Квартира-студия	7	2	30.48	1	10.42	2.72
1108	Квартира	7	2	57.64	2	27.83	2.72
1109	Квартира	7	2	51.88	1	19.54	2.72
1110	Квартира	7	2	38.88	1	13.40	2.72
1111	Квартира	7	2	41.07	1	16.88	2.72
1112	Квартира-студия	7	2	30.26	1	11.94	2.72
1113	Квартира-студия	7	2	30.91	1	12.33	2.72

1114	Квартира-студия	7	2	35.96	1	15.06	2.72
1115	Квартира	7	2	50.36	1	15.70	2.72
1116	Квартира-студия	7	2	25.91	1	10.14	2.72
1117	Квартира-студия	7	2	63.99	2	38.30	2.72
1118	Квартира-студия	7	2	26.75	1	9.63	2.72
1119	Квартира	7	2	41.36	1	13.86	2.72
1120	Квартира	7	2	40.82	1	17.27	2.72
1121	Квартира-студия	8	2	30.48	1	10.42	2.72
1122	Квартира	8	2	57.64	2	27.83	2.72
1123	Квартира	8	2	51.88	1	19.54	2.72
1124	Квартира	8	2	38.88	1	13.40	2.72
1125	Квартира	8	2	41.07	1	16.88	2.72
1126	Квартира-студия	8	2	30.26	1	11.94	2.72
1127	Квартира-студия	8	2	30.91	1	12.33	2.72
1128	Квартира-студия	8	2	35.96	1	15.06	2.72
1129	Квартира	8	2	50.36	1	15.70	2.72
1130	Квартира-студия	8	2	25.91	1	10.14	2.72
1131	Квартира-студия	8	2	63.99	2	38.30	2.72
1132	Квартира-студия	8	2	26.75	1	9.63	2.72
1133	Квартира	8	2	41.36	1	13.86	2.72
1134	Квартира	8	2	40.82	1	17.27	2.72

1135	Квартира-студия	9	2	30.48	1	10.42	2.72
1136	Квартира	9	2	57.64	2	27.83	2.72
1137	Квартира	9	2	51.88	1	19.54	2.72
1138	Квартира	9	2	38.88	1	13.40	2.72
1139	Квартира	9	2	41.07	1	16.88	2.72
1140	Квартира-студия	9	2	30.26	1	11.94	2.72
1141	Квартира-студия	9	2	30.91	1	12.33	2.72
1142	Квартира-студия	9	2	35.96	1	15.06	2.72
1143	Квартира	9	2	50.36	1	15.70	2.72
1144	Квартира-студия	9	2	25.91	1	10.14	2.72
1145	Квартира-студия	9	2	63.99	2	38.30	2.72
1146	Квартира-студия	9	2	26.75	1	9.63	2.72
1147	Квартира	9	2	41.36	1	13.86	2.72
1148	Квартира	9	2	40.82	1	17.27	2.72
1149	Квартира-студия	10	2	30.48	1	10.42	2.72
1150	Квартира	10	2	57.64	2	27.83	2.72
1151	Квартира	10	2	51.88	1	19.54	2.72
1152	Квартира	10	2	38.88	1	13.40	2.72
1153	Квартира	10	2	41.07	1	16.88	2.72
1154	Квартира-студия	10	2	30.26	1	11.94	2.72
1155	Квартира-студия	10	2	30.91	1	12.33	2.72

1156	Квартира-студия	10	2	35.96	1	15.06	2.72
1157	Квартира	10	2	50.36	1	15.70	2.72
1158	Квартира-студия	10	2	25.91	1	10.14	2.72
1159	Квартира-студия	10	2	63.99	2	38.30	2.72
1160	Квартира-студия	10	2	26.75	1	9.63	2.72
1161	Квартира	10	2	41.36	1	13.86	2.72
1162	Квартира	10	2	40.82	1	17.27	2.72
1163	Квартира-студия	11	2	30.48	1	10.42	2.72
1164	Квартира	11	2	57.64	2	27.83	2.72
1165	Квартира	11	2	51.88	1	19.54	2.72
1166	Квартира	11	2	38.88	1	13.40	2.72
1167	Квартира	11	2	41.07	1	16.88	2.72
1168	Квартира-студия	11	2	30.26	1	11.94	2.72
1169	Квартира-студия	11	2	30.91	1	12.33	2.72
1170	Квартира-студия	11	2	35.96	1	15.06	2.72
1171	Квартира	11	2	50.36	1	15.70	2.72
1172	Квартира-студия	11	2	25.91	1	10.14	2.72
1173	Квартира-студия	11	2	63.99	2	38.30	2.72
1174	Квартира-студия	11	2	26.75	1	9.63	2.72
1175	Квартира	11	2	41.36	1	13.86	2.72
1176	Квартира	11	2	40.82	1	17.27	2.72

1177	Квартира-студия	12	2	30.48	1	10.42	2.72
1178	Квартира	12	2	57.64	2	27.83	2.72
1179	Квартира	12	2	51.88	1	19.54	2.72
1180	Квартира	12	2	38.88	1	13.40	2.72
1181	Квартира	12	2	41.07	1	16.88	2.72
1182	Квартира-студия	12	2	30.26	1	11.94	2.72
1183	Квартира-студия	12	2	30.91	1	12.33	2.72
1184	Квартира-студия	12	2	35.96	1	15.06	2.72
1185	Квартира	12	2	50.36	1	15.70	2.72
1186	Квартира-студия	12	2	25.91	1	10.14	2.72
1187	Квартира-студия	12	2	63.99	2	38.30	2.72
1188	Квартира-студия	12	2	26.75	1	9.63	2.72
1189	Квартира	12	2	41.36	1	13.86	2.72
1190	Квартира	12	2	40.82	1	17.27	2.72
1191	Квартира-студия	13	2	30.48	1	10.42	2.72
1192	Квартира	13	2	57.64	2	27.83	2.72
1193	Квартира	13	2	51.88	1	19.54	2.72
1194	Квартира	13	2	38.88	1	13.40	2.72
1195	Квартира	13	2	41.07	1	16.88	2.72
1196	Квартира-студия	13	2	30.26	1	11.94	2.72
1197	Квартира-студия	13	2	30.91	1	12.33	2.72

