

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | | | Коды |
| | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2023 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОНИКС" | по ОКПО | 15465503 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 0273914003 | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 450077, Башкортостан респ, Уфа г, Карла Маркса ул, дом 34А, офис НОМЕР НА ЭТАЖЕ 3 | | | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | | | | |

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 12 790 | 9 686 | 1 903 966 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 12 790 | 9 686 | 1 903 966 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 5 257 511 | 3 677 821 | 19 089 |
| | в том числе: | | | | |
| | Затраты на строительство | | 5 254 488 | 3 674 763 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | 1 934 | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 216 759 | 1 133 786 | 414 489 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 38 272 | 50 | 109 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 177 980 | 109 458 | 103 502 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 21 981 | 18 646 | 149 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 6 712 503 | 4 941 695 | 537 338 |
| | БАЛАНС | 1600 | 6 725 292 | 4 951 381 | 2 441 304 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 093 | 80 093 | 80 085 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | 215 | 215 | 215 |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 76 842 | 76 789 | 26 019 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 157 150 | 157 097 | 106 319 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 3 446 | 66 | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 3 446 | 66 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | 181 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 5 75 389 | 3 11 946 | 1 57 838 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 5 989 307 | 4 482 272 | 2 176 966 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 6 564 696 | 4 794 218 | 2 334 985 |
| | БАЛАНС | 1700 | 6 725 292 | 4 951 381 | 2 441 304 |



Руководитель
(подпись)

**Поздышева Регина
Радиковна**
(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2023 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОНИКС" | ИНН | 15465503 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 0273914003 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКОПФ / ОКФС | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | 848 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | (32) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | 816 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | (809) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | 7 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | 1 825 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 27 265 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (27 196) | (205) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 69 | 1 627 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (16) | (325) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (16) | (325) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 53 | 1 302 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 53 | 1 302 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель
(подпись)

Поздышева Регина
Радиковна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.