

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2021
		05757854		
		7730014256		
		71.12.2		
		12267	16	
		384		

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛИТ"** по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)
109004, Москва г, Известковый пер, д. № 5, стр. 2, ком. 0-3 этаж Цок

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 175	29 693	30 591
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	87 047	60 412	51 896
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	116 222	90 105	82 487
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	131	131	131
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	713	261	107
	Дебиторская задолженность	1230	2 841 910	2 811 749	28 218
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	197 331	30 650	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 189	1 912	21 368
	Прочие оборотные активы	1260	208 963	94 330	11 795
	Итого по разделу II	1200	3 251 237	2 939 034	61 620
	БАЛАНС	1600	3 367 459	3 029 139	144 108

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 141	8 141	8 141
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	48 093	48 093	48 093
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	344 792	344 792	344 792
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(399 407)	(292 374)	(277 746)
	Итого по разделу III	1300	1 619	108 652	123 280
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 255 000	2 822 486	1 911
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 746	7 647	3 200
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 262 746	2 830 133	5 111
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	72 340	75 921	7
	Кредиторская задолженность	1520	30 605	14 322	15 171
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	149	109	539
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	103 093	90 353	15 717
	БАЛАНС	1700	3 367 459	3 029 139	144 108

Руководитель



Комахидзе Елена Игоревна

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИЛИТ"	по ОКПО	05757854		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7730014256		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	1 376	29 965
	Себестоимость продаж	2120	(1 945)	(18 452)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(569)	11 513
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(305)	(1 183)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(874)	10 330
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 688	659
	Проценты к уплате	2330	(125 725)	(931)
	Прочие доходы	2340	81	67
	Прочие расходы	2350	(8 915)	(146)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(133 745)	9 979
	Налог на прибыль	2410	26 536	(1 633)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(969)
	отложенный налог на прибыль	2412	26 536	(664)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(107 209)	8 346

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(107 209)	8 346
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Комахидзе Елена Игоревна

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.