

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛИТ"	по ОКПО 05757854		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7730014256		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	109004, Москва г, Известковский пер, д. № 5, стр. 2, ком. 0-3 этаж Цок			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 806	28 666	29 693
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	122 675	123 421	60 412
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	150 480	152 087	90 105
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	131	131	131
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 243	1 153	261
	Дебиторская задолженность	1230	2 253 974	1 779 768	2 811 749
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 891 967	7 891 967	30 650
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	222	337	1 912
	Прочие оборотные активы	1260	1 452 524	1 093 893	94 330
	Итого по разделу II	1200	11 600 060	10 767 249	2 939 034
	БАЛАНС	1600	11 750 541	10 919 336	3 029 139

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 141	8 141	8 141
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	48 093	48 093	48 093
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	344 792	344 792	344 792
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(889 268)	(544 239)	(292 374)
	Итого по разделу III	1300	(488 242)	(143 212)	108 652
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 301 122	10 666 910	2 822 486
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 820	7 776	7 647
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 303 943	10 674 686	2 830 133
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	712 065	363 985	75 921
	Кредиторская задолженность	1520	222 732	23 696	14 322
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	43	181	109
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	934 840	387 863	90 353
	БАЛАНС	1700	11 750 541	10 919 336	3 029 138

Руководитель  Комахидзе Елена Игоревна
(подпись) (расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛИТ"	по ОКПО	05757854		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7730014256		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	512	676
	Себестоимость продаж	2120	(304)	(762)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	208	(86)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(563)	(98)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(355)	(184)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	380
	Проценты к уплате	2330	(348 080)	(57 784)
	Прочие доходы	2340	-	466
	Прочие расходы	2350	(194)	(181)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(348 629)	(57 303)
	Налог на прибыль	2410	69 726	11 247
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 210	11 247
	Прочее	2460	(65 516)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(344 419)	(46 056)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(344 419)	(46 056)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Комахидзе Елена Игоревна
(подпись) (расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

