

**ИЗВЕЩЕНИЕ В КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА N \_\_\_\_\_**

г. Хабаровск  
(место составления)

“ 10 ” августа 20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-2», ОГРН 1171832000779, ИНН 1841068231 680038 Хабаровский край, г. Хабаровск  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ул. Серьшева д.56 оф. 11

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многokвартирные дома со встроено-пристроенными помещениями нежилого назначения в квартале, ограниченном ул. Серьшева-ул. Джамбула-Амурским бульваром ул. Шеронова в г. Хабаровске. 2 очередь строительства».

(наименование объекта капитального строительства

Площадь застройки 1272 кв.м, строительный объем 53695 куб.м., общая площадь квартир 9197,3 кв.м., количество квартир 150, количество этажей секция-1-14 эт. (в том числе подвал), секция-2-13 эт. (в том числе подвал).

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Кировский район, в границах ул. Серьшева – ул. Джамбула – Амурским бульваром – ул. Шеронова

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 27-23-65-2022 от 29.07.2022г. выдан администрацией города Хабаровска, в лице департамен-

(номер и дата выдачи,

та архитектуры, строительства и землепользования, срок действия разрешения до 29.07.2025 г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) 27-2-1-3-049794-2022 от 23.07.2022 г. ООО «Статус Экспертиза» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации №РА.RU.0002200 от 17.08.2021 г.)

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не подлежит

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 22.08.2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 29.07.2025 г.



(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются генеральный подрядчик

ООО «СТРОЙКОР» на основании договора генерального подряда

АСРО «РОС «СОЮЗ» (СРО-С-154-25122009), регистрационный номер в реестре членов СРО 459, дата вступления – 30.01.2018, третий уровень ответственности члена СРМ по обязательствам по договору строительного подряда

10. К настоящему извещению прилагаются: разрешение на строительство №27-23-65-2022 от 29.07.2022г., проектная документация разделов: АР, ИОС, ОДИ, ООС, КР, ПБ, ПЗ, ПЗУ, ПОС, НПКР, ОБЭ, ЭЭ, ПОД, положительное заключение экспертизы №27-2-1-3-049794-2022

(документы прилагаемые к извещению

от 23.07.2022 г., журнал общих работ, журнал бетонных работ журнал входного контроля материалов.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор  
(должность)

М.И.  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



(подпись)

А.С. Ляховенко  
(расшифровка подписи)