

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА"	по ОКПО 12005617		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 5835042056		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	21 784	13 297
	Себестоимость продаж	2120	(36 745)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(14 961)	13 297
	Коммерческие расходы	2210	(2 933)	(6 031)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 894)	7 266
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	268	117
	Проценты к уплате	2330	(2)	(45)
	Прочие доходы	2340	2 933	1 187
	Прочие расходы	2350	(6 213)	(4 773)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 908)	3 752
	Налог на прибыль	2410	-	(1 389)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 389)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 908)	2 363

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА"	по ОКПО	12005617		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5835042056		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 440031, Пензенская обл, Пенза г, Кижеватова ул, д. № 19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	136 217	138 579	287 845
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	272 263	148 184	1 877 318
	Итого по разделу I	1100	408 480	286 763	2 165 163
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	110 103	79 125	66 524
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	527
	Дебиторская задолженность	1230	397 752	53 381	61 100
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	50 000	3 855
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	260	22 091	251
	Прочие оборотные активы	1260	8	51	101
	Итого по разделу II	1200	508 123	204 648	132 359
	БАЛАНС	1600	916 603	491 412	2 297 522

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	194 969	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	227 873	443 749	406 191
	Итого по разделу III	1300	422 852	443 759	406 201
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	123 517	3 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	348 798	14 544	1 822 811
	Итого по разделу IV	1400	472 316	17 544	1 822 811
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 955	3 010
	Кредиторская задолженность	1520	21 435	28 154	65 500
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 435	30 109	68 510
	БАЛАНС	1700	916 603	491 412	2 297 522

Руководитель



(подпись)

Акопян Ашот Георгиевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.