1198	Квартира-студия	13	2	35.96	1	15.06	2.72
1199	Квартира	13	2	50.36	1	15.70	2.72
1200	Квартира-студия	13	2	25.91	1	10.14	2.72
1201	Квартира-студия	13	2	63.99	2	38.30	2.72
1202	Квартира-студия	13	2	26.75	1	9.63	2.72
1203	Квартира	13	2	41.36	1	13.86	2.72
1204	Квартира	13	2	40.82	1	17.27	2.72
1205	Квартира-студия	14	2	30.48	1	10.42	2.72
1206	Квартира	14	2	57.64	2	27.83	2.72
1207	Квартира	14	2	51.88	1	19.54	2.72
1208	Квартира	14	2	38.88	1	13.40	2.72
1209	Квартира	14	2	41.07	1	16.88	2.72
1210	Квартира-студия	14	2	30.26	1	11.94	2.72
1211	Квартира-студия	14	2	30.91	1	12.33	2.72
1212	Квартира-студия	14	2	35.96	1	15.06	2.72
1213	Квартира	14	2	50.36	1	15.70	2.72
1214	Квартира-студия	14	2	25.91	1	10.14	2.72
1215	Квартира-студия	14	2	63.99	2	38.30	2.72
1216	Квартира-студия	14	2	26.75	1	9.63	2.72
1217	Квартира	14	2	41.36	1	13.86	2.72
1218	Квартира	14	2	40.82	1	17.27	2.72

1219	Квартира-студия	15	2	30.48	1	10.42	2.72
1220	Квартира	15	2	57.64	2	27.83	2.72
1221	Квартира	15	2	51.88	1	19.54	2.72
1222	Квартира	15	2	38.88	1	13.40	2.72
1223	Квартира	15	2	41.07	1	16.88	2.72
1224	Квартира-студия	15	2	30.26	1	11.94	2.72
1225	Квартира-студия	15	2	30.91	1	12.33	2.72
1226	Квартира-студия	15	2	35.96	1	15.06	2.72
1227	Квартира	15	2	50.36	1	15.70	2.72
1228	Квартира-студия	15	2	25.91	1	10.14	2.72
1229	Квартира-студия	15	2	63.99	2	38.30	2.72
1230	Квартира-студия	15	2	26.75	1	9.63	2.72
1231	Квартира	15	2	41.36	1	13.86	2.72
1232	Квартира	15	2	40.82	1	17.27	2.72
1233	Квартира-студия	16	2	30.48	1	10.42	2.72
1234	Квартира	16	2	57.64	2	27.83	2.72
1235	Квартира	16	2	51.88	1	19.54	2.72
1236	Квартира	16	2	38.88	1	13.40	2.72
1237	Квартира	16	2	41.07	1	16.88	2.72
1238	Квартира-студия	16	2	30.26	1	11.94	2.72
1239	Квартира-студия	16	2	30.91	1	12.33	2.72

1240	Квартира-студия	16	2	35.96	1	15.06	2.72
1241	Квартира	16	2	50.36	1	15.70	2.72
1242	Квартира-студия	16	2	25.91	1	10.14	2.72
1243	Квартира-студия	16	2	63.99	2	38.30	2.72
1244	Квартира-студия	16	2	26.75	1	9.63	2.72
1245	Квартира	16	2	41.36	1	13.86	2.72
1246	Квартира	16	2	40.82	1	17.27	2.72
1247	Квартира-студия	17	2	30.48	1	10.42	2.72
1248	Квартира	17	2	57.64	2	27.83	2.72
1249	Квартира	17	2	51.88	1	19.54	2.72
1250	Квартира	17	2	38.88	1	13.40	2.72
1251	Квартира	17	2	41.07	1	16.88	2.72
1252	Квартира-студия	17	2	30.26	1	11.94	2.72
1253	Квартира-студия	17	2	30.91	1	12.33	2.72
1254	Квартира-студия	17	2	35.96	1	15.06	2.72
1255	Квартира	17	2	50.36	1	15.70	2.72
1256	Квартира-студия	17	2	25.91	1	10.14	2.72
1257	Квартира-студия	17	2	63.99	2	38.30	2.72
1258	Квартира-студия	17	2	26.75	1	9.63	2.72
1259	Квартира	17	2	41.36	1	13.86	2.72
1260	Квартира	17	2	40.82	1	17.27	2.72

1261	Квартира-студия	18	2	30.48	1	10.42	2.72
1262	Квартира	18	2	57.64	2	27.83	2.72
1263	Квартира	18	2	51.88	1	19.54	2.72
1264	Квартира	18	2	38.88	1	13.40	2.72
1265	Квартира	18	2	41.07	1	16.88	2.72
1266	Квартира-студия	18	2	30.26	1	11.94	2.72
1267	Квартира-студия	18	2	30.91	1	12.33	2.72
1268	Квартира-студия	18	2	35.96	1	15.06	2.72
1269	Квартира	18	2	50.36	1	15.70	2.72
1270	Квартира-студия	18	2	25.91	1	10.14	2.72
1271	Квартира-студия	18	2	63.99	2	38.30	2.72
1272	Квартира-студия	18	2	26.75	1	9.63	2.72
1273	Квартира	18	2	41.36	1	13.86	2.72
1274	Квартира	18	2	40.82	1	17.27	2.72
1275	Квартира-студия	19	2	30.48	1	10.42	2.72
1276	Квартира	19	2	57.64	2	27.83	2.72
1277	Квартира	19	2	51.88	1	19.54	2.72
1278	Квартира	19	2	38.88	1	13.40	2.72
1279	Квартира	19	2	41.07	1	16.88	2.72
1280	Квартира-студия	19	2	30.26	1	11.94	2.72
1281	Квартира-студия	19	2	30.91	1	12.33	2.72

1282	Квартира-студия	19	2	35.96	1	15.06	2.72
1283	Квартира	19	2	50.36	1	15.70	2.72
1284	Квартира-студия	19	2	25.91	1	10.14	2.72
1285	Квартира-студия	19	2	63.99	2	38.30	2.72
1286	Квартира-студия	19	2	26.75	1	9.63	2.72
1287	Квартира	19	2	41.36	1	13.86	2.72
1288	Квартира	19	2	40.82	1	17.27	2.72
1289	Квартира-студия	20	2	30.48	1	10.42	2.72
1290	Квартира	20	2	57.64	2	27.83	2.72
1291	Квартира	20	2	51.88	1	19.54	2.72
1292	Квартира	20	2	38.88	1	13.40	2.72
1293	Квартира	20	2	41.07	1	16.88	2.72
1294	Квартира-студия	20	2	30.26	1	11.94	2.72
1295	Квартира-студия	20	2	30.91	1	12.33	2.72
1296	Квартира-студия	20	2	35.96	1	15.06	2.72
1297	Квартира	20	2	50.36	1	15.70	2.72
1298	Квартира-студия	20	2	25.91	1	10.14	2.72
1299	Квартира-студия	20	2	63.99	2	38.30	2.72
1300	Квартира-студия	20	2	26.75	1	9.63	2.72
1301	Квартира	20	2	41.36	1	13.86	2.72
1302	Квартира	20	2	40.82	1	17.27	2.72

1303	Квартира-студия	21	2	30.48	1	10.42	2.72
1304	Квартира	21	2	57.64	2	27.83	2.72
1305	Квартира	21	2	51.88	1	19.54	2.72
1306	Квартира	21	2	38.88	1	13.40	2.72
1307	Квартира	21	2	41.07	1	16.88	2.72
1308	Квартира-студия	21	2	30.26	1	11.94	2.72
1309	Квартира-студия	21	2	30.91	1	12.33	2.72
1310	Квартира-студия	21	2	35.96	1	15.06	2.72
1311	Квартира	21	2	50.36	1	15.70	2.72
1312	Квартира-студия	21	2	25.91	1	10.14	2.72
1313	Квартира-студия	21	2	63.99	2	38.30	2.72
1314	Квартира-студия	21	2	26.75	1	9.63	2.72
1315	Квартира	21	2	41.36	1	13.86	2.72
1316	Квартира	21	2	40.82	1	17.27	2.72
1317	Квартира-студия	22	2	96.33	4	60.14	2.72
1318	Квартира	22	2	91.33	3	44.31	2.72
1319	Квартира-студия	22	2	72.10	3	38.64	2.72
1320	Квартира-студия	22	2	30.78	1	12.33	2.72
1321	Квартира-студия	22	2	35.83	1	15.06	2.72
1322	Квартира	22	2	50.23	1	15.70	2.72

1323	Квартира-студия	22	2	25.79	1	10.14	2.72
1324	Квартира-студия	22	2	63.95	2	38.30	2.72
1325	Квартира	22	2	68.56	2	27.75	2.72
1326	Квартира	22	2	40.55	1	17.27	2.72
1327	Квартира-студия	23	2	96.33	4	60.14	2.72
1328	Квартира	23	2	91.33	3	44.31	2.72
1329	Квартира-студия	23	2	72.10	3	38.64	2.72
1330	Квартира-студия	23	2	30.78	1	12.33	2.72
1331	Квартира-студия	23	2	35.83	1	15.06	2.72
1332	Квартира	23	2	50.23	1	15.70	2.72
1333	Квартира-студия	23	2	25.79	1	10.14	2.72
1334	Квартира	23	2	63.95	2	38.30	2.72
1335	Квартира	23	2	68.56	2	27.75	2.72
1336	Квартира	23	2	40.55	1	17.27	2.72
1337	Квартира-студия	24	2	96.33	4	60.14	2.72
1338	Квартира	24	2	91.33	3	44.31	2.72
1339	Квартира-студия	24	2	72.10	3	38.64	2.72
1340	Квартира-студия	24	2	30.78	1	12.33	2.72
1341	Квартира-студия	24	2	35.83	1	15.06	2.72
1342	Квартира	24	2	50.23	1	15.70	2.72

1343	Квартира-студия	24	2	25.79	1	10.14	2.72
1344	Квартира	24	2	63.95	2	38.30	2.72
1345	Квартира-студия	24	2	68.56	2	27.75	2.72
1346	Квартира	24	2	40.55	1	17.27	2.72
1347	Квартира-студия	25	2	96.33	4	60.14	2.72
1348	Квартира	25	2	91.33	3	44.31	2.72
1349	Квартира-студия	25	2	72.10	3	38.64	2.72
1350	Квартира-студия	25	2	30.78	1	12.33	2.72
1351	Квартира-студия	25	2	35.83	1	15.06	2.72
1352	Квартира	25	2	50.23	1	15.70	2.72
1353	Квартира-студия	25	2	25.79	1	10.14	2.72
1354	Квартира-студия	25	2	63.95	2	38.30	2.72
1355	Квартира	25	2	68.56	2	27.75	2.72
1356	Квартира	25	2	40.55	1	17.27	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	169.32	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 14	169.32	3.62
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-2	324.80	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 15	324.80	3.62

3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	226.00	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 16	226.00	3.62
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	63.86	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 55	63.86	2.72
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.19	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 56	33.19	2.72
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	56.41	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 57	56.41	2.72
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	37.16	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 58	37.16	2.72
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.76	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 59	36.76	2.72
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	55.63	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 60	55.63	2.72
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	49.70	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 61	49.70	2.72
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	25.56	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 69	25.56	2.72
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	52.59	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 70	52.59	2.72
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	48.92	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 71	48.92	2.72
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	56.70	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 72	56.70	2.72
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	25.60	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 73	25.60	2.72
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	26.25	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 74	26.25	2.72
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	40.23	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 75	40.23	2.72
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	43.87	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 76	43.87	2.72

19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	22.67	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 77	22.67	2.72
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	60.27	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 78	60.27	2.72
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	23.02	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 79	23.02	2.72
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	68.68	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 80	68.68	2.72
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	63.86	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 62	63.86	2.72
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.19	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 63	33.19	2.72
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	56.41	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 64	56.41	2.72
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.16	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 65	37.16	2.72
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	36.76	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 66	36.76	2.72
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.63	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 67	55.63	2.72
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	49.70	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 68	49.70	2.72
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	25.56	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 81	25.56	2.72
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	52.59	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 82	52.59	2.72
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	48.92	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 83	48.92	2.72
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	56.70	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 84	56.70	2.72
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	25.60	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 85	25.60	2.72

35	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	26.25	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 86	26.25	2.72
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	40.23	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 87	40.23	2.72
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	43.87	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 88	43.87	2.72
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	22.67	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 89	22.67	2.72
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	60.27	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 90	60.27	2.72
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	23.02	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 91	23.02	2.72
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	68.68	Встроенное помещение обслуживания жилой застройки 92	68.68	2.72
42	Нежилое помещение	-1	1-3	5.84	Место для хранения велосипедов 84	5.84	3.03
43	Нежилое помещение	-1	1-3	5.87	Место для хранения велосипедов 85	5.87	3.03
44	Нежилое помещение	-1	1-3	6.29	Место для хранения велосипедов 86	6.29	3.03
45	Нежилое помещение	-1	1-3	6.10	Место для хранения велосипедов 87	6.10	3.03
46	Нежилое помещение	-1	1-3	7.32	Место для хранения велосипедов 88	7.32	3.03
47	Нежилое помещение	-1	1-3	6.58	Место для хранения велосипедов 89	6.58	3.03
48	Нежилое помещение	-1	1-3	6.15	Место для хранения велосипедов 90	6.15	3.03
49	Нежилое помещение	-1	1-3	3.77	Место для хранения велосипедов 91	3.77	3.03
50	Нежилое помещение	-1	1-3	6.14	Место для хранения велосипедов 92	6.14	3.03

51	Нежилое помещение	-1	1-3	4.25	Место для хранения велосипедов 93	4.25	3.03
52	Нежилое помещение	-1	1-3	4.25	Место для хранения велосипедов 94	4.25	3.03
53	Нежилое помещение	-1	1-3	4.51	Место для хранения велосипедов 95	4.51	3.03
54	Нежилое помещение	-1	1-3	5.25	Место для хранения велосипедов 96	5.25	3.03
55	Нежилое помещение	-1	1-3	5.27	Место для хранения велосипедов 97	5.27	3.03
56	Нежилое помещение	-1	1-3	5.77	Место для хранения велосипедов 98	5.77	3.03
57	Нежилое помещение	-1	1-3	4.50	Место для хранения велосипедов 99	4.50	3.03
58	Нежилое помещение	-1	1-3	6.54	Место для хранения велосипедов 100	6.54	3.03
59	Нежилое помещение	-1	1-3	6.65	Место для хранения велосипедов 101	6.65	3.03
60	Нежилое помещение	-1	1-3	4.10	Место для хранения велосипедов 102	4.10	3.03
61	Нежилое помещение	-1	1-3	5.91	Место для хранения велосипедов 103	5.91	3.03
62	Нежилое помещение	-1	1-3	6.98	Место для хранения велосипедов 104	6.98	3.03
63	Нежилое помещение	-1	1-3	6.50	Место для хранения велосипедов 105	6.50	3.03
64	Нежилое помещение	-1	1-3	5.65	Место для хранения велосипедов 106	5.65	3.03
65	Нежилое помещение	-1	1-3	5.00	Место для хранения велосипедов 107	5.00	3.03
66	Нежилое помещение	-1	1-3	5.68	Место для хранения велосипедов 108	5.68	3.03

67	Нежилое помещение	-1	1-3	7.98	Место для хранения велосипедов 109	7.98	3.03
68	Нежилое помещение	-1	1-3	9.61	Место для хранения велосипедов 110	9.61	3.03
69	Нежилое помещение	-1	1-3	8.38	Место для хранения велосипедов 111	8.38	3.03
70	Нежилое помещение	-1	1-3	4.09	Место для хранения велосипедов 112	4.09	3.03
71	Нежилое помещение	-1	1-3	4.86	Место для хранения велосипедов 113	4.86	3.03
72	Нежилое помещение	-1	1-3	9.10	Место для хранения велосипедов 114	9.10	3.03
73	Нежилое помещение	-1	1-3	7.66	Место для хранения велосипедов 115	7.66	3.03
74	Нежилое помещение	-1	1-3	8.61	Место для хранения велосипедов 116	8.61	3.03
75	Нежилое помещение	-1	1-3	8.76	Место для хранения велосипедов 117	8.76	3.03
76	Нежилое помещение	-1	1-3	7.63	Место для хранения велосипедов 118	7.63	3.03
77	Нежилое помещение	-1	1-3	8.75	Место для хранения велосипедов 119	8.75	3.03
78	Нежилое помещение	-1	1-3	8.81	Место для хранения велосипедов 120	8.81	3.03
79	Нежилое помещение	-1	1-3	9.31	Место для хранения велосипедов 121	9.31	3.03
80	Нежилое помещение	-1	1-3	7.33	Место для хранения велосипедов 122	7.33	3.03
81	Нежилое помещение	-1	1-3	9.55	Место для хранения велосипедов 123	9.55	3.03
82	Нежилое помещение	-1	1-3	6.42	Место для хранения велосипедов 124	6.42	3.03

83	Нежилое помещение	-1	1-3	6.38	Место для хранения велосипедов 125	6.38	3.03
84	Нежилое помещение	-1	1-3	5.57	Место для хранения велосипедов 126	5.57	3.03
85	Нежилое помещение	-1	1-3	5.67	Место для хранения велосипедов 127	5.67	3.03
86	Нежилое помещение	-1	1-3	6.55	Место для хранения велосипедов 128	6.55	3.03
87	Нежилое помещение	-1	1-3	6.07	Место для хранения велосипедов 129	6.07	3.03
88	Нежилое помещение	-1	1-3	6.07	Место для хранения велосипедов 130	6.07	3.03
89	Нежилое помещение	-1	1-3	8.63	Место для хранения велосипедов 131	8.63	3.03
90	Нежилое помещение	-2	1-3	5.48	Место для хранения велосипедов 253	5.48	3.03
91	Нежилое помещение	-2	1-3	5.44	Место для хранения велосипедов 254	5.44	3.03
92	Нежилое помещение	-2	1-3	5.63	Место для хранения велосипедов 255	5.63	3.03
93	Нежилое помещение	-2	1-3	5.81	Место для хранения велосипедов 256	5.81	3.03
94	Нежилое помещение	-2	1-3	6.09	Место для хранения велосипедов 257	6.09	3.03
95	Нежилое помещение	-2	1-3	5.63	Место для хранения велосипедов 258	5.63	3.03
96	Нежилое помещение	-2	1-3	5.61	Место для хранения велосипедов 259	5.61	3.03
97	Нежилое помещение	-2	1-3	5.61	Место для хранения велосипедов 260	5.61	3.03
98	Нежилое помещение	-2	1-3	5.51	Место для хранения велосипедов 261	5.51	3.03

99	Нежилое помещение	-2	1-3	5.83	Место для хранения велосипедов 262	5.83	3.03
100	Нежилое помещение	-2	1-3	6.04	Место для хранения велосипедов 263	6.04	3.03
101	Нежилое помещение	-2	1-3	6.12	Место для хранения велосипедов 264	6.12	3.03
102	Нежилое помещение	-2	1-3	6.54	Место для хранения велосипедов 265	6.54	3.03
103	Нежилое помещение	-2	1-3	7.96	Место для хранения велосипедов 266	7.96	3.03
104	Нежилое помещение	-2	1-3	5.49	Место для хранения велосипедов 267	5.49	3.03
105	Нежилое помещение	-2	1-3	9.81	Место для хранения велосипедов 268	9.81	3.03
106	Нежилое помещение	-2	1-3	7.20	Место для хранения велосипедов 269	7.20	3.03
107	Нежилое помещение	-2	1-3	6.61	Место для хранения велосипедов 270	6.61	3.03
108	Нежилое помещение	-2	1-3	6.61	Место для хранения велосипедов 271	6.61	3.03
109	Нежилое помещение	-2	1-3	7.42	Место для хранения велосипедов 272	7.42	3.03
110	Нежилое помещение	-2	1-3	6.00	Место для хранения велосипедов 273	6.00	3.03
111	Нежилое помещение	-2	1-3	4.91	Место для хранения велосипедов 274	4.91	3.03
112	Нежилое помещение	-2	1-3	5.41	Место для хранения велосипедов 275	5.41	3.03
113	Нежилое помещение	-2	1-3	6.17	Место для хранения велосипедов 276	6.17	3.03
114	Нежилое помещение	-2	1-3	5.34	Место для хранения велосипедов 277	5.34	3.03

115	Нежилое помещение	-2	1-3	5.96	Место для хранения велосипедов 278	5.96	3.03
116	Нежилое помещение	-2	1-3	5.89	Место для хранения велосипедов 279	5.89	3.03
117	Нежилое помещение	-2	1-3	5.08	Место для хранения велосипедов 280	5.08	3.03
118	Нежилое помещение	-2	1-3	5.86	Место для хранения велосипедов 281	5.86	3.03
119	Нежилое помещение	-2	1-3	6.73	Место для хранения велосипедов 282	6.73	3.03
120	Нежилое помещение	-2	1-3	6.74	Место для хранения велосипедов 283	6.74	3.03
121	Нежилое помещение	-2	1-3	4.44	Место для хранения велосипедов 284	4.44	3.03
122	Нежилое помещение	-2	1-3	4.44	Место для хранения велосипедов 285	4.44	3.03
123	Нежилое помещение	-2	1-3	4.10	Место для хранения велосипедов 286	4.10	3.03
124	Нежилое помещение	-2	1-3	4.53	Место для хранения велосипедов 287	4.53	3.03
125	Нежилое помещение	-2	1-3	4.11	Место для хранения велосипедов 288	4.11	3.03
126	Нежилое помещение	-2	1-3	8.27	Место для хранения велосипедов 289	8.27	3.03
127	Нежилое помещение	-2	1-3	7.24	Место для хранения велосипедов 290	7.24	3.03
128	Нежилое помещение	-2	1-3	7.46	Место для хранения велосипедов 291	7.46	3.03
129	Нежилое помещение	-2	1-3	5.07	Место для хранения велосипедов 292	5.07	3.03
130	Нежилое помещение	-2	1-3	4.86	Место для хранения велосипедов 293	4.86	3.03

131	Нежилое помещение	-2	1-3	6.80	Место для хранения велосипедов 294	6.80	3.03
132	Нежилое помещение	-2	1-3	9.58	Место для хранения велосипедов 295	9.58	3.03
133	Нежилое помещение	-2	1-3	4.09	Место для хранения велосипедов 296	4.09	3.03
134	Нежилое помещение	-2	1-3	4.81	Место для хранения велосипедов 297	4.81	3.03
135	Нежилое помещение	-2	1-3	8.77	Место для хранения велосипедов 298	8.77	3.03
136	Нежилое помещение	-2	1-3	7.39	Место для хранения велосипедов 299	7.39	3.03
137	Нежилое помещение	-2	1-3	9.68	Место для хранения велосипедов 300	9.68	3.03
138	Нежилое помещение	-2	1-3	8.71	Место для хранения велосипедов 301	8.71	3.03
139	Нежилое помещение	-2	1-3	5.50	Место для хранения велосипедов 302	5.50	3.03
140	Нежилое помещение	-2	1-3	7.13	Место для хранения велосипедов 303	7.13	3.03
141	Нежилое помещение	-2	1-3	7.23	Место для хранения велосипедов 304	7.23	3.03
142	Нежилое помещение	-2	1-3	5.79	Место для хранения велосипедов 305	5.79	3.03
143	Нежилое помещение	-2	1-3	3.28	Место для хранения велосипедов 306	3.28	3.03
144	Нежилое помещение	-2	1-3	4.70	Место для хранения велосипедов 307	4.70	3.03
145	Нежилое помещение	-2	1-3	6.26	Место для хранения велосипедов 308	6.26	3.03
146	Нежилое помещение	-2	1-3	7.89	Место для хранения велосипедов 309	7.89	3.03

147	Нежилое помещение	-2	1-3	7.21	Место для хранения велосипедов 310	7.21	3.03
148	Нежилое помещение	-2	1-3	7.07	Место для хранения велосипедов 311	7.07	3.03
149	Нежилое помещение	-2	1-3	5.35	Место для хранения велосипедов 312	5.35	3.03
150	Нежилое помещение	-2	1-3	7.33	Место для хранения велосипедов 313	7.33	3.03
151	Нежилое помещение	-2	1-3	5.99	Место для хранения велосипедов 314	5.99	3.03
152	Нежилое помещение	-2	1-3	5.56	Место для хранения велосипедов 315	5.56	3.03
153	Нежилое помещение	-2	1-3	6.12	Место для хранения велосипедов 316	6.12	3.03
154	Нежилое помещение	-2	1-3	5.99	Место для хранения велосипедов 317	5.99	3.03
155	Нежилое помещение	-2	1-3	6.33	Место для хранения велосипедов 318	6.33	3.03
156	Нежилое помещение	-2	1-3	7.57	Место для хранения велосипедов 319	7.57	3.03
157	Нежилое помещение	-2	1-3	5.69	Место для хранения велосипедов 320	5.69	3.03
158	Нежилое помещение	-2	1-3	5.22	Место для хранения велосипедов 321	5.22	3.03
159	Нежилое помещение	-2	1-3	4.01	Место для хранения велосипедов 322	4.01	3.03
160	Нежилое помещение	-2	1-3	7.14	Место для хранения велосипедов 323	7.14	3.03
161	Нежилое помещение	-2	1-3	7.53	Место для хранения велосипедов 324	7.53	3.03
162	Нежилое помещение	-2	1-3	4.61	Место для хранения велосипедов 325	4.61	3.03

163	Нежилое помещение	-2	1-3	4.58	Место для хранения велосипедов 326	4.58	3.03
164	Нежилое помещение	-2	1-3	6.36	Место для хранения велосипедов 327	6.36	3.03
165	Нежилое помещение	-2	1-3	7.46	Место для хранения велосипедов 328	7.46	3.03
166	Нежилое помещение	-2	1-3	4.23	Место для хранения велосипедов 329	4.23	3.03
167	Нежилое помещение	-2	1-3	5.11	Место для хранения велосипедов 330	5.11	3.03
168	Нежилое помещение	-2	1-3	7.67	Место для хранения велосипедов 331	7.67	3.03
169	Нежилое помещение	-2	1-3	6.96	Место для хранения велосипедов 332	6.96	3.03
170	Нежилое помещение	-2	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 333	8.20	3.03
171	Нежилое помещение	-2	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 334	8.20	3.03
172	Нежилое помещение	-2	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 335	8.20	3.03
173	Нежилое помещение	-2	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 336	8.20	3.03
174	Нежилое помещение	-2	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 337	8.20	3.03
175	Нежилое помещение	-2	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 338	8.20	3.03
176	Нежилое помещение	-3	1-3	5.89	Место для хранения велосипедов 465	5.89	3.03
177	Нежилое помещение	-3	1-3	5.99	Место для хранения велосипедов 466	5.99	3.03
178	Нежилое помещение	-3	1-3	6.25	Место для хранения велосипедов 467	6.25	3.03

179	Нежилое помещение	-3	1-3	6.14	Место для хранения велосипедов 468	6.14	3.03
180	Нежилое помещение	-3	1-3	7.32	Место для хранения велосипедов 469	7.32	3.03
181	Нежилое помещение	-3	1-3	6.58	Место для хранения велосипедов 470	6.58	3.03
182	Нежилое помещение	-3	1-3	5.17	Место для хранения велосипедов 471	5.17	3.03
183	Нежилое помещение	-3	1-3	4.76	Место для хранения велосипедов 472	4.76	3.03
184	Нежилое помещение	-3	1-3	7.05	Место для хранения велосипедов 473	7.05	3.03
185	Нежилое помещение	-3	1-3	6.61	Место для хранения велосипедов 474	6.61	3.03
186	Нежилое помещение	-3	1-3	6.58	Место для хранения велосипедов 475	6.58	3.03
187	Нежилое помещение	-3	1-3	5.48	Место для хранения велосипедов 476	5.48	3.03
188	Нежилое помещение	-3	1-3	5.44	Место для хранения велосипедов 477	5.44	3.03
189	Нежилое помещение	-3	1-3	5.63	Место для хранения велосипедов 478	5.63	3.03
190	Нежилое помещение	-3	1-3	5.81	Место для хранения велосипедов 479	5.81	3.03
191	Нежилое помещение	-3	1-3	6.09	Место для хранения велосипедов 480	6.09	3.03
192	Нежилое помещение	-3	1-3	5.63	Место для хранения велосипедов 481	5.63	3.03
193	Нежилое помещение	-3	1-3	5.61	Место для хранения велосипедов 482	5.61	3.03
194	Нежилое помещение	-3	1-3	5.61	Место для хранения велосипедов 483	5.61	3.03

195	Нежилое помещение	-3	1-3	5.51	Место для хранения велосипедов 484	5.51	3.03
196	Нежилое помещение	-3	1-3	7.42	Место для хранения велосипедов 485	7.42	3.03
197	Нежилое помещение	-3	1-3	6.00	Место для хранения велосипедов 486	6.00	3.03
198	Нежилое помещение	-3	1-3	4.91	Место для хранения велосипедов 487	4.91	3.03
199	Нежилое помещение	-3	1-3	5.41	Место для хранения велосипедов 488	5.41	3.03
200	Нежилое помещение	-3	1-3	6.17	Место для хранения велосипедов 489	6.17	3.03
201	Нежилое помещение	-3	1-3	5.34	Место для хранения велосипедов 490	5.34	3.03
202	Нежилое помещение	-3	1-3	5.96	Место для хранения велосипедов 491	5.96	3.03
203	Нежилое помещение	-3	1-3	5.89	Место для хранения велосипедов 492	5.89	3.03
204	Нежилое помещение	-3	1-3	5.08	Место для хранения велосипедов 493	5.08	3.03
205	Нежилое помещение	-3	1-3	5.86	Место для хранения велосипедов 494	5.86	3.03
206	Нежилое помещение	-3	1-3	6.73	Место для хранения велосипедов 495	6.73	3.03
207	Нежилое помещение	-3	1-3	6.74	Место для хранения велосипедов 496	6.74	3.03
208	Нежилое помещение	-3	1-3	4.44	Место для хранения велосипедов 497	4.44	3.03
209	Нежилое помещение	-3	1-3	4.44	Место для хранения велосипедов 498	4.44	3.03
210	Нежилое помещение	-3	1-3	4.11	Место для хранения велосипедов 499	4.11	3.03

211	Нежилое помещение	-3	1-3	4.53	Место для хранения велосипедов 500	4.53	3.03
212	Нежилое помещение	-3	1-3	4.12	Место для хранения велосипедов 501	4.12	3.03
213	Нежилое помещение	-3	1-3	8.27	Место для хранения велосипедов 502	8.27	3.03
214	Нежилое помещение	-3	1-3	7.24	Место для хранения велосипедов 503	7.24	3.03
215	Нежилое помещение	-3	1-3	7.98	Место для хранения велосипедов 504	7.98	3.03
216	Нежилое помещение	-3	1-3	7.16	Место для хранения велосипедов 505	7.16	3.03
217	Нежилое помещение	-3	1-3	7.30	Место для хранения велосипедов 506	7.30	3.03
218	Нежилое помещение	-3	1-3	7.59	Место для хранения велосипедов 507	7.59	3.03
219	Нежилое помещение	-3	1-3	9.58	Место для хранения велосипедов 508	9.58	3.03
220	Нежилое помещение	-3	1-3	4.09	Место для хранения велосипедов 509	4.09	3.03
221	Нежилое помещение	-3	1-3	4.81	Место для хранения велосипедов 510	4.81	3.03
222	Нежилое помещение	-3	1-3	8.77	Место для хранения велосипедов 511	8.77	3.03
223	Нежилое помещение	-3	1-3	7.39	Место для хранения велосипедов 512	7.39	3.03
224	Нежилое помещение	-3	1-3	9.68	Место для хранения велосипедов 513	9.68	3.03
225	Нежилое помещение	-3	1-3	8.71	Место для хранения велосипедов 514	8.71	3.03
226	Нежилое помещение	-3	1-3	5.50	Место для хранения велосипедов 515	5.50	3.03

227	Нежилое помещение	-3	1-3	4.58	Место для хранения велосипедов 516	4.58	3.03
228	Нежилое помещение	-3	1-3	3.28	Место для хранения велосипедов 517	3.28	3.03
229	Нежилое помещение	-3	1-3	4.70	Место для хранения велосипедов 518	4.70	3.03
230	Нежилое помещение	-3	1-3	6.26	Место для хранения велосипедов 519	6.26	3.03
231	Нежилое помещение	-3	1-3	7.89	Место для хранения велосипедов 520	7.89	3.03
232	Нежилое помещение	-3	1-3	7.21	Место для хранения велосипедов 521	7.21	3.03
233	Нежилое помещение	-3	1-3	7.07	Место для хранения велосипедов 522	7.07	3.03
234	Нежилое помещение	-3	1-3	7.89	Место для хранения велосипедов 523	7.89	3.03
235	Нежилое помещение	-3	1-3	8.38	Место для хранения велосипедов 524	8.38	3.03
236	Нежилое помещение	-3	1-3	4.94	Место для хранения велосипедов 525	4.94	3.03
237	Нежилое помещение	-3	1-3	5.56	Место для хранения велосипедов 526	5.56	3.03
238	Нежилое помещение	-3	1-3	6.12	Место для хранения велосипедов 527	6.12	3.03
239	Нежилое помещение	-3	1-3	8.97	Место для хранения велосипедов 528	8.97	3.03
240	Нежилое помещение	-3	1-3	7.05	Место для хранения велосипедов 529	7.05	3.03
241	Нежилое помещение	-3	1-3	6.89	Место для хранения велосипедов 530	6.89	3.03
242	Нежилое помещение	-3	1-3	6.79	Место для хранения велосипедов 531	6.79	3.03

243	Нежилое помещение	-3	1-3	5.69	Место для хранения велосипедов 532	5.69	3.03
244	Нежилое помещение	-3	1-3	5.22	Место для хранения велосипедов 533	5.22	3.03
245	Нежилое помещение	-3	1-3	7.46	Место для хранения велосипедов 534	7.46	3.03
246	Нежилое помещение	-3	1-3	6.36	Место для хранения велосипедов 535	6.36	3.03
247	Нежилое помещение	-3	1-3	7.34	Место для хранения велосипедов 536	7.34	3.03
248	Нежилое помещение	-3	1-3	7.04	Место для хранения велосипедов 537	7.04	3.03
249	Нежилое помещение	-3	1-3	6.88	Место для хранения велосипедов 538	6.88	3.03
250	Нежилое помещение	-3	1-3	7.22	Место для хранения велосипедов 539	7.22	3.03
251	Нежилое помещение	-3	1-3	4.23	Место для хранения велосипедов 540	4.23	3.03
252	Нежилое помещение	-3	1-3	4.94	Место для хранения велосипедов 541	4.94	3.03
253	Нежилое помещение	-3	1-3	4.01	Место для хранения велосипедов 542	4.01	3.03
254	Нежилое помещение	-3	1-3	7.14	Место для хранения велосипедов 543	7.14	3.03
255	Нежилое помещение	-3	1-3	7.53	Место для хранения велосипедов 544	7.53	3.03
256	Нежилое помещение	-3	1-3	4.61	Место для хранения велосипедов 545	4.61	3.03
257	Нежилое помещение	-3	1-3	4.58	Место для хранения велосипедов 546	4.58	3.03
258	Нежилое помещение	-3	1-3	4.23	Место для хранения велосипедов 547	4.23	3.03

259	Нежилое помещение	-3	1-3	5.11	Место для хранения велосипедов 548	5.11	3.03
260	Нежилое помещение	-3	1-3	7.67	Место для хранения велосипедов 549	7.67	3.03
261	Нежилое помещение	-3	1-3	6.96	Место для хранения велосипедов 550	6.96	3.03
262	Нежилое помещение	-3	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 551	8.20	3.03
263	Нежилое помещение	-3	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 552	8.20	3.03
264	Нежилое помещение	-3	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 553	8.20	3.03
265	Нежилое помещение	-3	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 554	8.20	3.03
266	Нежилое помещение	-3	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 555	8.20	3.03
267	Нежилое помещение	-3	1-3	8.20	Место для хранения велосипедов 556	8.20	3.03
268	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 74	13.25	
269	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 75	13.25	
270	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 76	13.25	
271	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 77	13.25	
272	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 78	13.25	
273	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 79	13.25	
274	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 80	13.25	
275	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 81	13.25	
276	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 82	13.25	
277	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 83	13.25	
278	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 84	13.25	
279	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 85	13.25	
280	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 86	13.25	

281	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 87	13.25	
282	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 88	13.25	
283	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 89	13.25	
284	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 90	13.25	
285	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 91	13.25	
286	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 92	13.25	
287	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 93	13.25	
288	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 94	13.25	
289	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 95	13.25	
290	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 96	13.25	
291	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 97	13.25	
292	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 98	13.25	
293	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 99	13.25	
294	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 100	13.25	
295	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 101	13.25	
296	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 102	13.25	
297	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 103	13.25	
298	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 104	13.25	
299	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 105	13.25	
300	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 106	13.25	
301	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 107	13.25	
302	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 108	13.25	
303	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 109	13.25	
304	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 110	13.25	
305	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 111	13.25	
306	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 112	13.25	
307	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 113	13.25	
308	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 114	13.25	
309	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 115	13.25	
310	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 116	13.25	

311	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 117	13.25	
312	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 118	13.25	
313	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 119	13.25	
314	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 120	13.25	
315	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 121	13.25	
316	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 122	13.25	
317	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 123	13.25	
318	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 124	13.25	
319	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 125	13.25	
320	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 126	13.25	
321	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 127	13.25	
322	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 128	13.25	
323	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 129	13.25	
324	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 130	13.25	
325	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 131	13.25	
326	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 132	13.25	
327	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 133	13.25	
328	Машино-место	-1	1-3	13.25	Машино-место 143	13.25	
329	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 290	13.25	
330	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 291	13.25	
331	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 292	13.25	
332	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 293	13.25	
333	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 294	13.25	
334	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 295	13.25	
335	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 296	13.25	
336	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 297	13.25	
337	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 298	13.25	
338	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 299	13.25	
339	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 300	13.25	
340	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 301	13.25	

[illegible]

371	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 332	13.25	
372	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 333	13.25	
373	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 334	13.25	
374	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 335	13.25	
375	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 336	13.25	
376	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 337	13.25	
377	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 338	13.25	
378	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 339	13.25	
379	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 340	13.25	
380	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 341	13.25	
381	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 342	13.25	
382	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 343	13.25	
383	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 344	13.25	
384	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 345	13.25	
385	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 346	13.25	
386	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 347	13.25	
387	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 348	13.25	
388	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 349	13.25	
389	Машино-место	-2	1-3	13.25	Машино-место 359	13.25	
390	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 514	13.25	
391	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 515	13.25	
392	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 516	13.25	
393	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 517	13.25	
394	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 518	13.25	
395	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 519	13.25	
396	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 520	13.25	
397	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 521	13.25	
398	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 522	13.25	
399	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 523	13.25	
400	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 524	13.25	

[illegible]

431	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 555	13.25	
432	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 556	13.25	
433	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 557	13.25	
434	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 558	13.25	
435	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 559	13.25	
436	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 560	13.25	
437	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 561	13.25	
438	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 562	13.25	
439	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 563	13.25	
440	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 564	13.25	
441	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 565	13.25	
442	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 566	13.25	
443	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 567	13.25	
444	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 568	13.25	
445	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 569	13.25	
446	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 570	13.25	
447	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 571	13.25	
448	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 572	13.25	
449	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 573	13.25	
450	Машино-место	-3	1-3	13.25	Машино-место 583	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	7.68
2	Тамбур	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	9.90
3	Лестничная клетка	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	17.31
4	Вестибюль	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	69.31
5	Колясочная	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	23.29

6	Комната уборочного инвентаря	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	2.61
7	Санузел	Первый этаж на отм. 0.000	Общественное	2.78
8	Лестничная клетка	с 1-го по 3 этаж включительно	Общественное	16.08
9	Лифтовой холл	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	14.21
10	Коридор	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	45.08
11	Лестничная клетка	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	13.93
12	Тамбур	с 4-го по 21 этаж включительно	Общественное	2.94
13	Лифтовой холл	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	14.21
14	Коридор	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	37.60
15	Лестничная клетка	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	13.93
16	Тамбур	с 22-го по 25 этаж включительно	Общественное	2.94
17	Венткамера	-1 этаж	техническое	23.89
18	Лестничная клетка	-1 этаж	техническое	13.70
19	ИТП и насосная	-1 этаж	техническое	80.19
20	Лифтовый холл	-1 этаж	техническое	15.19
21	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	29.88
22	Венткамера	-1 этаж	техническое	65.54
23	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	24.95
24	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	8.64
25	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	60.80
26	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	28.69
27	Тамбур-шлюз	-1 этаж	техническое	2.25
28	Лестничная клетка	-1 этаж	техническое	15.46
29	Лестничная клетка	-2 этаж	техническое	12.86
30	Тамбур-шлюз	-2 этаж	техническое	8.64
31	Лестничная клетка	-3 этаж	техническое	12.86
32	Тамбур-шлюз	-3 этаж	техническое	8.64
33	Венткамера	-2 этаж	техническое	35.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	В центральной части здания		Лифт - 7 шт (грузопассажирские)	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая (2 шт.) в подземном -1 этаже на отм. -4.400.		ВРУ	Электроснабжение
3	ИТП, насосная ХП и ПТ дома в подземном -1 этаже на отм. -4.400.		Насосы системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожароткшение
4	Узел управления, насосная ХП и ПТ дома в подземном -1 этаже на отм. -4.400.		Насосы системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Водоснабжение и пожароткшение
5	Насосная ПТ парковки в подземном -1 этаже на отм. -4.400.		Насосы пожаротушения	Пожаротушение
6	Венткамера (3 шт) в подземной -1 этаже на отм - 4.400		Установка подачи воздуха и установка дымоудаления	Вентеляция и дымоудаление
7	Венткамера (1 шт) в подземной -2 этаже на отм - 7.800		Установка подачи воздуха и установка дымоудаления	Вентеляция и дымоудаление
8	Венткамера (1 шт) в подземной -3 этаже на отм - 11.200		Установка подачи воздуха и установка дымоудаления	Вентеляция и дымоудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 220 308 720,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:073025:835
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810444050012726
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 449 935 650,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 750 955 705,10 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 698 979 944,90 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 40,68 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 850 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.12.2022	п. 19.6	Обновление данных
2	06.12.2022	п. 19.7	Обновление данных
3	10.01.2023	п. 19.6	Обновление данных
4	10.01.2023	п. 19.7	Обновление данных
5	07.02.2023	п. 19.7	Обновление данных
6	07.02.2023	п. 19.6	Обновление данных
7	09.03.2023	п. 19.7	Обновление данных
8	09.03.2023	п. 19.6	Обновление данных
9	09.03.2023	п. 10.7	Обновлена информация
10	31.03.2023	п.6.1	Обновление информации
11	06.04.2023	п. 19.7	Обновление данных
12	06.04.2023	п. 19.6	Обновление данных
13	29.04.2023	п.6.1	Обновление информации

14	05.05.2023	п. 19.7	Обновление данных
15	05.05.2023	п. 19.6	Обновление данных
16	06.06.2023	п. 19.7	Обновление данных
17	06.06.2023	п. 19.6	Обновление данных
18	07.07.2023	п. 19.6	Обновление данных
19	07.07.2023	п. 19.7	Обновление данных
20	28.07.2023	п.6.1	Обновление информации
21	03.08.2023	п. 19.6	Обновление данных
22	03.08.2023	п. 19.7	Обновление данных
23	21.08.2023	3.3 Об учредителе (участнике) - физическом лице	Обновление данных
24	05.09.2023	п. 19.6	Обновление данных
25	05.09.2023	п. 19.7	Обновление данных
26	19.09.2023	п. 1.5	Обновление данных
27	06.10.2023	п. 19.6	Обновление данных
28	06.10.2023	п. 19.7	Обновление данных
29	20.10.2023	п.12.3	Обновление данных

30	30.10.2023	п. 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление данных
31	10.11.2023	п. 19.6	Обновление данных
32	10.11.2023	п. 19.7	Обновление данных
33	10.12.2023	п. 19.6	Обновление данных
34	10.12.2023	п. 19.7	Обновление данных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 363302536776918681781241513597870846405
Владелец: ООО "СЗ "АСТРА", ПОЛОВНИКОВ ГЛЕБ БОРИСОВИЧ,
Новосибирск Город
Действителен: с 15.09.2023 по 15.12.2024